

Iktatószám: IKT-2017-605-I1-00002444

Kedvezményezett neve: Ózd Város Önkormányzata

Projekt címe: Zöldmezős ipari terület kialakítása Ózd városban

Projekt azonosítószám: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a **Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága** (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatósága**,

Postacím: 3502 Miskolc, Pf. 122.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírásra jogosult képviselője: Pongrácz László igazgató, Török László irodavezető, Pados Zoltán osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309, PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrésről **ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 3600 Ózd, Városház tér 1.

Székhely: 3600 Ózd, Városház tér 1.

Azonosító szám: 726489

Adószám/adóazonosító jel: 15726487-2-05

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11734121-15350088-10850002

Aláírásra jogosult képviselője: Janiczak Dávid

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.1.1-15 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012 azonosító számon regisztrált, 2016.06.06. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2017.05.16. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „Zöldmezős ipari terület kialakítása Ózd városban” című és TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012 azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a **Projektet 3600 Ózd, 9259/3 hrsz. alatt** (Projekt fő helyszíne) és a szerződés 10. számú melléklete szerinti helyszíneken megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposítással, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt elszámolható költségeire** az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2017. év 09. hó 01. nap.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2020. év 05. hó 31. nap.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2020. év 08. hó 29. nap.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF 14.1 pontja** tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **374.339.460,-Ft**, azaz **Háromszázhetvennégymillió-háromszázharminckilencezer-négyszázhatvan forint.**

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége **374.339.460,-Ft**, azaz **Háromszázhetvennégy millió-háromszázharminckilencezer-négy százhatvan forint. f**

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt felhasználásra kerülő források

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb **374.339.460,-Ft**, azaz **Háromszázhetvennégy millió-háromszázharminckilencezer-négy százhatvan forint.**

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **374.339.460,-Ft**, azaz **Háromszázhetvennégy millió-háromszázharminckilencezer-négy százhatvan forint.**

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

355.839.460 Ft, azaz **Háromszázötvenöt millió-nyolcszázharminckilencezer-négy százhatvan forint** a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

- helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma 355.839.460 Ft), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 25. pontjában, 24. § b) pontjában és 98-99.§-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

18.500.000 Ft, azaz **Tizennyolcmillió-ötszázezer forint** nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosító(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.



Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p style="text-align: center;">Kedvezményezett</p> <p style="text-align: center;">P.H.</p> <p style="text-align: center;">Kelt: Ózd, 2017. év <u>június</u> hónap <u>8.</u> napján.</p>	<p style="text-align: center;">Támogató</p> <p style="text-align: center;">P.H.</p> <p style="text-align: center;">Kelt: Miskolc, 2017. év <u>aug.</u> hónap <u>12.</u> napján.</p>
---	---

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet - Projekt helyszíne
11. melléklet - Kommunikációs terv
12. melléklet- Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet- Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet- Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	3 600 000	972 000	4 572 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	11 124 410	3 003 590	14 128 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	2 913 386	786 614	3 700 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költségek	Terület-előkészítési költségek	1	5 866 142	1 583 858	7 450 000

9

Handwritten signature

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	60 312 000	16 284 240	76 596 240
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	7 500 000	2 025 000	9 525 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	19 500 000	5 265 000	24 765 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	14 300 000	3 861 000	18 161 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	20 250 000	5 467 500	25 717 500
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	11 040 000	2 980 800	14 020 800
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	8 100 000	2 187 000	10 287 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	24 916 000	6 727 320	31 643 320
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	60 660 000	16 378 200	77 038 200
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	17 220 000	4 649 400	21 869 400

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekertülési érték	1	15 800 000	4 266 000	20 066 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	2 913 386	786 614	3 700 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	1 417 323	382 677	1 800 000
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsme nt költség	Projektmenedzsment- hez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsment- hez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	1	7 322 835	1 977 165	9 300 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							374 339 460

ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
* Képviselet vezetője

ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Támogató

Kelt: Ózd, 2017. év nyolcadik hónap 8 napján. Kelt: Miskolc, 2017. év 06 hónap 12 napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	374 339 460
Saját forrás	0
Összesen	374 339 460

bay
 ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 Kedvezményezett
 P.H.
 Kelt: Ózd, 2017. év *június* hónap *8.* napján.

[Signature]
 Támogató
 P.H.

