

**Javaslat**

**Ózd Kistérség Többcélú Társulása és Borsodbóta Község Önkormányzata  
közötti megállapodás elfogadására**

**Előterjesztő:** Társulási Tanács Elnöke

**Előkészítő:** ÓTSZEGYII igazgatója

Ózd, 2015. február 4.

***Tisztelt Társulási Tanács!***

Az Ózd Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) Társulási Tanácsa a 30/2011. (XII. 6.) ÓKTH határozatában (a továbbiakban: Határozat) az „LHH kistérségek projektjei” elnevezésű - TÁMOP-5.1.1-11/1/A kódszámú – „Komplex gyermekprogram megvalósítása az Ózdi kistérségben” című pályázat megvalósításáról döntött. A pályázati projekt keretében kialakításra és működtetésre került Borsodbóta, Rákóczi út 76. szám alatt a Manóka Biztos Kezdet Gyerekház. A projekt megvalósítása 2014. október 31-én befejeződött.

A Társulás a 42/2014. (XII. 17.) határozatában – a Babóca Biztos Kezdet Gyerekház mellett – a Borsodbótán kialakított és működtetett Manóka Biztos Kezdet Gyerekházat (a továbbiakban: Gyerekház) a továbbműködtetés érdekében az ÓTSZEGYII szervezetéhez integrálta.

**Borsodbóta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/HÖK/2015. (I.23.) határozatában a Gyerekház fenntartásának és működtetésének 2015. február 1. nappal történő átvételéről döntött.**

Az Emberi Erőforrások Minisztere - a támogató szolgáltatás és a közösségi ellátások finanszírozásának rendjéről szóló 191/2008. (VII. 30.) Korm. rendelet alapján - pályázatot hirdetett a Biztos Kezdet Gyerekházak befogadására és állami támogatására, kapacitásbővítésre. Borsodbóta Község Önkormányzata pályázatot fog benyújtani a Gyerekház működtetéséhez szükséges költségek központi forrásból történő biztosítása érdekében.

Tekintettel arra, hogy a Gyerekház Borsodbóta község közigazgatási területén élő gyermekek, családok számára nyújt szolgáltatást, célszerű a fenntartást és működtetést – a Borsodbóta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntésére figyelemmel – Borsodbóta Község Önkormányzata részére átadni.

A fenntartással és működtetéssel kapcsolatos feltételek az átadásról és működtetésről szóló Megállapodásban kerülnek átfogóan és részletesen meghatározásra, egyidejűleg kikötve a Társulás és Borsodbóta Község Önkormányzatának jogait és kötelezettségeit.

***Tisztelt Társulási Tanács!***

A fent leírtak alapján javaslom, hogy a Társulás 2015. február 1. nappal adja át a Manóka Biztos Kezdet Gyerekház fenntartását és működtetését Borsodbóta Község Önkormányzatának, és hatalmazza fel a Társulási Tanács elnökét a határozat mellékletét képező Megállapodás aláírására.

## Határozati javaslat

### Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának .../2015. (II. 4.) határozata Ózd Kistérség Többcélú Társulása és Borsodbóta Község Önkormányzata közötti megállapodás elfogadásáról

Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa a fenti előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Társulási Tanács úgy határoz, hogy a „Komplex gyermekprogram megvalósítása az Ózdi kistérségben” című – TÁMOP-5.1.1-11/1/A kódszámú – pályázat keretében létrehozott Manóka Biztos Kezdet Gyerekház (telephely: Borsodbóta, Rákóczi út 76.) fenntartását és működtetését 2015. február 1. napjával átadja Borsodbóta Község Önkormányzata részére.

A fenntartás és működtetés átadás-átvételéről szóló Megállapodást a határozat 1. melléklete tartalmazza.

A Társulási Tanács felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét a Megállapodás aláírására.

