

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Név: Ózd Város Önkormányzata  
Székhely: 3600 Ózd, Városház tér 1.  
Törzsszám: 726489  
KSH szám: 15726487-8411-321-05  
Adószám: 15726487-2-05  
Bankszámla: OTP Bank Nyrt. Ózdi Fiók 11734121-15350088  
Képviseli: Janiczak Dávid polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

Név: Winergy Kft.  
Székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. em. 41.  
Adószám: 25708035-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-324668  
Bankszámlaszám: 10700505-22653905-51100005  
Képviseli: Talamon Attila ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

a továbbiakban együtt, mint „**Felek**” között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy Ózd Város Önkormányzata mint ajánlatkérő az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére vonatkozóan hitelesített energetikai tanúsítvány készítése a projekt zárásához tárgyban beszerzést kezdeményezett a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00045 azonosítószámú, „Energetikai korszerűsítések: Polgármesteri Hivatal és Sportcsarnok” elnevezésű nyertes projekt kapcsán.

A beérkezett ajánlatok alapján a fenti feladatok ellátására Vállalkozó adta Megrendelő számára az érvényes ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot. Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre.

### 2. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00045 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítések: Polgármesteri Hivatal és Sportcsarnok” elnevezésű projekt keretében az alábbi önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére vonatkozó hitelesített záró energetikai tanúsítvány készítését:

- 3600 Ózd, Városház tér 1., hrsz: 7334: Polgármesteri Hivatal
- 3600 Ózd, Brassói út 3/A, hrsz: 8628/4: Marosi István Városi Sportcsarnok

### **3. A teljesítés helye, határideje:**

3.1. A teljesítés határideje: 2019. október 15. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.2. A teljesítés helye: Ózd Város Önkormányzata – 3600 Ózd, Városház tér 1.

### **4. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:**

4.1. Vállalkozási díj

**nettó 236.221,- Ft + ÁFA,  
azaz nettó kettőszázharminchatezer-kettőszázhuszonegy forint + ÁFA.**

- 4.2. A vállalkozási díj magában foglalja a 2. pontban meghatározott munkák elvégzése során felmerült valamennyi költséget, amelyek szükségesek a meghatározott munkák szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 4.3. A Vállalkozó a 4.1. pontban megjelölt áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.
- 4.4. A vállalkozási díj megfizetése a teljesítésigazolást követően kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, banki átutalással történik.
- 4.5. A vállalkozási díj pénzügyi fedezete a TOP-3.2.1-16-BO1-2017-00045 azonosítószámú „Energetikai korszerűsítések: Polgármesteri Hivatal és Sportcsarnok” elnevezésű projektben rendelkezésre áll.
- 4.6. Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

### **5. Kapcsolattartás**

A szerződés teljesítése során felek képviselői és kapcsolattartói:

Megrendelő részéről: Fáklyáné Kürti Éva

E-mail: faklyane@ozd.hu

Tel.: +36 48 574-100/4230

Vállalkozó részéről: Talamon Attila

E-mail: talamon.attila@gmail.com

Tel.: +36 30 981 6267

## 6. Szerzői jogi rendelkezések

- 6.1 Megrendelő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezetten elismeri, hogy Vállalkozó által valamennyi, a jelen szerződés teljesítése során előállított-, illetve azzal összefüggésben létrejövő dokumentáció Vállalkozó szellemi termékének minősül, és a vállalkozási díj maradéktalan megfizetéséig Vállalkozó kizárólagos tulajdonát képezi.
- 6.2 Amennyiben Megrendelő a vállalkozási díjat nem fizeti meg, úgy Megrendelő a Vállalkozó által elkészített dokumentációt, vagy annak bármely elemét semmilyen módon nem használhatja fel, azokat nem hasznosíthatja.

## 7. Egyéb rendelkezések:

- 7.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy Szerződés tárgyának megvalósításához szükséges jogosultsággal, szakértelemmel rendelkezik, a vonatkozó szabványokat, előírásokat, jogszabályokat ismeri és betartja. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az általa vállalt mérnöki feladat elvégzéséhez szükséges szakmai jogosultsággal (SZÉS6, épületenergetikai szakértő, vagy jogutódja szerinti jogosultsággal rendelkező szakértő).
- 7.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 7.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles haladéktalanul bejelenteni a Megrendelő részére, amennyiben nem minősül az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.
- 7.4. Szerződő felek kötelesek együttműködni a Szerződés teljesítésének érdekében és legjobb tudásuk szerint mindent megtenni a Szerződés megfelelő teljesítéséért. Felek rögzítik, és Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a dokumentáció elkészítéséhez szükséges nála meglévő műszaki dokumentumokat és szükséges okiratokat Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a jelen szerződés megkötését követő 5 napon belül. Felek rögzítik, és Megrendelő tudomásul veszi, hogy Vállalkozó a jelen pontban foglalt dokumentumok és okiratok műszaki tartalmával kapcsolatban semmilyen felelősséget nem vállal.
- 7.5. Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozás keretében megismert információkat kizárólag a jogos érdekekkel rendelkező harmadik személynek adhatnak át, a másik fél üzleti sérelme nélkül.
- 7.6. Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Vállalkozó Megrendelő nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozza.
- 7.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. A peren kívüli tárgyalások sikertelensége esetén a szerződő felek alávetik magukat perértéktől függően az Ózdi Járásbíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.

- 7.8. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 7.9. A Szerződés 4. egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, melyből 1 példány Vállalkozót, 3 példány Megrendelőt illet meg, és amelyet szerződő felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Kelt: Ózd, 2019. szeptember 03.

  
.....  
Megrendelő  
Ózd Város Önkormányzata  
Janiczak Dávid  
polgármester  
  
ds. kb  
sp

  
.....  
Vállalkozó  
Winergy Kft.  
Talamon Attila  
ügyvezető  
**Winergy Kft.**  
1032 Budapest, Bécsi út 217. VII. em. 41.  
Adószám: 25708035-2-41  
Cégjegyzék sz.: 01-09-324568  
Banksz.: 10700505-22653905-51100005

Pénzügyi ellenjegyzés: *Balán!*  
2019. 09. 03.

*Attila: B!*