Kelt: Miskolc, 2017. év *06.* hónap *12.* napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérőföldkő sorszáma	Mérőföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2018.05.31.	<p>A projektfejlesztési szakasz várhatóan 9 hónapot vesz igénybe. A fejlesztések megkezdésének alapjául a jelen pályázati projekthez beadott előzetes tervek szolgálnak. Ezek alapján a projekt fejlesztési szakaszban kerülnek elkészítésre az engedélyes tervek és kerülnek lefolytatásra a vonatkozó engedélyezési eljárások.</p> <p>Az engedélyek megszerzését követően a kiviteli tervek és végleges tervezői költségbeclés készül el, valamint a tervezett eszközigény költségvetése.</p> <p>Zöldmezős fejlesztés lévén az esetlegesen előírt környezeti állapotfelmérés is készül.</p> <p>A támogatói döntésben előírt feltételek teljesítése:</p> <p>1. Az egyes költségvetésekhez kapcsolódó állami támogatási kategória kerüljön felülvizsgálatra a Támogatási Szerződés megkötésekor. Tájékoztatjuk, hogy az állami kategória módosítása során a helyi infrastruktúrafejlesztéshez nyújtott beruházási támogatás munkalap kitöltése is szükséges az adatlapon. (14. sz. mellékletben szereplő nyilatkozat szerint).</p> <p>A támogatói döntésben előírt feltételek teljesítése:</p> <p>4. A Támogatást Igénylőnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.2 „a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt. Az ehhez kapcsolódó dokumentumok benyújtása legkésőbb az előkészítéshez köthető első mérőföldkő végéig szükséges (különösen: A tételes műszaki tartalmat is magában foglaló kiviteli tervdokumentáció alapján készült tételes tervezői költségvetést/költségbeclés benyújtása; Együttműködő partnerek (termelők, vállalkozók) bővítése, partnerségi nyilatkozat, szerződés benyújtása Kihaszínatlan kapacitások felmérése; Térségi foglalkoztatási körülmények számbavétele).</p> <p>5. Amennyiben a fejlesztéssel érintett terület jelenleg zöldmezős, a felhívás 3.2 bb) pontja értelmében, a beruházás megkezdése előtt el kell készíttetni a projekt által érintett terület környezeti állapotfelmérését, a projekt által érintett környezeti elemekre, rendszerekre vonatkozóan, legkésőbb a projektfejlesztés során a projekt tartalmi-műszaki előkészítésére vonatkozó mérőföldkő teljesítésekor. Továbbá zöldmezős beruházás esetén az első kifizetési kérelemig a termőföldnek minősülő területnek rendelkeznie kell a termőföld végleges más célú hasznosítására vonatkozó jogerős ingatlanügyi hatósági engedéllyel.</p>

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
		<p>6. A Felhívás 3.4.2 pontja értelmében a rendezett tulajdoni viszonyokat az első mérföldkő lezárásáig igazolni szükséges.</p> <p>7. A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérföldkő végéig igazolni szíveskedjenek.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 20.928.574 Ft.</p>
2.	2018.11.30.	<p>A közbeszerzési tevékenység várhatóan 6 hónapot vesz igénybe, és a kiviteli tervek birtokában kezdődik meg: kiírásra kerül a tender. Ennek végeredménye a lezárt beszerzési eljárás és az ennek során kiválasztott kivitelezővel megkötött szerződés. Ugyanez a beszerzési tervezett eszközökre is igaz.</p> <p>A fejlesztési terület tulajdoni viszonyai rendezettek, ez nem igényel beavatkozást.</p> <p>A fejlesztés nem konzorciumban valósul meg, így a konzorciumi megállapodás véglegesítése nem releváns.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 5.028.571 Ft.</p>
3.	2019.04.30.	<p>A projektben tervezett kivitelezések megvalósítása 25%-os készülségen, a téli időszak miatt várhatóan 6 hónap alatt.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 86.538.436 Ft.</p>
4.	2019.08.31.	<p>A projektben tervezett kivitelezések megvalósítása 50%-os készülségen, várhatóan 4 hónap alatt.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 86.538.436 Ft</p>
5.	2019.12.31.	<p>A projektben tervezett kivitelezések megvalósítása 75%-os készülségen, várhatóan 4 hónap alatt.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 86.538.436 Ft</p>
6.	2020.04.30.	<p>A projektben tervezett kivitelezések megvalósítása 100%-os készülségen, várhatóan 6 hónap alatt.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 86.538.436 Ft</p>

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
7.	2020.05.31.	<p>A használatba-, forgalomba- és üzembe helyezési eljárások megindítása, lezárása, és a megfelelő engedélyek beszerzése, valamint ezek benyújtása a projekt zárása érdekében. Projekt adminisztratív zárásának megkezdése.</p> <p>A mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatási összeg: 2.228.571 Ft</p>

bay

ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.




Kelt: Ózd, 2017. év *június* hónap *12* napján.

[Signature]

Támogató

P.H.



Kelt: Miskolc, 2017. év *06* hónap *12* napján.

