

Javaslat
az ÓZDINVEST Kft. Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Polgármester
Előkészítő: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője

Ó z d, 2019. szeptember 26.

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3/2019. (I.31.) határozatával dr. Tóth Andreát választotta meg az ÓZDINVEST Kft. ügyvezetőjévé.

A hatályban lévő Alapító Okirat 11.) pontja alapján az ügyvezető önállóan, a gazdasági vezető és az ingatlankezelési divízióvezető együttesen jegyzi a céget. Az ingatlankezelési divízióvezető szülési szabadságra történő távozása miatt a cég együttes jegyzését a gazdasági vezető és a műszaki csoportvezető fogja ellátni az alábbiak szerint:

Gazdasági vezető: **Kun Nikoletta** (anyja neve: Korecz Erzsébet,
lakik: 3600 Ózd, Ifjúság utca 13.)

Műszaki csoportvezető: **Kuna István** (anyja neve: Milibák Irén,
lakik: 3600 Ózd, Mogyorósvölgy 102.)

A hatályban lévő Alapító Okirat 3/A. pontja a társaság telephelyeként tünteti fel az Ózd Város Önkormányzata tulajdonában álló és az ÓZDINVEST Kft. üzemeltetésében lévő 3600 Ózd, 48-as út 4. sz. alatti ingatlant. A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 7. § (2) bekezdése szerint a cég telephelye a tevékenység gyakorlásának a cég társasági szerződésében, alapító okiratában, alapszabályában (a továbbiakban együtt: létesítő okiratában) foglalt olyan tartós, önállósult üzleti (üzemi) letelepedéssel járó helye, amely a cég székhelyétől eltérő helyen található. Az ÓZDINVEST Kft. a tárgyi ingatlant nem használja telephelyként, az épület üzemeltetésbe átadott ingatlan, mely ingatlant a társaság a többi lakás- és nem lakás célú helyiséggel együtt bérbeadás útján hasznosítja.

A fentiekre tekintettel a 3600 Ózd, 48-as út 4. sz. alatti ingatlan telephelyként történő feltüntetése nem felel meg a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, ezért azt az Alapító Okiratból törölni szükséges.

A fentiek alapján az ÓZDINVEST Kft. Alapító Okiratát szükséges módosítani.

Kérjük a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (IX.26.) határozata
az ÓZDINVEST Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÓZDINVEST Kft. Alapító Okiratának 3/A.) pontjában feltüntetett, 3600 Ózd, 48-as út 4. sz. alatti ingatlan telephelyként történő feltüntetését törli.
2. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÓZDINVEST Kft. Alapító Okiratának 11.) pontját a következőképpen módosítja: az ügyvezető önállóan, a gazdasági vezető és a műszaki csoportvezető együttesen jegyzi a céget.
3. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a módosítások cégjegyzékben történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: okiratok előkészítéséért: ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője
okiratok aláírásáért: Polgármester

Határidő: döntést követő 30 napon belül