

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Jelen szerződés létrejött *egyrésről*

MEGRENDELŐ:

Neve: Ózd Város Önkormányzata
Székhelye: 3600 Ózd, Városház tér 1.
Adószáma: 15726487-2-05
Törzsszáma: 726489
Képviselőjében eljár: Janiczak Dávid polgármester

a továbbiakban mint *Megrendelő, másrészről*

TERVEZŐ:

Neve: Winergy Kft.
Székhelye: 1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. 41.
Cégjegyzékszám: 13-09-182087
Adószáma: 25708035-2-13
Bankszámla: 10700505-22653905-51100005
Képviselőjében eljár: Dr. Talamon Attila PhD.

a továbbiakban: mint *Tervező*

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A szerződés tárgya: TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00126 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ózdon” megnevezésű projekt keretében tervezési feladatok elvégzése

Helyszíne: 1. helyszín:
3600 Ózd, Petőfi út 18-20.
2. helyszín:
3600 Ózd, Csépanyi út 117.

I. RÉSZ

1. Tervezési feladat

1.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy *Megrendelő* megrendeli, *Tervező* elvállalja a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00126 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ózdon” megnevezésű projekt keretében a tervezési feladatok elvégzését, azaz az építésügyi hatósági eljáráshoz szükséges építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítését a 312/2012 (XI.08.) Kormányrendelet 8. sz. melléklete (és a Magyar Építész

Kamara „Tervdokumentáció műszaki tartalma” című szabályzata) szerint, továbbá az engedélyes terv elkészítését, opcionálisan a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet szerinti végleges kiviteli terv elkészítését.

1.2. A tervezés során a feladatokat az alábbi részekre kell elkülöníteni:

- engedélyezési tervek készítése, engedélyezési eljárás lebonyolításának előkészítése:
 - tűzvédelem
 - napelem csatlakozási dokumentumok
 - településképi bejelentés
- kiviteli tervek készítése, tervezői költségbecslés, a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges tender dokumentáció elkészítése, az eljárás során felmerülő műszaki kérdések megválaszolásában történő közreműködés
- tervezői művezetés (3 alkalommal)

1.3. A Tervezőnek a tervdokumentáció elvégzése során különösen az alábbiakra kell figyelemmel lennie:

- mind az engedélyes, mind a kiviteli tervek esetében a műszaki leírást, valamint az árazott és árazatlan költségvetéseket kell elkészíteni (szerkeszthető formátumban is),
- a feladatnak tartalmaznia kell az esetleges közműcsatlakozások és vezetékek tervezését,
- a terveknek alkalmasnak kell lenniük a Közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti építési beruházás közbeszerzés lebonyolítására,
- **TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00126 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ózdon ”** pályázati felhívásban, szakmai mellékletekben meghatározott feltételeket.

1.4. A Tervező különösen az alábbi feladatok elvégzésére köteles:

- A létesítményt a pályázatból rendelkezésre álló fedezet összegére és a felhívásban meghatározott fajlagos költségkorlátok behatárolására figyelemmel költséghatékonyan köteles megtervezni.
- A közbeszerzési eljárásban feltett ajánlattevői kérdéseket köteles megválaszolni 2 munkanapon belül. Köteles kapcsolatot tartani a közbeszerzési szakértővel.
- Tervezői művezetés 3 alkalommal, melynek célja, hogy a Tervező részt vegyen a kivitelezésben, annak érdekében, hogy a terv maradéktalanul megvalósuljon. Tervező köteles együttműködni a kivitelezővel és a műszaki ellenőrrel a Megrendelő érdekében.
- A tervezéssel és megvalósítással kapcsolatban szervezett ülésekre, egyeztetésekre köteles eljárni, a javaslatokat megfogadni, vagy amennyiben az szakszerűtlen azzal kapcsolatban írásban állást foglalni
- a közbeszerzési eljárásban a terveket és költségvetést érintő kiegészítő tájékoztatást köteles határidőre megválaszolósa.

1.5. A tervek elkészítésénél figyelembe kell venni Ózd Város Önkormányzata **TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00126 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Ózdon”** megnevezésű pályázatában meghatározott feltételeket és az ehhez előzetesen elkészített műszaki dokumentumokat (helyszínrajzok, műszaki leírások, költségkalkuláció).

