

Javaslat

az Ózdi Sport- és Élményközpont Nonprofit Kft. által benyújtott pályázathoz
kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Ózdi Sport- és Élményközpont
Nonprofit Kft. ügyvezetője

Előkészítő: PH. Településfejlesztési Osztály

Ózd, 2019. december 12.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: EMMI) pályázatot írt ki a központi költségvetésből származó forrás terhére **sportlétesítmény fejlesztése tárgyban, mely** a 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának támogatása keretében **vissza nem térítendő támogatást nyújt a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei részére.** Az Ózdi Sport- és Élmenyközpont Nonprofit Kft. (a továbbiakban: ÓSÉK) pályázatot nyújtott be fenti támogatás elnyerése érdekében „Városi Thermárium és Tanuszoda – uszoda korszerűsítés” elnevezéssel.

A korábbi években az ÓSÉK. sikeres pályázatokat nyújtott be a Magyar Úszó Szövetség infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó programjaiban a Városi Thermárium és Tanuszoda (a továbbiakban: Tanuszoda) fejlesztése érdekében. Ezek keretében eredmény kijelző, illetve kondigép beszerzésére került sor, illetve 2017. évben startkészülék, uszodai vízforgató szivattyú és kondicionáló terem felújítás valósult meg. Jelen pályázat a korábbi beruházásokhoz, fejlesztésekhez kapcsolódik, a felújítás, fejlesztés a Tanuszoda energia- és költséghatékony működéséhez, biztonságos üzemeltetéséhez elengedhetetlenül szükséges.

A Magyar Úszó Szövetség előzetes döntése alapján az ÓSÉK, mint pályázó szervezet a Fiedler SE közreműködésével az ózdi úszósport fejlődése érdekében az előzőekben ismertetett forrásból **7 millió Forintos, 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásban** részesül.

A pályázat tartalma:

A támogatás keretében az ÓSÉK az 1/1 arányban önkormányzati tulajdonban lévő, ózdi belterületi 8627/2/A hrsz.-ú, természetben Ózd, Brassói út 2/B. sz. alatt található Tanuszodán belül, az alábbi létesítményhasználatot szolgáló fejlesztéseket valósítaná meg:

1. Vízgépészeti berendezések korszerűsítése
 - Vízsint érzékelők és az elektronika cseréje
 - Vegyszer adagolók és az elektronika cseréje
2. Villamos energia ellátás korszerűsítése
 - LED fénycsöves világítás kialakítása, 120 cm, 1x20 W
 - Napkollektor vezérlés, alkonykapcsoló cseréje

Tulajdonost érintő döntések:

A támogatás folyósításának feltétele, hogy az Önkormányzat, mint az érintett ingatlan tulajdonosa hozzájáruljon a beruházás elvégzéséhez. (A Nyilatkozat tervezetét az 1. melléklet tartalmazza.)

A Nyilatkozat lényege, hogy a sportlétesítmény-fejlesztés fentiek szerinti EMMI támogatása esetén az Önkormányzat **biztosítja, hogy az ÓSÉK megvalósíthatja a sportlétesítmény-fejlesztést és az ÓSÉK Támogató Szervezet felé benyújtott beszámolójának, elszámolásának elfogadásától számított 5 évig biztosítja a fejlesztés, illetve a fejlesztéssel érintett létesítmény sportcélú használatát.**

Ennek keretében:

- A Kedvezményezett által az ingatlanon megvalósításra kerülő fejlesztés eredményét a Kedvezményezett veszi fel és tartja nyilván számviteli nyilvántartásaiban, legalább a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettség Kedvezményezett általi teljesítéséig.
- Az Önkormányzat az ÓSÉK beszámolójának, elszámolásának elfogadásától számítottan legalább 5 évig biztosítja az ÓSÉK részére a támogatási szerződés szerinti fenntartási kötelezettség teljesítését, biztosítja a fejlesztéssel érintett létesítmény sportcélú használatát.

Javaslat:

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés – fenti feltételek ismeretében történő – megtárgyalására és a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

NYILATKOZAT¹

az Emberi Erőforrások Minisztériuma (továbbiakban: **EMMI**) részére

Ózd Város Önkormányzata, 3600 Ózd, Városház tér 1. – továbbiakban: **Tulajdonos** - tudomással bír arról, hogy a MOB által kiemelt 16 sportág szakszövetségei 2013-2020 közötti sportágfejlesztési koncepciói megvalósításának a támogatása keretében, az EMMI a központi költségvetésből származó forrás terhére biztosítandó pénzügyi támogatásban kívánja részesíteni a **Magyar Úszó Szövetség** 2019. évi fejlesztési elképzeléseinek a megvalósítása érdekében, az

Ózdi Sport- és Élményközpont Nonprofit Kft.

3600 Ózd, Bolyki főút 4.,

képviseli: **Nagy-Mengyi Péter, ügyvezető**

- a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a „*Városi Thermárium és Tanuszoda - uszoda korszerűsítés*” sportlétesítmény-fejlesztés megvalósításához.

A fenti sportlétesítmény-fejlesztés ~~építési engedély köteles~~ / **nem építési engedély köteles**² építési tevékenység.