KL

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
1.	Engedélyes tervek és jogerős engedélyek	A fejlesztések megkezdésének alapjául a jelen pályázati projekthez beadott előzetes tervek szolgálnak. Ezek alapján a projekt fejlesztési szakaszban kerülnek elkészítésre az engedélyes tervek és kerülnek lefolytatásra a vonatkozó engedélyezési eljárások. Az engedélyes megkezdését követően a kiviteli tervek és végleges tervezői költségbecslés készül el.	1	db	Együttes engedély csomag az összes megvalósítandó engedélyköteles tevékenységhez.
2.	Lezárt közbeszerzési eljárás	Aláírt kivitelezői szerződés és az eszközbeszerzésre aláírt beszerzési szerződés.	2	db	szerződések

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO01)	-	-	2020.05.31.	1	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO01)	-	-	2021.05.31.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO01)	-	-	2022.05.31.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO01)	-	-	2023.05.31.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO01)	-	-	2024.05.31.	0	1	1
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO01)	-	-	2025.05.31.	1	2	2
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO02)	-	-	2020.05.31.	1	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO02)	-	-	2021.05.31.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO02)	-	-	2022.05.31.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO02)	-	-	2023.05.31.	0	1	1

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO02)	-	-	2024.05.31.	0	1	1
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO02)	-	-	2025.05.31.	0	1	1
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO04)	-	-	2020.05.31.	0	0	0
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO04)	-	-	2021.05.31.	0	0	0
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO04)	-	-	2022.05.31.	0	0	0
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO04)	-	-	2023.05.31.	0	0	0
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO04)	-	-	2024.05.31.	0	0	0
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (CO04)	-	-	2025.05.31.	1	1	1
A rehabilitált talaj összterjedése (CO22)	-	-	2020.05.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A rehabilitált talaj összterjedése (CO22)	-	-	2021.05.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A rehabilitált talaj összterjedése (CO22)	-	-	2022.05.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A rehabilitált talaj összterjedése (CO22)	-	-	2023.05.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A rehabilitált talaj összterjedése (CO22)	-	-	2024.05.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A rehabilitált talaj összterjedése (CO22)	-	-	2025.05.31.	0,0000	0,0000	0,0000

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél öszszváltozás	Cél kumulált
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (PO01)	-	-	2020.05.31.	22,0000	22,0000	22,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (PO01)	-	-	2021.05.31.	0,0000	22,0000	22,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (PO01)	-	-	2022.05.31.	0,0000	22,0000	22,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (PO01)	-	-	2023.05.31.	0,0000	22,0000	22,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (PO01)	-	-	2024.05.31.	0,0000	22,0000	22,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe (PO01)	-	-	2025.05.31.	0,0000	22,0000	22,0000

ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Ózd, 2017. év 12 hó 06 napján.

Támogató
P.H.

Kelt: Miskolc, 2017. év 06 hó 12 napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Alulírott, Janiczak Dávid Polgármester, mint a „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” című felhívás keretében, „Zöldmezős ipari terület kialakítása Ózd városban” című és TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012 azonosító számú, támogatási kérelemben Ózd Város Önkormányzatának képviselőjére jogosult személye, polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben

a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdése alapján nem vagyok köteles biztosítékot nyújtani.

Indoklás:

84. § (1) alapján mentes a 83. § (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól:

- c) a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, az önkormányzatok egyéb társulása, ha a támogatás teljes egészében önként vállalt helyi közügy megoldását vagy önkormányzati kötelező feladat ellátását szolgálja, továbbá, ha a fejlesztés tárgya vagy a fejlesztés eredményeként létrejövő vagyontárgy önkormányzati vagyon, vagy azzá válik

Kelt: Ózd, 2017. június hó 8. nap



Kedvezményezett

Janiczak



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Nem releváns

Handwritten initials

Handwritten mark

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Zöldmezős ipari terület kialakítása Ózd városban (építés)	249.664.142	Nemzeti eljárás a Kbt. 115. § szerint	-
ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	eszközbeszerzés	15.800.000	Nemzeti eljárás a Kbt. 113. § szerint	-

body
 ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 Kedvezményezett
 P.H.


Kelt: Ózd, 2017. év *június* hónap *8* napján.

[Handwritten signature]
 Támogató
 P.H.


Kelt: Miskolc, 2017. év *06*:... hónap *12*. napján.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A fejlesztendő terület Ózd Sajóvárkony városrészében található, a 25. sz. országos főútvonal teljes hosszán érinti a területet, annak északi oldalán. A déli oldal teljes hosszán közműsáv, azon túl (ipari vágányokat is magába foglaló) vasútvonal, ennek túloldalán pedig az Ózdi Acélművek Kft. területe található. A terület északkeleti sarkán a 25. sz. út körforgalma épült ki, amelynek déli csonka ága a fejlesztendő területre mutat. A terület a lakott terület lakóövezeti résszel közvetlenül nem határos.

A fejlesztési terület közvetlen délnyugati szomszédságában (9259/2 hrsz) található telken tervezte a Belügyminisztérium felépíteni a városba tervezett új bűntetés végrehajtási intézetét. Az ipari területi fejlesztés egyes vonalas infrastruktúra megoldásait úgy terveztük meg, hogy ezek a tervezett börtön infra-csatlakozásaival ne álljanak konkurenciában, a kapacitásokat ne kössék le egymás elől (ld. például a vízvezetésekről szóló részt).

