

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...)
önkormányzati rendelete a köztisztasággal és a települési
szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről**

Ó z d, 2011. december 22.

Előterjesztő: Polgármester
Előkészítő: Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály
ÓHG Kft. ügyvezető

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...)
önkormányzati rendelete a köztisztasággal és a települési
szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ban és 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21. § (1) bekezdésében és 31. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 24. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, az Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2.6. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi, Igazgatási és Rendészeti Bizottság és ugyanezen önkormányzati rendelet 2. melléklete 6.6.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.

2. §

A közterületek rendjét, tisztaságát a Közterület-felügyelet köteles folyamatosan figyelemmel kísérni és a szennyezővel szemben a jogszabályban meghatározott intézkedéseket megtenni, kezdeményezni.

2. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. fehér út: a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerinti fehér út
2. közterület: ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark) továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró),
3. őrjáratos út: a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerinti őrjáratos út
4. rayonos út: a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet szerinti rayonos út

5. települési szilárd hulladék: a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2011. (XI.14.) Korm. rendelet 3. § a) pontja szerinti települési szilárd hulladék,
6. tisztántartás: a közterületek és egyéb ingatlanok rendszeres tisztítása, takarítása, pormentesítése, hulladékmentesítése, hó- és síkosságmentesítése, valamint – az Önkormányzat és a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény közötti megállapodásban foglalt területek kivételével – szükség szerinti gyakoriságú fűnyírással, kaszáással történő gyommentesítése.

3. Ingatlanok és közterületek tisztántartása

4. §

- (1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról, rendszeres takarításáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, hasznélvezője, bérlője, vagy azt bármilyen más jogcímen használója (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.
A tisztántartás elsősorban a használó, annak hiányában a tulajdonos feladata.
- (2) A létesítmények kirakatait, kirakatszekrényeit, ablakait, cég- és reklámtábláit az üzemeltető köteles tisztántartani.
- (3) Az építési területek tisztántartásáról, a munkaterület átadásától az üzembehelyezési eljárásig a kivitelező – több kivitelező esetén a generálkivitelező, fővállalkozó – ennek hiányában a lebonyolító gondoskodik.
A felelős szervezet nevét és címét feltüntető táblát jól láthatóan kell elhelyezni az építési területen a kötelezettség megállapíthatósága érdekében.
- (4) A (3) bekezdésben meghatározottak gondoskodnak arról, hogy az építési területről a közterületre környezetet szennyező anyag ne kerüljön ki, az utakra történő elkerülhetetlen sárfelhordás eltávolításra kerüljön.

5. §

- (1) A használó, annak hiányában a tulajdonos köteles az ingatlanával határos közterületi területsávot tisztántartani.
A tisztántartási kötelezettség vonatkozik az e területsávba eső, ingatlannal határos járdára, zöldfelületre, teraszra, árokra, annak műtárgyaira, a csapadékvíz lefolyását akadályozó anyagok eltávolítására, dísz- és egyéb burkolatokra, a közút, lakóút szegélyéig terjedően, ennek hiányában 10 m szélességig.
- (2) Az (1) bekezdés hatálya alá nem tartozó önkormányzati tulajdonban lévő közterületek, utak, hidak, közcélú zöldterületek, parkok, játszóterek tisztántartásáért a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény a felelős.