**Felelős:** a) a Megállapodás aláírásáért a Társulási Tanács elnöke  
b) az ingóvagyon és az iratok átadásáért a Társulás Munkaszervezete Pénzügyi Osztályának vezetője

**Határidő:** azonnal

## MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

**I./ ÓZD KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA** (sz.h.: 3600 Ózd, Városház tér 1., nyilvántartási száma: 585521, adószám: 15585527-1-05, bankszámla: OTP Bank Nyrt. 11734121-15585527), melynek képviseletében eljár Janiczak Dávid társulási elnök, a továbbiakban: **Társulás**, másrészről

**II./ BORSODBÓTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** (sz.h.: 3658 Borsodbóta, Széchenyi u. 42., törzsszáma: 349239, adószám: 15349239-2-05, bankszámla: 55400118-11900014), melynek képviseletében eljár Gulyás János polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat** között, az alulírott helyen és napon, a következő feltételek mellett:

### I. Előzmények

1. A Társulás Társulási Tanácsa a 30/2011. (XII. 6.) ÓKTH határozatában az „LHH kistérségek projektjei” elnevezésű - TÁMOP-5.1.1-11/1/A kódszámú – „Komplex gyermekprogram megvalósítása az Ózdi kistérségben” című pályázat megvalósításáról döntött. A pályázati projekt keretében kialakításra és működtetésre került Ózd, Mekcsey út 36. szám alatt Babóca Biztos Kezdet Gyerekház és Ifjúsági ház, valamint Borsodbóta, Rákóczi út 76. szám alatt Manóka Biztos Kezdet Gyerekház (a továbbiakban: Gyerekház).

2. A Társulás, mint projektgazda vállalta, hogy a támogatott projekt keretében létrehozott Biztos Kezdet Gyerekházak által nyújtott kapacitásokat, szolgáltatásokat a projekt befejezését követően legalább 1 évig fenntartja. Ennek alapján a két Biztos Kezdet Gyerekház vonatkozásában 2015. október 31. napjáig fenntartási kötelezettsége van.

3. A Biztos Kezdet Gyerekház működését a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 38/A. §-a a gyermekjóléti alapellátások körében nevesíti.

4. Az Emberi Erőforrások Minisztere a támogató szolgáltatás és a közösségi ellátások finanszírozásának rendjéről szóló 191/2008. (VII. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) alapján pályázatot hirdet kapacitásbővítésre a Biztos Kezdet Gyerekházak befogadására és állami támogatására havi 520.426,-Ft/hó összegben.

## **II. Megállapodás a Manóka Biztos Kezdet Gyerekház fenntartói jogának átadásáról**

1. Fenti előzményeket követően Felek megállapodnak abban, hogy a Társulás átadja, az Önkormányzat átveszi a Manóka Biztos Kezdet Gyerekház (Borsodbóta, Rákóczi út 76.) fenntartását és működtetését 2015. február 1. napjától.

2. A Társulás a .../2015.(II....) határozatában döntött a Gyerekház átadásáról. Az Önkormányzat az 1/HÖK/2015.(I.23.) határozatában döntött a Gyerekház fenntartásának, működtetésének átvételéről, továbbá nyilatkozott arról, hogy a működtetés költségeit 2015. február 1-től 2015. december 31-ig vállalja, és felhatalmazta a Polgármestert az átadás-átvételi megállapodás aláírására.

3. Az Önkormányzat jogosult a Korm.rendelet alapján kiírt pályázat benyújtására. Az Önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármester nyilatkozik, hogy az Önkormányzat a pályázatot 2015. február 5-ig benyújtja, és az ahhoz szükséges dokumentumokat csatolja. A Polgármester kötelezettséget vállal arra, hogy a továbbműködtetésre aláírt támogatási szerződést a Társulás Elnökének haladéktalanul bemutatja.

4. Felek rögzítik, hogy ha az Önkormányzat pályázata elutasításra kerül, úgy jelen megállapodástól az Önkormányzat jogosult a Társuláshoz címzett, egyoldalú nyilatkozattal elállni, és a Gyerekház fenntartását a Társulás részére visszaadni. Ebben az esetben az Önkormányzat a 40/2014.(XII.17.) határozat szerint a Társulás részére a 2015. január 1-től október 31-ig terjedő időszakra köteles megfizetni a Gyerekház működtetési költségeihez történő hozzájárulást.

## **III. Az Önkormányzat szakmai kötelezettségvállalásai a Gyerekház fenntartásával összefüggésben**

1. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy a Társulás a projekt keretében vállalta, hogy:

1.1. a támogatással létrehozott Gyerekházak által nyújtott szolgáltatások eredményei közül a rendszeres iskolai oktatásba visszakerülők és bennmaradók arányát minimum 2 évig nyomon követi és hozzáférhetővé teszi az 1083/2006 EK rendelet szerint;

1.2. a projekt befejezésétől számított 5 évig – a támogatás visszafizetésének terhe mellett – a támogatásból beszerzett eszközök rendeltetésében és tulajdonviszonyában változás nem történik, használatából bármely szervezetnek jogtalan előnye nem származik;

1.3. a támogatás által megvalósított fejlesztés eredményét (beleértve: kifejlesztett szolgáltatások és eszközbeszerzés) a fenntartási kötelezettség fennállása

alatt a Támogató előzetes jóváhagyása nélkül nem idegeníti el, nem terheli meg, nem adja bérbe;

1.4. a projekttel kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten tart nyilván, és legalább 2020. december 31-ig azokat megőrzi.