A kiírás tartalmi értékelési szempontjainak való megfelelés igazolása

1.1 A fejlesztés összhangban van a felhívás céljaival, a felhívásban szereplő célokat teljesíti, azokhoz hozzájárul.

A fejlesztés már a beadás pillanatában is önkormányzati tulajdonban lévő ipari területek zöldmezős kialakítását célozza: az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúrák fejlesztésére fókuszál.

1.2 A fejlesztés egyetlen tevékenysége sem tartozik a felhívás szerinti kizáró okok alá.

2.1 Az támogatási kérelem mellékletétül szolgáló üzleti tervben bemutatásra kerül a helyi szükségleteken alapuló, fenntartható, gazdaságos működtetés.

2.2 A fejlesztés során nem történik kapacitás bővítés, hanem új kapacitások kerülnek kiépítésre.

2.3 A fejlesztési igény már régóta fennáll a városban, gyakorlatilag évek óta megkérdőjelezetlen. Ezt egyértelműen mutatja, hogy az önkormányzat már 2003-ban tanulmányt készített erre az ipari területre, sőt, ezt követően 2010-ben még vissza nem térítendő támogatást is elnyert a most megvalósítani tervezett projekthez hasonló fejlesztésre. Az a projekt annakidején viszont nem valósult meg, egyéb okok miatt el sem kezdődött.

2.4 A projekt a B) főtevékenységen belül az a) és a d) pontok szerint támogatható tevékenységeket tartalmaz.

2.5 Zöldmezős fejlesztés lévén betelepült vállalkozásokról nem beszélhetünk.

2.6 Ózd város és térsége – sajnos – egyértelműen alacsony forrás abszorpció mutatókkal rendelkező leszakadó térség. A projekt keretében megvalósuló fejlesztés a gazdaságot dinamizáló, és a perifériákon megvalósuló, foglalkoztatást bővítő infrastrukturális fejlesztésére irányul.

2.7 A zöldmezős fejlesztés szükségességének indoka: a város területén meglévő ipari területek az elmúlt évtizedek során ún. rozsdáövezetté váltak, a rajtuk meglévő épületállomány leromlott, a területeket eredeti funkciójukban felhagyták, a kiépült infrastruktúra hálózatok többségükben amortizálódtak. A város egyetlen – magánkézben lévő – ipari parkja is egy ilyen, relatíve jobb állapotban lévő ipari területen működik, ismereteink szerint nem nagy hatékonysággal. Több ilyen terület más hasznosítási módot talált, mint pl. a MANDA-projekt területe. Barnamezős fejlesztésekre lehetne még mód a rozsdáövezetekben, viszont a bontási- és mentesítési költségek sokszorosan meghaladnák az érdemi, a mai kor elvárásainak megfelelő színvonalú infrastruktúra fejlesztések költségét. Az ilyen területek felszabadítását – lévén hogy a lakórészekhez is közel találhatóak – más, célzottabb forrásból költséghatékony megoldani. A városban már most is működő nagybefektetők (pl. GE, Johnson Electric) mind zöldmezős fejlesztésekkel települtek le a városban. Ők és a további érdeklődők is kizárólag ilyen területeken fejlesztenének, így a zöldmezős beruházás lényegében az egyetlen opció az ipari terület fejlesztésre.

A kiírás 3.2 f) pontjának történő megfelelésről az illetékes szerv hatósági bizonyítványt állított ki.

3.2 h) ponthoz: A fejlesztés területe 1/1-es önkormányzati tulajdonban találhatóak.

3.2 i) ponthoz: A fejlesztések csak az út- és infrastrukturális rácsatlakozások tekintetében érintenek majd telken kívüli részeket.

3.2 aa) ponthoz: a város esélyegyenlőségi programját csatoltuk.

3.2 bb) ponthoz: amennyiben a jelen zöldmezős fejlesztés keretében ezt a vonatkozó szabályozás kötelezővé teszi, úgy a projektfejlesztési szakaszban készül el az érintett terület környezeti állapotfelmérése.

3.2 A fejlesztéssel érintett ingatlanok tulajdoni lapjait és az ezeket tartalmazó áttekintő térképet csatoltuk. Az ingatlanok mindegyike az önkormányzat 1/1-es tulajdonában található, és GIP-területnek, vagy – a 9259/8 hrsz-en futó közműsáv kivételével – különleges területnek minősülnek. A

fejlesztendő ingatlanok helyrajzi számai: 9259/3, 9259/4, 9259/5, 9259/6, 9259/1, 9259/8, 9259/7, 9258. A 9266 hrsz-en a 25. sz. közút található, amin fejlesztés nem történik, csak a rácsatlakozás szempontjából „rá kell lépni”.

3.3 A tervezői felmérés elkészült, ennek megfelelően a tervezett ipari funkcionak megfelelő rendeltetés és használhatóság biztosított.