- (3) Garázstelepeken kétoldali beépítettség esetén az út középvonaláig, egyoldalú beépítettség esetén az út teljes felületén a tisztántartásról a garázs használója, annak hiányában a garázs tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A használó, annak hiányában a tulajdonos köteles gondoskodni az ingatlan tisztántartási sávjába eső burkolt felületek hóeltakarításáról és a síkosság elleni védekezésről.
- (5) Az ipari, kereskedelmi, szórakoztató- és vendéglátóipari egységek és más elárúsítóhelyek tulajdonosai, használói, továbbá szolgáltatói tevékenységet ellátó magán- és jogi személyek tisztántartási kötelezettsége az (1) bekezdésben említett területeken túl kiterjed az általuk végzett tevékenység következtében elszennyezett terület teljes egészére.
- (6) Két szomszédos terület, épület, építmény közötti területnél vagy átjárónál az (1) bekezdésben említett területsávban a tisztántartási kötelezettség 50-50%-os arányban oszlik meg. Ahol az elhatárolás nem egyértelmű vagy vitás, ott a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztályának az állásfoglalása irányadó.
- (7) Engedély alapján rakodás, parkolás céljára közterületet kizárólagosan használó szerv vagy személy az elfoglalt, valamint a tevékenység végzés által elszennyezett területrészt köteles tisztántartani.
- (8) Az ingatlan tisztántartási sávjában található közterületi hulladékot össze kell gyűjteni és hulladékgyűjtő edényzetbe kell helyezni. A járdán lévő közterületi hulladékot az útestre, csapadécsatornába és zöldfelületre seperni tilos.
- (9) Tüzelőanyag lerakásakor keletkezett közterület-szennyeződést a megrendelő köteles megszüntetni.
- (10) Hirdetés, reklám céljára szolgáló falragaszt az Önkormányzat illetékes bizottsága által kijelölt helyeken létesített és a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény által kezelt hirdetőberendezésen, hirdetőablán vagy egyéb közterület-használati engedéllyel rendelkező hirdetőberendezésen, az engedéllyessel kötött megállapodás alapján lehet elhelyezni.
- (11) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az épületek közterületi homlokzatát, a közterületeken lévő építményeket és műtárgyakat azok használói, tulajdonosai kötelesek tisztán tartani és a jogellenesen elhelyezett falragaszt, falfestést eltávolítani.

6. §

- (1) A közforgalmú közösségi közlekedéssel összefüggésben
 1. belterületen a buszmegállók tisztántartása a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény feladata,
 2. autóbusz-pályaudvarok és végállomások tisztántartása a létesítményt üzemeltető szervezet feladata,

3. MÁV-állomások és pályaudvarok tisztántartása az utakról szóló jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.
- (2) Országos közutak belterületi szakaszának tisztántartása az utakról szóló jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

4. Téli síkosságmentesítés

7. §

- (1) Síkosság elleni védekezéshez nátriumklorid tartalmú szereket csak környezetkímélő anyagokkal (homok, zúzalék stb.) keverve szabad használni.
- (2) A síkosság elleni védekezés során a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet síkosságmentesítésre vonatkozó előírásainak megfelelően kell eljárni.

8. §

- (1) A járdáról, útról a havat úgy kell letakarítani, és azt tárolni, hogy a víz elvezetésére szolgáló folyóka vagy csapadékvíz elnyelő rács szabadon maradjon.
- (2) Tilos hórakást elhelyezni:
1. a tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél úgy, hogy az gátolja a járművekről való le- és felszállást,
 2. útkereszteződésben, úttorkolatban, kijelölt gyalogátkelőhelyen,
 3. közüzemi és közhasználatú létesítményeken vagy azok körül (pl. vízelzáró csap, közkifolyó, szeméttároló edény).
- (3) Az úttesten felhalmozódott havat a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény köteles úgy eltávolítani, hogy a közlekedés zavartalansága biztosított legyen.
- (4) Az Önkormányzat tulajdonában álló utak téli síkosságmentesítését, hóeltakarítását e rendelet melléklete szerinti kategóriába sorolás figyelembevételével kell végezni. A gépjárművek útvonaltervének meghatározásánál ésszerűségi szempontok miatt korlátozott mértékben egy kategóriával alacsonyabb kategóriába tartozó út is bevonható.

9. §

Rendkívüli helyzet esetén a polgármester a 8. §-ban foglaltaktól eltérően rendelkezhet.

5. Települési szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatás ellátása, begyűjtés, szállítás

10. §

- (1) A települési szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) Ózd város teljes közigazgatási területén az ÓHG Ózdi Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: közszolgáltató) látja el.
- (2) A közszolgáltatással ellátott területen lévő ingatlan tulajdonosa, kezelője, hasznélvezője, bérlője, vagy azt bármilyen más jogcímen használója (a továbbiakban együtt: használó) köteles a szervezett közszolgáltatást igénybe venni, és a közszolgáltató részére a közszolgáltatás díját megfizetni.
- (3) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződés a szolgáltatás igénybevételével jön létre, valamint akkor is, ha a közszolgáltató a szolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezésre állási készségét bizonyítja. Jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet a közszolgáltatást szerződés alapján veszi igénybe.
- (4) A gazdasági tevékenységgel összefüggésben keletkezett hulladék tekintetében külön szerződést kell kötni és külön közszolgáltatási díjat kell fizetni azoknak az ingatlan tulajdonosoknak, használóknak, akik a rendszeres gyűjtésbe bevont ingatlanon (pl. lakásban, garázsban) ipari, kereskedelmi, szolgáltató tevékenységet folytatnak.
- (5) A szolgáltatás ellátására vonatkozó részletes szabályokat az Önkormányzat és a közszolgáltató által kötött szerződés rögzíti.

