

<i>BEFEKTETÉSRE ALKALMAS INGATLAN</i>				
<i>Tulajdonos neve: Debreceni Ruhagyár Kft.</i>				
<i>Tulajdonos címe: 4029 Debrecen, Domb út 1.</i>				
<i>Telefon: + 36 (52) 418-662</i>		<i>E-mail: debreceniruhagyar@gmail.com</i>		
<i>Ingatlan helye: 3600 Ózd, Bolyki Főút 138.</i>				
<i>Ingatlan helyrajzi száma: 8830/1-9</i>		<i>Területe: megjegyzés rovatban</i>		
<i>Ingatlan fekvése: belterületi</i>		<i>Övezeti besorolása: Gip2-sz-1</i>		
<i>Ingatlan leírása: A könnyebb megközelíthetőség érdekében az ingatlanon telekmegosztás lett végrehajtva, aminek következtében a 8830 helyrajzi számon 9 különálló és külön helyrajzi számmal rendelkező ipari célra hasznosítható telek jött létre.</i>				
<i>A telkek egy rész teljesen közművesített, illetve a lehetőség meg van a teljes közművesítés kialakítására. Az ingatlan közúton jól megközelíthető, előtt az úttest széles, kiépített szilárd burkolattal ellátott.</i>				
<i>A 8830/4 hrsz-on lévő 1 ha 3028 m² földterületen található 4280 m²-es 4 szintes felépítmény eredetileg laktanyának épült fel.</i>				
<i>Jelenlegi hasznosítás:</i>				
<i>Hasznosítási javaslat:</i>				
<i>Beépítettség (m²):</i>		<i>Építmények száma:</i>		
<i>Átlagos belmagasság (m):</i>		<i>Szintek száma:</i>		
<i>Építés éve:</i>				
<i>Felújítás éve:</i>				
<i>Szilárd burkolatú úton megközelíthető-e? igen</i>				
<i>Távolsága főútvonaltól (km): 1</i>		<i>Országos közúttól (km): 1</i>		
<i>Távolsága vasútvonaltól (km): 2</i>		<i>Vasútállomás (km):2</i>		
<i>Távolsága vízi úttól (km):-</i>				
<i>Telefon fővonalak száma (db):</i>				
<i>Közművesítettség</i>	<i>Elektromos áram*</i>	<i>Víz*</i>	<i>Gáz*</i>	<i>Csatorna*</i>
<i>Teljesítmény:</i>				
<i>Becsült piaci érték (e Ft):</i>				

Kapcsolattartó: Feketéné Bodor Noémi
4029 Debrecen, Domb u. 1.
Telefonszám: + 36 (52) 418-662
Mobiltelefon: + 36 (30) 607-06-66
E-mail: debreceniruhagyar@gmail.com

Teremi Józsefné
3600 Ózd, Nemzetőr utca 10. VI/3.
Telefonszám: + 36 (30) 372-83-51

Hrsz: Terület /m2/

8830/1	5344
8830/2	7466
8830/3	5006
8830/4	1 ha 3028 m2
8830/5	3178
8830/6	5804
8830/7	5010
8830/8	5010
8830/9	6180