1.6. Az elkészült egyes tervdokumentációkat Ózd Város Önkormányzatánál a kapcsolattartóval egyeztetni kell és amennyiben a kapcsolattartó módosítási javaslattal áll elő, a terveket annak megfelelően át kell dolgozni.

1.7. A szerződő felek rögzítik, hogy a *Tervező a Megrendelő meghatalmazása alapján a szükséges tervdokumentumokat feltölti az ÉTDR-be az építési hatósági eljárás lefolytatása érdekében, amennyiben releváns.*

2. Tervezői alapszolgáltatás

- 2.1. *Tervező elemzi Megrendelő igényeit, feltárja az építmény megvalósításának kielégíthető körülményeit, gazdaságos kialakíthatóságát, a vonatkozó jogszabályok és a tervezési területre vonatkozó hatályos helyi szabályozáshoz való alkalmazkodást.*
- 2.2. *A Tervező elkészíti a szerződés tárgyát képező építmény jóváhagyási tervét, mely terv egyértelműen meghatározza és bemutatja az építmény környezetében és az építési területen való elhelyezését, térbeli összefüggéseit, alaprajzi és metszeti elrendezését, műszaki megoldásait, teljesítmény adatait, valamint a megvalósítás költségbecslését.*
- 2.3. *Megrendelő által elfogadott, jóváhagyott és aláírt Jóváhagyási terv alapján Tervező elkészíti az építésügyi hatósági eljáráshoz szükséges építészeti-műszaki dokumentációt a 312/2012 (XI.08.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően.*
- 2.4. *Tervező jelen szerződés teljesítése érdekében egyeztet az illetékes építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal, beszerzi a jogszabályokban meghatározott egyéb dokumentumokat, megrendelői véleményt, településképi véleményt valamint egyéb szükséges nyilatkozatokat, illetőleg szükség esetén a hiánypótlási eljárásokat lefolytatja. A szükséges közműszolgáltatói nyilatkozatok beszerzése Tervező feladata.*

II. RÉSZ

3. Építészeti-műszaki tervdokumentáció tervszállítási határideje, módja, teljesítés:

Szerződő felek megállapodnak, hogy *Tervező* a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott komplett, az építésügyi hatósági eljárás lefolytatásához szükséges építészeti-műszaki tervdokumentáció, - alap és külön szolgáltatásokkal együtt – az Engedélyes terv, Kiviteli terv, tenderdokumentáció, a kivitelezés elkezdéséhez szükséges engedélyek beszerzésének határideje: **2019.05.31.**

Rendelkezésre állás a projekt fizikai befejezéséig, valamint tervezői művezetés: a sikeres műszaki átadás-átvételig 3 alkalommal.

Tervező köteles a *Megrendelő* részére a tervdokumentációt papírformátumban 4 példányban, és elektronikus, szerkeszthető formátumban, CD-n átadni.

A szállítandó elektronikus dokumentumokat két formátumban, 1 példányban kell átadni:

1. Natív módon szerkeszthető formátumokban:

1. Szöveges dokumentumok esetében DOCX v. ODT formátumban.
2. Táblázatos dokumentumok esetében XLSX v. ODS formátumban.
3. Rajzok (tervrajzok) esetében DXF, DWG, PLN formátumok valamelyikében.
4. Pixeles képek esetében JPG formátumban veszteségmenetes tömörítéssel, legalább 0,94Mp felbontásban, vektorgrafikus képek esetében SVG formátumban.
5. Egyéb dokumentumok esetében az előállító szoftver alapértelmezett fájlformátumában. Ez esetben a fájl mellett egy OLVASSEL.TXT nevű és

kiterjesztésű fájlban rögzíteni szükséges a fájl előállító szoftver nevét, verziószámát és a szoftver fejlesztőjének nevét.