4.1 Ingatlan kiváltás nem történik.

4.2 A tervezett mérföldkövek egymásra épülően, logikusan kerültek megtervezésre.

4.3 A fejlesztési elképzelés bemutatása fentebb és alább olvasható. Az alábbiakban ismertetésre kerül a fejlesztés valamennyi beruházási eleme/tevékenysége, az azokhoz kapcsolódó valamennyi szükséges előkészületi lépés és azok időigénye.

A projekt fejlesztési szakasz várhatóan 9 hónapot vesz igénybe. A fejlesztések megkezdésének alapjául a jelen pályázati projekthez beadott előzetes tervek szolgálnak. Ezek alapján a projekt fejlesztési szakaszban kerülnek elkészítésre az engedélyes tervek és kerülnek lefolytatásra a vonatkozó engedélyezési eljárások. Az engedélyek megszerzését követően a kiviteli tervek és végleges tervezői költségbecslés készül el, valamint a tervezett eszközigeny költségvetése. Zöldmezős fejlesztés lévén az esetlegesen előírt környezeti állapotfelmérés is elkészül.

A közbeszerzési tevékenység várhatóan 6 hónapot vesz igénybe, és a kiviteli tervek birtokában kezdődik meg: kiírásra kerül a tender. Ennek végeredménye a lezárult beszerzési eljárás és az ennek során kiválasztott kivitelezővel megkötött szerződés. Ugyanez a beszerezni tervezett eszközökre is igaz.

A fejlesztési terület tulajdoni viszonyai rendezettek, ez nem igényel beavatkozást.

A kivitelezési tevékenység várhatóan 18 hónapot vesz igénybe. Ennek során megvalósulnak az engedélyes tervek szerinti kivitelezések. Ezek zárásaként megindításra kerülnek a használatba-, forgalomba- és üzembe helyezési eljárások. Ezt követően a projekt adminisztratív zárására való felkészülés következik.

Szennyvíz

A szennyvízvezeték fejlesztési terület déli oldalán a közműsáv közepén tervezzük elvezetni. A 9259/2 hrsz ingatlan telekhatáráig SZ-1-0 j. gravitációs módon tisztító aknákkal.

Biztosítva így majdani Börtön Projekt kivitelezhetőségét. Innen a terület végéig nyomott rendszerű cső épülne SZ-1-ny 3db leágazással. Bekötése a D sarokban lévő 3250 hrsz található áttemelőbe javasolt.

A gravitációs és nyomott technológia együttes használatát a terület terepviszonyai indokolják. A kettő közötti összeköttetést egy aknában elhelyezett nyomó szivattyú biztosítja majd. A szennyvíz bekötés a meglévő hálózatba történik meg.

Tervezett szennyvíz vezeték hossza 690 méter. Tervezett szennyvíz vezeték hossza 690 méter.

Gáz

Egy meglévő középnomású gázvezeték csatlakozó új gázvezeték kiépítése 650 méter hosszban, és a vételezés céljából kiépítendő 3 db leállással. A vezeték gerince a déli oldalon lévő közműsávban kerül elvezetésre, nyomása 8 bar.

Elektromos

Az újonnan kiépítendő elektromos vezeték földkábelrel tervezzük megvalósítani.

A meglévő 20 kV-os hálózatra történik csatlakozás kiépítése, ahol egy BHTR állomás (betonházas transzformátor) kerül telepítésre. A megépítendő vezeték feszültsége 0,4 kV lesz, ez erre való letranszformáláshoz szükséges a BHTR elhelyezése.

Víz

A fejlesztési terület vízellátását a fejlesztési területtől ÉNY-i irányban található meglévő O600-as vízvezetékterületről terveztük. Itt található egy meglévő akna. Bár a déli oldali közműsávban is van rákötésre alkalmas vízvezeték, de az oltóvíz ellátást is az ivóvíz hálózatról kell fedezni. Az oltóvíz tűzcsapoknak praktikusán az útszakaszok mellett kell lenniük, a tűzoltósági megközelíthetőség végett. A déli közműsávban meglévő vezetéktől viszont nem költséghatékony a terület északi és keleti oldalán lévő út mellé vezetni a vizet, így a kiépítendő úthoz jóval közelebb lévő, a telek északi része mellett elhelyezkedő vízvezetékre kötünk rá. Ez költséghatékonyabb megoldást is jelent. 3 új akna is kiépítésre kerülne, továbbá az új útszakaszok mentén, az aknák közelébe egy-egy tűzcsapot telepítünk.

Távközlés

A távközlési alépítménybe majdán a helyszínen jelenlévő, a 25-ös sz. főút mellett futó Magyar Telekom hálózati eszközei és vezetékai kerülnek telepítésre. Az igények ismerete nélkül egyelőre az ehhez szükséges védőcső hálózat kerül kiépítésre, összesen 750 méter hosszban. A kiépítendő hálózat átfut a 25 sz. főút alatt.

