

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Ózd Város Önkormányzata
Székhely: 3600 Ózd, Városház tér 1.
Adószám: 15726487-2-05
Bankszámla: OTP Bank Nyrt. Ózdi Fiók 11734121-15350088
Képviseli: Janiczak Dávid polgármester
Tel.: 06 48 / 574 100
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

Név: Winergy Kft.
Székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. 41.
Adószám: 25708035-2-13
Képviseli: Dr. Talamon Attila PhD.
Tel.: +36 30 981 6267
E-mail: attila.talamon@winergy.hu
mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

a továbbiakban együtt, mint „**Felek**” között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy Ózd Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő Projekt terv készítésére, az önkormányzati épületek energetikai tanúsítványainak elkészítésére, energetikai veszteségfeltárására és javasolt korszerűsítésükre vonatkozó feladatok elvégzése tárgyában beszerzést kezdeményezett.

A beérkezett ajánlatok alapján a fenti feladatok ellátására Vállalkozó adta Megrendelő számára az érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot. Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre.

2. Szerződés tárgya:

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelővel 5 db önkormányzati épület felmérését, valamint Projekt Terv készítését az alábbiak szerint:

2.1.1. Vállalkozó feladata az 5 épület teljeskörű épületenergetikai tanúsítvány elkészítése, mely tartalmazza az alábbiakat:

- épületszerkezetek ismertetését, fizikai jellemzőinek meghatározását

- felmérési rajzok és fotódokumentáció készítését
- energiafogyasztás elemzését, fogyasztás összesítést
- megújuló energiás rendszerek alkalmazhatóságának lehetőségeit
- energia megtakarítás becslését

2.1.2. A kiválasztott épületek esetében a meglévő, valamint a tervezett állapotra vonatkozó tanúsítvány elkészítése

2.1.3. Projekt terv készítése az alábbiak szerint:

- Energetikai mellékletek kitöltése (Indikátor számítás, energetikai melléklet)
- Projekt ismertető készítése
- Auditori nyilatkozat

3. A teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: 2018.08.31. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

4.1. Vállalkozási díj

4.1.1. Energetikai tanúsítvány:

**bruttó 400.000,- Ft,
azaz bruttó Négyszázezer forint.**

4.1.2. Projekt terv:

**bruttó 6.200.000,- Ft,
azaz bruttó Hatmillió kétszázezer forint.**

4.2. A vállalkozási díj magában foglalja a.2. pontban meghatározott munkák elvégzése során felmerült valamennyi költséget, amelyek szükségesek a meghatározott munkák szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

4.3. A Vállalkozó a 4.1. pontban megjelölt áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

4.4. A vállalkozási díj megfizetése 2019.08.31-ig banki átutalással történik.

5. Kapcsolattartás

A szerződés teljesítése során felek képviselői és kapcsolattartói:

Megrendelő részéről: Kriston György csoportvezető
PH. Településfejlesztési Osztály
Tel:06/48-574-130
Email: kriston.gyorgy@ozd.hu

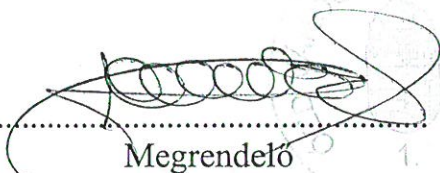
Vállalkozó részéről: Dr. Talamon Attila PhD.
ügyvezető
+36 30 981 6267
attila.talamon@winergy.hu

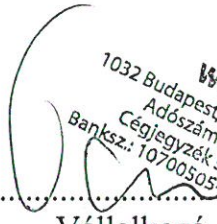
6. Egyéb rendelkezések:

- 6.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy Szerződés tárgyának megvalósításához szükséges jogosultsággal, szakértelemmel rendelkezik, a vonatkozó szabványokat, előírásokat, jogszabályokat ismeri és betartja. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az általa vállalt feladat elvégzéséhez szükséges szakmai jogosultsággal.
- 6.2. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozás keretében megismert információkat kizárólag a jogos érdekekkel rendelkező harmadik személynek adhatnak át, a másik fél üzleti sérelme nélkül.
- 6.3. Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Vállalkozó Megrendelő nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozza
- 6.4. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 6.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles haladéktalanul bejelenteni a Megrendelő részére, amennyiben nem minősül az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.
- 6.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha Vállalkozó jelen szerződésbe foglalt átláthatóságra vonatkozó nyilatkozata valótlan tartalmú.

- 6.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. A peren kívüli tárgyalások sikertelensége esetén a szerződő felek alávetik magukat perértéktől függően az Ózdi Járásbíróság illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 6.8. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 6.9. A Szerződés 4, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, melyből 1 példány Vállalkozót, 3 példány Megrendelőt illeti meg és amelyet szerződő felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Kelt: Ózd, 2018. augusztus 15.


Megrendelő
Ózd Város Önkormányzata
Janiczak Dávid
polgármester


Vállalkozó
Winergy Kft.
Dr. Talamon Attila PhD.
ügyvezető

Winergy Kft.
1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. em. 41.
Adószám: 25708035-2-41
Cégjegyzék sz.: 01-09-324668
Banksz.: 10700505-2653905-51100005

Pénzügyi ellenjegyzés: *Balán!*
2018. 08. 15.