2. PDF/A formátumban:
 1. Szövegesen kereshető.
 2. Felhasználásban (megnyitásban, nyomtatásban, másolásban, exportálásban, stb.) nem korlátozott, jelszóval nem védett.
 3. Többoldalas dokumentum esetén könyvjelzőzött.
2. Látványtervek
 1. Engedélyezési terv és kiviteli terv szakaszban fotórealisztikus minőségben, korábbi tervfázisokban legalább építészeti modell minőségben.
 2. Nyomdai minőségben, legalább 30*20 cm-es méretben és legalább 300 dpi felbontásban. (PR igény esetén)
 3. A fájl formátuma TIFF.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

- 3.2. A teljesítés a *Megrendelő* jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján történik. A teljesítés helye a *Megrendelő* székhelye.
 - 3.3. *Megrendelő* az építészeti-műszaki tervdokumentáció átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a *Tervezővel* írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a *Megrendelő* fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a *Tervező* az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 5 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a *Tervező* fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a *Megrendelőnek* átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. *Megrendelő* a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a *Tervező* a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítés igazolást haladéktalanul kiadni.
 - 3.4. *Tervező* a tervezési feladatok vonatkozásában akkor teljesít szerződészerűen, ha az elkészült építészeti-műszaki tervdokumentáció a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások rendelkezéseinek, továbbá a megrendelő igényeinek megfelel és kivitelezésre alkalmas.
4. **Tervezési- és felhasználási díj, fizetés módja, határideje**
- 4.1. A jelen szerződés 1.1./ pontjában meghatározott építészeti- műszaki tervdokumentáció készítési és felhasználási díja

Nettó 6.141.732,- Ft + ÁFA,

azaz hatmillió száznegyvenegyezer hétszázharminckét forint + ÁFA.



- 4.2. A tervezési díj a vállalat szerződés szerű, hibátlan és hiánytalan teljesítéséért jár. A Tervező a tervezési díjért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A tervezési díj magában foglalja a Tervezőnek a jelen szerződés szerinti minden szolgáltatása teljesítésének ellenértékét, és a szolgáltatások teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költséget, a hatósági engedélyezési díjakat.
- 4.3. Tervező 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 4.4. Számlabenyújtás feltétele a teljesítési igazolás aláírása, annak hiányában számla nem nyújtható, illetve nem fogadható be.
- 4.5. A fizetést a Tervező fent megjelölt bankszámlájára kell teljesíteni, azzal, hogy ha ezen adatokban változás áll be, úgy erről a Tervező haladéktalanul és írásban köteles a Megrendelőt értesíteni. Tervező minden számláján köteles fenti bankszámlájának számát feltüntetni. Felek kikötik, hogy Tervező bankszámlaszámáról szóló igazolt értesítése jelen szerződés módosításának hatályával bír a bankszámlaszám vonatkozásában.
- 4.6. A tervezői díj teljes mértékben tartalmazza a felmerülő díjakat (a szerzői jogdíjakat) és a felmerülő valamennyi költséget, hatósági díjakat.
- 4.7. Amennyiben Megrendelő a tervezési díj megfizetésével késedelembe esik, a késedelme idejére az esedékes összeg után a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.
- 4.8. Megrendelő köteles a jelen Szerződés 4.1. pontjában meghatározott és részletezett tervezési díjat az építészeti-műszaki tervdokumentáció szerződés szerű teljesítésétől (teljesítési igazolás kiadásának időpontja, vagy a leszállított terv átadásától számított 9. naptári nap, amennyiben a Megrendelő nem nyilatkozik és teljesítési igazolást sem ad) számított 90 napon belül, a Tervező által kiállított számla alapján, átutalás útján a Tervező számlájára megfizetni.
- 4.9. A fizetés teljesítés időpontja az a nap, amikor az átutalt tervezési díj a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

III. RÉSZ

5. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

- 5.1. Tervező köteles az építészeti-műszaki tervek elkészítésére, átadására, valamint jelen szerződésben megjelölt egyéb külön szolgáltatások elvégzésére. Tervező a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.
- 5.2. Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet és ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos

felszólítása esetén sem. *Tervező* köteles a *Megrendelőt* utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a *Tervező* felel.

5.3. *Tervező* a szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át. *Tervező* jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a Kbt. 25.§-a szerinti összeférhetlenség a szerződés teljes időtartama alatt vele szemben nem áll fenn.