Közvilágítás

A 25-ös számú országos közútnak a terület ÉNy-i sarkában lévő körforgalmi csomópontjában a közvilágítás már kiépített. A fejlesztési területen az „A jelű” és „B jelű” utak mentén a menetirány szerinti jobb oldalon tervezzük 20 méteres oszlopközökkel a világítást biztosítani. Ez összesen várhatóan 45 db kandelábert jelent, továbbá földkábel tekintetében 585 méternyi kábelt kell fektetni.

A közvilágítást acél oszlopokon létesítendő napelemes lámpatestekkel valósítjuk meg.

A felállítandó oszlopok egyenként 9 méter magasságúak, melyekre 8 wattos LED lámpatestek kerülnek. A lámpákat magyar fejlesztésű, világviszonylatban is a legjobbak között jegyzett hatásfokkal rendelkező töltésvezérlő irányítja: a világítás automatikusan működésbe lép sötétedéskor. Az áramellátásról egy-egy speciális ún. "solar akkumulátor" gondoskodik, mely gondozásmentes zselés technológiával gyártott. Elhelyezése a beton alaptest melletti ásott földárókban történik robbanás- és vízzáró dobozban.

A napelemes lámpatestek nem termelnek fel áramot a szolgáltató rendszerébe, hanem a megtermelt energiát pusztán saját működtetésükre, ill. az akkumulátor töltésére használják fel.

Az így létesítendő lámpatestek függetlenek a hálózati áramellátásról, vészhelyzeti működtetésüket pedig a beépített akkumulátorok napokig el tudják látni.

Eszköz

A projekt keretében beszerzendő eszközök a projekttel létrehozott új ipari területi infrastruktúra működtetéséhez és fenntartásához használható, és alapvetően szükséges eszközök.

Az ipari méretezésű területi vízvezető művek (gravitációs nyomott csatorna hálózat, áttereszek, aknák, nyílt kétoldali útárok) rendszerszintű fenntartásához és karbantartásához szükségesek olyan célgépek és/vagy kiegészítők, amelyekkel a munka bármikor biztonsággal, hatékonyan, a szezonizációtól nem befolyásoltan elvégezhető.

Az ipari területen megépítendő, a nehéz gépjárművek biztonságos téli közlekedésének biztosíthatósága érdekében az útfelületeket hó- és síkosságmentesíteni szükséges. A vízvezető művek mellett ennek az érdekében is történik a megfelelő eszköz és/vagy adapter, ill. kiegészítők beszerzése a projekt keretében.

Terület előkészítés költségei

A projektben megvalósítandó ipari terület jelenleg egy nagyobb, funkció nélküli terület, amelyen bármilyen munkavégzés csak az ott található növényzet részleges eltávolítása után kezdhető meg. Ez alapos kaszálást és némi fakivágást is jelent. Az ott lévő fák vad és szoliter növények, sűrűségük igen gyér (jelen állapot szerint 7-8 ilyen növendék fa van a területen).

A terep munkavégzésre történő előkészítése a termőréteg (humusz) leszedését is magába foglalja, a talaj bolygatásával járó területrészekben, mintegy 40 cm vastagságban. A leszedendő réteg mennyisége várhatóan mintegy 3.800 köbméter.

Földmű építés

Az ipari területen létesítendő út esetében szükséges annak szintjét a körforgalmi ág csatlakozási pontjához igazítani, majd a tervek szerint lassan belejteni a terepszinthez. Ezen túlmenően a déli közműsávhoz és a már meglévő egyéb infrastruktúra csatlakozási pontokhoz csatlakoztatandó vonalas közművek esetén biztosítani kell a megfelelő védőtávolságokat, ami a szükséges földmunka elvégzésével jár. Ez a földmunka nem, vagy csak kis mértékben igényel nem a területről származó anyagot - pontosabban a tömörségi vizsgálatok elvégzése után lehet behatárolni ennek a tényleges szükségét.

Fontos, hogy itt sem történik feltöltés, mivel a 9259/3 és 9259/4 hrsz ingatlanok feltöltése a projekt keretében egyáltalán nem valósul meg.

A tevékenységen belül a következők valósulnak meg:

- földművek építése, területen belüli nyersanyag szállítása és tömörítés,
- homokos-kavicsos védőrétegek készítése az út, a kétoldali útárok és a közmű nyomvonalak szükséges részein (az egyes közművek és az út költségeitől különállóan),
- homokos-kavicsos paplan réteg készítése: az út beton alapzati rétege alatt az árokba futó út-alépitmény elkészítése, amely "paplan" szűrő hatása által alkalmas a területen jellemző vizesedés kontrollálására.

Tervezés, engedélyezés

A projekt előkészítési szakasz során készül majd el az engedélyezési szintű tervdokumentáció.

Az engedélyezési eljárások díját is ezen költség soron kívánjuk elszámolni.

Az engedélyek megszerzését követően elkészítésre, és majd ugyancsak elszámolásra kerülnek a tender ill. kiviteli tervek költségei, amiket a kiírandó közbeszerzési eljárás műszaki alapját fogják képezni.