2. Fentiekre tekintettel az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy:

2.1. az 1.1. pontban foglalt adatot a fenntartás ideje alatt, de legalább két évig figyelemmel kíséri, a hivatkozott EK rendelet szerint hozzáférhetővé teszi, és erről a Társulást tájékoztatja;

2.2. a projekt befejezésétől számított 5 évig, azaz 2019. október 31-ig az eszközöket rendeltetésüknek megfelelően, a pályázatban foglalt cél megvalósítása érdekében használja akként, hogy a használatból bármely szervezetnek jogtalan előnye ne származzék;

2.3. tekintettel arra, hogy a fejlesztés eredménye továbbra is a Társulás tulajdonát képezi, azzal nem rendelkezik: nem idegeníti el, nem terheli meg, nem adja bérbe;

2.4. a Gyerekház fenntartásával kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten tart nyilván, azokat legalább 2020. december 31-ig megőrzi, és szükség szerint a Társulás, illetve a támogató rendelkezésére bocsátja.

2.5. Vállalja, hogy a Gyerekház fenntartásáról, a végzett szakmai munkáról 2015. november 30-ig, majd ezt követően évente a Társulás Társulási Tanácsában beszámol.

3. Az Önkormányzat a pályázat megvalósítása érdekében vállalja a Gyerekház feladatainak biztonságos ellátását, az alábbiak szerint:

3.1. elsősorban a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő 0-5 éves, de különösen az óvodáskort még el nem ért gyermekek és szüleik számára nyújt szolgáltatást. Tekintettel arra, hogy a kötelező óvodába lépési életkor 2015. szeptember 1-jétől módosul, ezt követően a Gyerekház elsősorban a 0-3 év közötti gyerekeket és szüleiket fogadja.

3.2. Nyitva tartása megfelel a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 5/A. § (4) bekezdésében foglaltaknak.

3.3. Együttműködik a jelző rendszer tagjaival, de különösen a gyermekjóléti szolgálattal, a védőnői szolgálattal, az óvodával, egyéb gyermekintézménnyel, valamint szükség esetén a gyermekvédelmi jelzőrendszer egyéb tagjaival.

3.4. Együttműködik az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő, mint projektgazda által megvalósított TÁMOP 5.2.1 kiemelt projekttel, illetve annak az EFOP-ból biztosított folytatása által működtetett kiemelt projekttel a mentorálás és dokumentációs rendszer tekintetében.

3.5. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről

szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben előírt személyi és tárgyi feltételrendszerrel végzett szolgáltatást nyújt.

**3.6.** A gyerekek és szüleik esélyteremtését szolgáló tevékenységeket nyújt.

**4.** Az Önkormányzat kötelezettséget vállal az alábbi kötelező tevékenységek maradéktalan ellátására:

**4.1.** a gyermekek számára rendszeres szakmai szolgáltatásként biztosított képesség-kibontakoztató foglalkozás, állapotfelmérés, fejlesztés és étkeztetés (tízórai),

**4.2.** a szülőknek a gyermekkel együttes részvétel biztosítása a foglalkozásokon,

**4.3.** a szülők számára személyiség- és kompetenciafejlesztést célzó, valamint egyéb preventív célú programok,

**4.4.** közösségi rendezvények szervezése a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 5/A. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően.

**5.** Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy a pályázaton elnyerhető támogatási összeg a Gyerekház fenntartási költségeihez és működési kiadásaihoz használható fel, különösen helyiség, közmű használatához, programokhoz, munkatársakhoz kapcsolódó költségek részleges fedezetére. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati támogatáson nyert összeget e célra használja fel, és a támogatáson felül a Gyerekház fenntartásával összefüggő további költségeket saját költségvetésében biztosítja, ilyen igénnyel a Társulással szemben nem lép fel.