5.4. ***Tervező* felelős:**

- az általa készített építészeti-műszaki tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített építészeti-műszaki terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a *Megrendelő* igényeit kielégíti.
 - a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; *Tervező* a jelen szerződésben foglalt teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói által végzett munkákat saját maga végezte volna el.
 - a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.
 - a szakmai felelősség biztosítását jelen szerződés hatálya alatt fenntartani köteles
 - hogy az építészeti-műszaki tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná; *Tervező* teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a *Megrendelőre* háramló valamennyi kárért.
 - *Tervező* felelős azért, hogy az általa bevont szakági tervezők és egyéb alvállalkozói vonatkozásában sem áll fenn a Kbt. 25.§-a szerinti összeférhetlenség a szerződés teljes időtartama alatt.
- 5.5. *Tervező* a *Megrendelő* által elfogadott végleges döntés előkészítő beruházási programtervet követően az építészeti-műszaki tervdokumentáción a *Megrendelő* hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ezen esetben *Megrendelőt* késedelem nélkül értesíteni kell.

Amennyiben az I. vagy II. fokú építésügyi hatóság bármelyike hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, úgy soron kívül a *Tervező* köteles a terv hibájának vagy hiányosságának kijavítására, illetve pótlására.

5.6. *Tervező* köteles együttműködni és minden szükséges információt, adatot, tájékoztatást megadni az esetleges földhivatali engedélyezési eljárás lefolytatása érdekében.

6. **Megrendelő kötelezettsége és jogai**

6.1. *Megrendelő* jogosult a *Tervező* által készített tervek jóváhagyására vagy annak jóvá nem hagyására. *Megrendelő* köteles a szerződés szerint teljesített tervek átvételére, az

alapszolgáltatások és a vállalt külön szolgáltatások díjának, valamint a *Tervező* felmerült és igazolt – szerződésszerű – költségeinek megfizetésére.

Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a *Tervezővel* együttműködve köteles eljárni.

Megrendelő köteles *Tervező* számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, ténytet, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

Megrendelő köteles a *Tervező* kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 2 naptári napon belül állást foglalni, utasítást adni.

- 6.2. *Megrendelő* feladata, hogy céljairól a *Tervezőt* teljes körűen tájékoztassa, igényeit a Tervezési programban rögzítse. A Tervezési programnak tartalmaznia kell különösen *Megrendelő* előírásait, kikötéseit, feltételeit, a létesítmény elhelyezésére vonatkozó elképzelését, a megvalósítás ütemezését, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét.
- 6.3. *Tervező* - az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban vállalt szerepétől függetlenül - nem felel az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás sikertelenségéért, kivéve, ha az, az építészeti-műszaki dokumentáció terhibájára vezethető vissza vagy a *Tervező* által a *Tervező* hibájából határidő elmulasztásból adódó sikertelenséget.

IV. Rész

7. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

- 7.1. Ha valamelyik fél a jelen szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen szerződésben megállapított eltérésekkel.
- 7.2. Ha *Megrendelő* az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a *Tervező* jogosult további szolgáltatásait megtagadni. *Tervező* nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a *Tervező* a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.
- 7.3. *Megrendelő* fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén *Tervezőt* késedelmi kamat illeti, melynek mértéke mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
- 7.4. Amennyiben a *Tervező* a tervdokumentáció átadásával - a póthatáridőhöz képest is - késlekedik, *Megrendelőt* késedelmi kötbér illeti, amely a késedelmesen teljesített részfeladat tervezési díjának 0,5 %-a naponta. *Tervező* hozzájárul, hogy *Megrendelő* a kölcsönösen elfogadott késedelmi kötbér összegét az aktuális részszámlába beszámítsa. A késedelmi kötbér a szerződésszegés napján válik esedékessé. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a *Tervezőt* a teljesítés kötelezettsége alól. *Megrendelő* a kötbért 15 naptári napig

érvényesíti, az ezt meghaladó késedelmet súlyos szerződésszegésnek minősíti és elállhat a szerződéstől. Az elállást írásban kell közölni.