A kivitelezés elkészültével ezen soron kerülnek elszámolásra a megvalósulási rajzok, valamint az üzembe- ill. forgalomba helyezési eljárások költségei is.

Továbbá minden, a tervezéssel és engedélyezéssel kapcsolatosan felmerülő költség itt kerül allokálásra.

Műszaki ellenőr

A projekt műszaki megvalósításában a jogszabályi és műszaki előírásoknak való megfelelést, valamint a beruházó önkormányzat érdekeit a műszaki ellenőr képviseli majd. Költsége elszámolásra kerül.

Projektmenedzsmment

A projektmenedzsmment tevékenységet a projektben igénybe vett szolgáltatásként az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Ózdszolg Nonprofit Kft. látja el.

Kötelező nyilvánosság

A projekttel kapcsolatban megvalósítandó kötelező nyilvánosság költsége a megadott 1%-os költséghatáron belül elszámolásra kerül.

Útburkolat

Útburkolat készítés

Az útépitési költségekhez kapcsolódóan az útburkolat készítésének költsége külön tételként került kiszámításra. Ennek oka, hogy ez alapvetően különbözik az út rétegrendjének többi szintjétől.

Összesen

A kivitelezendő útburkolat 3 fajta burkolatból áll majd össze - a rétegrendek szerint fentről lefelé:

- AC 11 kopó aszfalt burkolat
- AC 16 kötő aszfalt burkolat
- AC 22 alap aszfalt burkolat

A rajzok szerinti A jelű úton mintegy 653 méteren, a B jelű úton pedig mintegy 276 méter hosszan kerül burkolat az útra az E terhelési osztálynak megfelelő szélességben és vastagságban.

Befejező munkák

Ezen feladatok keretében a következő munkavégzést tervezzük:

- stabilizált padka kialakítása: az ipari területet feltáró út mentén stabilizált padka kerül kialakításra,
- az út mentén kétoldali útarok kerül kiépítésre, a megfelelő vízvezetés érdekében,
- a forgalomtechnikai beavatkozások is elvégzésre kerülnek: a kivitelezés során a közút fenntartójától megrendelendő táblázást kell kifizetni, ami itt elszámolásra kerül, továbbá az útburkolati felfestések, a táblázás is kivitelezésre kerül, az elsőbbségi szabályok megjelenítése érdekében, a közúti előírásoknak megfelelően.

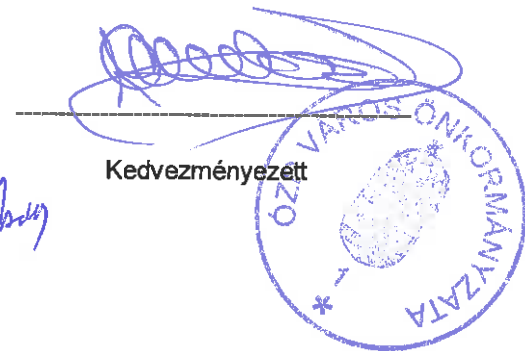
Az elkészült kivitelezést követően a terepet a munkavégzés nyomaitól rendezni kell a telken belül. Továbbá az egyes közmű szolgáltatók, vagy a közút kezelőjének előírásainak megfelelő állapotot kell elő- vagy visszaállítani a szükséges tereprendezés keretében.

Ezeneken felül a vízvezetéshez kapcsolódóan mintegy 40 folyóméteren előfejjel rendelkező cső-átereszeket is telepíteni kell.

Kelt: Ózd, 2017. június hó 8. nap

Kedvezményezett

by





PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Sorszám	Irányítószám, helység, közterület, házsám	Helyrajzi szám
1.	3600 Ózd	9259/3
2.	3600 Ózd	9259/4
3.	3600 Ózd	9259/5
4.	3600 Ózd	9259/6
5.	3600 Ózd	9259/1
6.	3600 Ózd	9259/8
7.	3600 Ózd	9259/7
8.	3600 Ózd	9258
9.	3600 Ózd	9266


 ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 Kedvezményezett
 P.H.

 Kelt: Ózd, 2017. év február hónap 02 napján.


 Támogató
 P.H.

 Kelt: Miskolc, 2017. év 06 hónap 12 napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012

Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 374.339.460,-Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	X
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1–3.)			
A projekt megvalósítási szakasza (4–8.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (9–13.)			
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	X	

Kelt: Ózd, 2017. június hó nap

Kedvezményezett

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

Nem releváns

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012
 Kedvezményezett: ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Alulírott Janiczak Dávid, mint Ózd Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012 azonosító számú, „Zöldmezős ipari terület kialakítása Ózd városban” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költség-kategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
								Támogatási összeg – Utó-finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projekt-előkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	3 600 000	972 000	4 572 000	utó	-	-
Projekt-előkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	11 124 410	3 003 590	14 128 000	utó	-	-
Projekt-előkészítési költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértői díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítás, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	2 913 386	786 614	3 700 000	utó	-	-