#### **IV. Átadásra kerülő ingó és ingatlan vagyontárgyak**

**1.** Felek rögzítik, hogy a Gyerekház elhelyezését biztosító ingatlan az Önkormányzat tulajdonában áll, melyre Felek 2012. augusztus 31. napján bérleti szerződést kötöttek, 15 éves időtartamra. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés alapján a Társulásnak arra az időre, amíg a Gyerekház fenntartója az Önkormányzat, bérleti díj fizetési kötelezettsége nincs, ilyen jogcímen az Önkormányzat a Társulással szemben követelést nem támaszt. Felek rögzítik azt is, hogy a Társulás a Gyerekház kialakításához az ingatlanban felújításokat végzett el.

**2.** A Gyerekház fenntartásához, működtetéséhez szükséges, pályázati úton beszerzett, és a Társulás tulajdonát képező eszközöket, melyek használatát jelen megállapodással a Társulás az Önkormányzat részére átadja, a megállapodás 1. melléklete tartalmazza.

**3.** Az Önkormányzat kötelezettségei a vagyontárgyak használatával kapcsolatban:

**3.1.** Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a használatába kerülő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a

közvagyonot használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energiatakarékosan és költségtakarékosan, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használja.

**3.2.** Amennyiben a Társulás tudomására jut, hogy az Önkormányzat a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja, írásban felszólítja az Önkormányzatot a rendeltetésszerű használatra. Amennyiben az Önkormányzat a nem rendeltetésszerű használatot nem szünteti meg, a Társulás Elnöke a jelen megállapodást – szerződészegésre hivatkozással – jogosult felmondani. Ebben az esetben az Elnök köteles a Társulási Tanács következő ülésén javaslatot tenni a Gyerekház további működésére vonatkozóan.

**3.3.** A fenntartás időtartama alatt az Önkormányzat felelős az ingatlanl kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért a Társulás tulajdonában álló eszközök állagmegóvása érdekében.

**3.4.** Az Önkormányzat az ingatlanra vonatkozó vagyonsz biztosítást köteles a Társulás tulajdonában álló eszközökre is kiterjeszteni

**3.5.** Az Önkormányzat köteles gondoskodni a használatba adott vagyon állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről. Az elhasználódott, megrongálódott ingóságokat a III. fejezet 2.2. pontjában foglalt időszakban köteles pótolni.

**3.6.** Az Önkormányzat felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Önkormányzat kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár az alkalmazottjai, a Gyerekház igénybe vevők, vagy az érdekkörükben eljáró személy magatartására vezethető vissza.

**3.7.** Amennyiben az Önkormányzat tudomására jut valamely tény, körülmény, adat, amely az ingóságok rendeltetészerű és zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a használatában álló vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, köteles erről haladéktalanul a Társulást értesíteni. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést az Önkormányzat köteles viselni.

**3.8.** A Társulás, mint az ingó vagyon tulajdonosa a szakmai munka zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a rendeltetészerű használatot. Az ellenőrzés során a Társulás képviselője jogosult:

- a) a Gyerekház területére belépni és ott tartózkodni,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) a Gyerekház alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
- d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.



## V. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek jelen megállapodást határozatlan időre, de legalább 2015. október 31. napjáig kötik. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Gyerekház működtetésének befejezését legalább 60 nappal köteles a Társulás részére írásban bejelenteni.

2. Felek rögzítik, hogy közöttük a birtokba adás 2015. február 1. napjával megtörtént. Felek megállapodnak abban, hogy az átadást követő 15 napon belül a Társulás gondoskodik az elhasználódott játékok pótlásáról. Ezen túlmenően a szükséges személyi, tárgyi és működési feltételek biztosítása az Önkormányzat kötelezettsége.

3. Felek a képviselőtükre az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

Társulás részéről:

Név: Vargáné Kovács Krisztina

Telefon: 48/574-106

E-mail-cím: vargane@ozd.hu

Önkormányzat részéről:

Név: Gulyás János

Telefon: +36/30/906-8740

E-mail-cím: k0586@koznet.hu

4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást csak írásban módosítják.

5. Jelen megállapodásban nem részletezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a támogatási szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek a jelen megállapodást – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – a mai napon jóváhagyólag aláírásukkal látták el.

Ózd, 2015. február 4.

*Janiczak Dávid*

*Társulási Tanács elnöke*

**Ózd Kistérség Többcélú Társulása**

*Gulyás János*

*Polgármester*

**Borsodbóta Község Önkormányzata**