Ha a teljesítés Tervezőnek felróható okból meghiúsul tervezési díja 10% -ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

7.5. Ha a szerződés *Megrendelőnek* felróható ok miatt szűnik meg, *Tervező* jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére.

7.6. **Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:**

- Hibás teljesítés esetén a *Tervező* elsődlegesen az építészeti-műszaki tervdokumentáció kijavítására köteles.
- Ha a *Tervező* a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a *Megrendelő* a szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat,
- A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciók elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

V. RÉSZ

8. Szerzői jogok, jog- és kellékszavatosság

8.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján a *Tervező* által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen szerződés alapján elkészített terv és ehhez kapcsolódó munkarészek a *Tervező* tulajdonában maradnak.

8.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a *Megrendelőt* a jelen szerződés alapján elkészített építészeti-műszaki dokumentáció vonatkozásában az 1.1. pont szerinti projekthez felhasználási jog illeti meg, amely magában foglalja az alkotás (terv átdolgozásának) jogát is, illetve a *Megrendelő* a szerzői jogvédelem alá eső alkotáson (terven) harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A felhasználás feltétele, hogy a *Megrendelő* a *Tervezőnek* a jelen szerződésben meghatározott tervezési díjat szerződésszerűen teljesítse. A felhasználási jogosultság az adott dokumentáció elkészültével automatikusan *Megrendelőre* száll.

8.3. *Tervező* jogszatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. *Tervező* szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.



VI. RÉSZ

9. Együtműködés

- 9.1. Szerződő felek a szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a *Megrendelő* véleményezi/véleményezheti az egyes tervezési munkarészeket. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.

Szerződő felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról **írásbeli emlékeztetőt jegyzőkönyvbe foglaltan** kötelesek felvenni, mely a szerződés mellékletét képezi. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetőek figyelembe egy esetleges jogvita esetén.

- 9.2. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

Megrendelő részéről:

Név: Fáklyáné Kürti Éva
Postacím: Ózd Város Önkormányzata- 3600 Ózd, Városház tér 1.
Telefon: 06-48-574-100/4230
E-mail: faklyane@ozd.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Dr. Talamon Attila Phd.
Postacím: 1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. 41.
Telefon: 06-30-981-6267
E-mail: attila.talamon@winergy.hu

- 9.3. A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés érvénytelensége alatt vagy annak megszűnését követően nem tesznek olyan nyilatkozatot, nem folytatnak olyan tevékenységet, vagy nem tanúsítanak olyan magatartást, amely a másik fél, mint társaság jó hírnevét sérti, tekintet nélkül jelen szerződés megszüntetésének körülményeire.
- 9.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés alapján keletkező, a másik féllel szemben támasztható jogaikat, követeléseiket – amennyiben a jelen szerződés ettől eltérően nem rendelkezik – kizárólag a kötelezett hozzájárulásával engedélyezhetik.
- 9.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket egymás között tárgyalás útján kísérik meg rendezni, melynek esetleges – nem várt – eredménytelensége esetére kikötik és alávetik magukat értékhatártól függően az Ózdi Járásbíróság, vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 9.6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. vonatkozó szabályai - az irányadóak.

9.7. A jelen tervezési szerződés a Támogatói szerződés hatálybalépésével egyidejűleg lép hatályba.

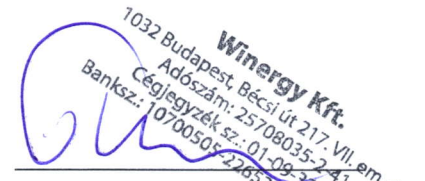
Tervező a hatályba lépés előtt saját felelősségére elkezdheti a szerződésben meghatározott feladatok elvégzését.

Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen **tíz** oldalból álló okiratot az elolvasást és a közös értelmezést követően azzal írják alá, hogy az abban foglaltak üzleti akaratuknak mindenben megfelel.

Kelt.: Ózd, 2019. április 19.


Megrendelő




Tervező

Winergy Kft.
1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. em. 41.
Adószám: 25708035-2-41
Cégjegyzék sz.: 01-09-324668
Banksz.: 10700508-22633905-51100005

PÉNZÜGYILEG ELLENJEGYZEM

Borla'n' 2019. 04. 19.