

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Janiczak Dávid

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Ózd

b) Az ingatlan területnagysága: 6421 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház-udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 90 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2017. 03. 02.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Ózd

b) Az ingatlan területnagysága: 200m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett garázs, udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 200m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

kivett garázs, udvar

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/12

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2023. 03. 27.

3.

b) Az ingatlan területnagysága: 198m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett épület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 198m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
kivett épület

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 40/240

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2023. 03. 27.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 07.

b) Az ingatlan területnagysága: 49m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 49 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel. 2025. 07. 04.

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- | | | |
|----|---|-------|
| a) | személygépkocsi: Mercedes W213 | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: 2024. 08. 13. adásvétel | típus |
| | személygépkocsi: Volkswagen Caddy | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: 2024. 06. 10. adásvétel | típus |
| b) | tehergépjármű, autóbusz: | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| c) | motorkerékpár: | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | típus |

2. Vízi vagy légi jármű:

- | | |
|----|---------------------------------|
| a) | jellege: |
| | típusa: |
| | a szerzés ideje, jogcíme: |
| b) | jellege: |
| | típusa: |
| | a szerzés ideje, jogcíme: |

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- | | | |
|----|---------------------------------|---------------------|
| a) | egyedi alkotások: | |
| | | megnevezés db |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés db |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés db |
| | a szerzés ideje, jogcíme: | |
| b) | gyűjtemény: | |
| | | megnevezés db |

- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
- a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
 megnevezés: VWCE
 névérték, biztosítási összeg: 1032689 Ft
 megnevezés: befektetési arany
 névérték, biztosítási összeg: 4 gramm, 163.100 Ft
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft
7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 1000000 Ft
8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
- a) pénzügyi számlakövetelés:
 forintban: 21371911 Ft
 devizában (forintértéken): 0
 b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
- megnevezés:
 megnevezés:
 megnevezés:

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlaköveteléssel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézetrel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 13416456 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV.
Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

- (a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)
1. Foglalkozása: polgármester
Munkahelye: Ózd Város Önkormányzata
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: törvény szerint
 2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: bíráló tevékenység
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Ózd Város Önkormányzata
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: képviselő-testületi határozatban elfogadott szabályzat alapján
 - a) A tevékenység megnevezése:
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
 - a) A tevékenység megnevezése:
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

1.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:

2026 év január hó 30. nap

.....
aláírás