Külség-kategória	Költség-típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
								Támogatási összeg – Utó-finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Terület-előkészítési költség	1	5 866 142	1 583 858	7 450 000	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	60 312 000	16 284 240	76 596 240	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	7 500 000	2 025 000	9 525 000	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	19 500 000	5 265 000	24 765 000	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	14 300 000	3 861 000	18 161 000	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	20 250 000	5 467 500	25 717 500	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	11 040 000	2 980 800	14 020 800	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	8 100 000	2 187 000	10 287 000	utó	-	-

Handwritten signature

Költség-kategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
								Támogatási összeg – Utó-finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	24 916 000	6 727 320	31 643 320	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	60 660 000	16 378 200	77 038 200	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	17 220 000	4 649 400	21 869 400	utó	-	-
Beruházás hoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszer zés költségei	Bekerülési érték	1	15 800 000	4 266 000	20 066 000	utó	-	-
Szakmai tevékenysé gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	2 913 386	786 614	3 700 000	utó	-	-
Szakmai tevékenysé gekhez kapcsolódó szolgáltatá sok költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően nyilvánosság biztosításának költsége	1	1 417 323	382 677	1 800 000	utó	-	-

Handwritten signature

Handwritten mark

Költség-kategória	Költség-típus	Megnevezés	Mennyi- i-ség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén		
								Támogatási összeg – Utó- finanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás	
Projektmen- edzsment költség	Projekt- menedzsment- hez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	Projekt- menedzsmenthez igénybevevett szakértői szolgáltatás díja	1	7 322 835	1 977 165	9 300 000	utó	-	-	
Elszámolható költségek:							374.339.460			

Kelt: Ózd, 2017. ~~február~~ március hó nap napján

.....
Kedvezményezett
P.H
ÓZD VÁROS ÖNKÖR-
MUNTSÁG

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

- **NYILATKOZAT** a támogatói döntésben szereplő feltételek teljesítéséről

NYILATKOZAT

a támogatói döntésben szereplő feltételek teljesítéséről

Alulírott, **Janiczak Dávid** Polgármester, mint „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című felhívás keretében, „Zöldmezős ipari terület kialakítása Ózd városban” című és TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00012 azonosító számú támogatási kérelemben Ózd Város Önkormányzatának képviselőjére jogosult személye, polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben:

Az alábbi támogatói döntések kapcsán a feltételeket az 1. mérföldkő végéig teljesítjük:

1. Az egyes költségtételekhez kapcsolódó állami támogatási kategória kerüljön felülvizsgálatra a Támogatási Szerződés megkötésekor. Tájékoztatjuk, hogy az állami kategória módosítása során a helyi infrastruktúrafejlesztéshez nyújtott beruházási támogatás munkalap kitöltése is szükséges az adatlapon.

Az alábbi támogatói döntések kapcsán a feltételeket szerződéskötéskor teljesítjük:

2. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakra vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, a Támogatást Igénylőnek ezt szükséges feltüntetnie. Az indikátorokat az alábbiak szerint szükséges felülvizsgálni:

- A „Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma” megnevezésű indikátor célértéke az indikátor definíciós adatlap értelmében „a támogatott, pénzügyileg lezárt projektek száma, ahol a kedvezményezett vállalkozás”. Kérjük a fentiek alapján célértéket vállalni a fizikai befejezés és a fenntartási időszak végére.
- A „nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma” megnevezésű indikátor célértéke az indikátor definíciós adatlap értelmében „Ipari parkok, inkubátorházak esetében a mutató értéke megegyezik a betelepült vállalkozások számával, valamint az üzemeltetővel, amennyiben az eltér a kedvezményezettől és az alábbi definíciónak megfelel”. A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma (tényérték) = Azon vállalkozások száma, amelyek közvetlen pénzügyi transzfer nélküli támogatáshoz jutnak (útmutatás, tanácsadás, vállalkozói inkubátorok stb.). Kérjük a fentiek alapján célértéket vállalni a fizikai befejezés és a fenntartási időszak végére.
- A „Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)” megnevezésű indikátor célértéke az indikátor definíciós adatlap értelmében „Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma + a nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma”. Kérjük a fentiek alapján célértéket vállalni a fizikai befejezés és a fenntartási időszak végére.

3. Az adatlap kitöltési útmutató 2.4 Mérföldkövek pontja értelmében a Támogatási Kérelem adatlapon a mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összegét is szükséges feltüntetni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben ezen összegek nem szerepelnek, a Támogatást Igénylőnek a szerződéskötéskor szükséges feltüntetnie az adatlapon a megvalósítani tervezett eredmény leírása rovatban az egyes mérföldkövekhez kapcsolódó költségeket.

Kelt: Ózd, 2017. június.....hónap...8.....napján

bolg
 Kedvezményezett
 ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 1.
 *

W U