

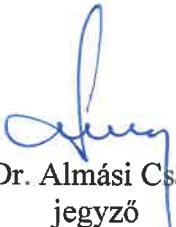
**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**63/2022. (V.09.) határozata**  
**az ÓZDINVEST Kft.-vel kötött üzemeltetési szerződések módosításáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 77/KH/2011. (III.30.) határozattal módosított 26/KH/2011. (II.17.) határozata alapján a lakáscélú ingatlanok, valamint a kapcsolódó vagyonelemek bérbeadási, hasznosítási feladatainak ellátása céljából az ÓZDINVEST Kft.-vel kötött üzemeltetési szerződést az alábbi 11/A.) ponttal egészíti ki:  
„11/A.) A Megbízó felhatalmazza a Megbízottat, hogy Ózd Város Önkormányzata, mint tulajdonos képviseletében a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény rendelkezései alapján a társasházi közgyűléseken részt vegyen, szavazatát írásban és szóban leadja, illetve a közgyűlés – kisebbség jogos érdekeinek lényeges sérelmével járó – döntése ellen keresettel kérje a bíróságtól a közgyűlési határozat érvénytelenségének megállapítását.”
2. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 155/KH/2008. (VI.27.) határozata alapján a nem lakáscélú ingatlanok, valamint a kapcsolódó vagyonelemek bérbeadási, hasznosítási feladatainak ellátása céljából az ÓZDINVEST Kft.-vel kötött üzemeltetési szerződést az alábbi 11/A.) ponttal egészíti ki:  
„11/A.) A Megbízó felhatalmazza a Megbízottat, hogy Ózd Város Önkormányzata, mint tulajdonos képviseletében a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény rendelkezései alapján a társasházi közgyűléseken részt vegyen, szavazatát írásban és szóban leadja, illetve a közgyűlés – kisebbség jogos érdekeinek lényeges sérelmével járó – döntése ellen keresettel kérje a bíróságtól a közgyűlési határozat érvénytelenségének megállapítását.”

**Felelős:** - az üzemeltetési szerződések módosításáért:  
ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője  
PH. Településfejlesztési Osztály vezetője  
az üzemeltetési szerződések módosításának aláírásáért: Polgármester  
ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője

**Határidő:** döntést követően azonnal

  
Dr. Almási Csaba  
jegyző

K. m. f.



  
Janiczak Dávid  
polgármester