Az EMMI, illetve az EMMI által kiválasztásra kerülő szervezet által (a továbbiakban bármelyik: **Támogató**) a támogatás biztosítása történhet a sportlétesítmény-fejlesztés költségeinek a teljes vagy részbeni támogatásával (a továbbiakban: **EMMI támogatás**).

A sportlétesítmény-fejlesztés helyszíne (Ingatlan(ok) *(amennyiben ugyanaz a sportlétesítmény-fejlesztés több ingatlant érint, a rovatok „Ingatlan2” és így tovább ismétlendők és Ingatlanonként kitöltendőek)*³):

Ingatlan 1. – megnevezése:	Városi Thermárium és Tanuszoda
Helység:	Ózd
Helyrajzi szám:	8627/2/A
Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett cím (amennyiben van):	3600 Ózd, Brassói út 2/B
Tulajdonos tulajdoni hányada:	1/1

A Tulajdonos képviselőjében **Janiczak Dávid, polgármester**, mint a Tulajdonos önálló képviselőjére jogosult, a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti sportlétesítmény-fejlesztés a fentiek szerinti EMMI támogatása esetén, a **Tulajdonos biztosítja az Ingatlan(ok)on a sportlétesítmény-fejlesztés a Kedvezményezett általi megvalósítását és gondoskodik a megvalósított fejlesztés**

¹ Négy (4) példányban kérjük aláírni és kettő (2) példányt, a mellékletekkel a BMSK Zrt.-nek visszajutatni

² A szükségtelen szövegrészt áthúzottként jelölje.

³ Kérjük mellékelni az Ingatlan(ok) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapj(ai)t

(tárgyi eszköz), illetve a fejlesztéssel érintett Ingatlan(ok) sportcélú fenntartásának, üzemeltetésének, a fejlesztés (tárgyi eszköz) üzembe helyezésétől számított ~~15 (tizenöt)~~ / 5 (öt)⁴ évig történő, folyamatos biztosításáról.

Kijelentem, hogy az Ingatlan(oka)t érintően harmadik személy(ek)nek, akár az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezten, akár az ingatlan-nyilvántartáson kívül, nincsen olyan joga, követelése, ami a Tulajdonos fenti kötelezettségvállalásának a teljesítését akadályozza, illetve kizárja, illetve az ilyen jogosult(akk)al a fenti kötelezettségek teljesítéséhez szükséges megállapodás(oka)t a Tulajdonos, olyan időben, hatállyal és feltételekkel, hogy az(ok) a sportlétesítmény-fejlesztést ne akadályozzák, illetve hiúsítsák meg, megköti.

Tulajdonos tudomásul veszi és elfogadja, hogy az EMMI támogatásra vonatkozó szerződés megkötésére, a támogatás folyósítására és felhasználására a jelen nyilatkozata szerinti kötelezettségvállalására tekintettel kerülhet sor, ezért a kötelezettségvállalásának a megszegése esetén, a Kedvezményezett a támogatástól eleshet, illetve a támogatás és járulékai visszafizetésének a kötelezettsége és egyéb hátrányos jogkövetkezmények sújthatják, amelyekből folyó igény(ei)t érvényesítheti a Tulajdonossal szemben.

Tulajdonos és Kedvezményezett a sportlétesítmény-fejlesztésre vonatkozó, a jelen nyilatkozatban nem szabályozott kérdésekben, külön szerződésben állapodnak meg.

P.H.

P.H.

Ózd Város Önkormányzata

Janiczak Dávid

polgármester

Tulajdonos

Dátum: _____

Ózdi Sport- és Élményközpont Nonprofit Kft.

Nagy-Mengyi Péter

ügyvezető

Kedvezményezett

Dátum: _____

⁴ A szükségtelen szövegrészt áthúzottként jelölje: építési engedély köteles építési tevékenységgel megvalósuló fejlesztés esetében **15 év**, nem építési engedély köteles építési tevékenységgel megvalósuló fejlesztés esetében **5 év** a fenntartási kötelezettség időtartama.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019. (XII.12.) határozata

**az Ózdi Sport- és Élményközpont Nonprofit Kft. által benyújtott pályázathoz kapcsolódó
döntések meghozataláról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Ózdi Sport- és Élményközpont Nonprofit Kft. az 1/1 arányban önkormányzati tulajdonban lévő, ózdi belterületi 8627/2/A hrsz.-ú, természetben Ózd, Brassói út 2. sz. alatt található Városi Thermárium és Tanuszodában lévő ingatlanban vízgépészeti berendezések és villamos energiaellátás korszerűsítését tartalmazó sportlétesítmény-fejlesztést valósítson meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Nyilatkozat és a Támogatási Szerződéshez kapcsolódó egyéb, tulajdonost érintő dokumentumok aláírására.
3. Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat nyertessége esetén szükség szerint az önkormányzatot érintő további kérdésekben külön előterjesztés keretében határoz.

Felelős:

a dokumentumok előkészítéséért: Ózdi Sport- és Élményközpont Nonprofit Kft.

ügyvezetője

a dokumentumok aláírásáért: Polgármester

Határidő: döntést követően azonnal