11. §

- (1) A hulladék begyűjtés a családi házas beépítésű területeken félpormentes és pormentes, a többszintes beépítésű területeken kizárólag pormentes technológiával végezhető. A hulladék begyűjtést a hulladék szerves anyag tartalmára tekintettel a családi házas beépítésű területeken legalább heti egy alkalommal, a többszintes beépítésű területeken legalább heti két alkalommal kell elvégezni.
- (2) A közszolgáltatás igénybevételéhez a szállító gépjármű típusának megfelelő hulladékgyűjtő edény (kuka, kerek konténer vagy egyéb) beszerzése kötelező. Az edény beszerzésének, javításának, pótlásának lehetőségei:
 1. az ingatlan tulajdonosa, használója biztosítja,
 2. bérleti szerződés alapján a szolgáltató biztosítja.
- (3) A tárolóedények rendeltetésszerű használatáról, tisztántartásáról és megőrzéséről az ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni. Az ürítés közbeni állagmegóvás, a szakszerűtlen ürítésből adódó rongálódások megakadályozása a közszolgáltató kötelessége.

- (4) A közterületen elhelyezett edényzet helyének megfelelő kiépítéséről és takarításról a tulajdonos, használó köteles gondoskodni. A tárolóhely kialakítását – az építésügyi hatósági előírásokon túl – a közszolgáltatóval és a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztályával egyeztetni kell.
- (5) A szállítási napon a nem közterületen tárolt edényzetet az ingatlan tulajdonosa, használója köteles kihelyezni a közúti szállítás által elérhető közterületre és azt az ürítést követően visszahelyezni. Ezt úgy kell végrehajtani, hogy a gyalogos és közúti forgalmat ne akadályozza, és a zöldfelületben kárt ne okozzon. A közszolgáltató a szerződésben foglaltak szerint külön díjazás ellenében a kihelyezést, illetve visszahelyezést elvégezheti.
- (6) A közszolgáltató köteles az edényzet kiürítését az elvárható gondossággal végezni. Az ürítés során esetleg kihulló hulladékot a szállító jármű személyzete köteles összetakarítani.
- (7) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek el, amely az edénybe belefagyott, illetve az edényben lévő hulladék úgy összetömörödött, vagy azt úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlan használója, tulajdonosa a közszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, illetve használhatóvá tenni.
A hulladékgyűjtő edényzetbe tilos mérgező, folyékony, égő, parázsló, fokozottan tűz- és robbanásveszélyes anyagot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, vagy egyéb olyan anyagot, például építési, bontási törmeléket elhelyezni, amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó dolgozók, vagy más személyek életét, egészségét, testi épségét és megrongálhatja a szállító berendezést. Ezek szállítását a közszolgáltató megtagadhatja, az elszállításáról a kibocsátónak külön kell gondoskodnia, arra alkalmas eszköz igénybevételevel.
- (8) A szervezett hulladékgyűjtésbe bevont ingatlanokon felhalmozódó, a rendszeres gyűjtő járáttal méreténél, mennyiségénél fogva nem elszállítható települési szilárd hulladék (nagyobb méretű berendezési tárgyak, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék, beszákolt kerti hulladék, stb.) szervezett összegyűjtéséről és elszállításáról (lomtalanítás) évente két alkalommal a közszolgáltató gondoskodik.
A lakosságnál keletkező hulladékfajtákat az ózdi hulladékudvarban is átveszi a közszolgáltató, az üzemeltetésre vonatkozó szabályok betartása mellett.
- (9) A lakosság a szelektíven gyűjtött hulladékot átadhatja a szelektív hulladékgyűjtő járatoknak, illetve elhelyezheti
1. a közterületi gyűjtőszigeteken lévő gyűjtőedényekben,
 2. közterületen, a zsákos szelektív gyűjtés keretében,
 3. a hulladékudvarban telepített tárolókban.
- (10) A közszolgáltató feladata a lakosság körében szelektíven, a gyűjtőszigeteken gyűjtött anyagok elszállítása, szelektív gyűjtőszigetek működtetése, tisztán tartása. Gyűjtőszigeten csak a települési szilárd hulladék hasznosítható részei gyűjthetők.

- (11) Utcai hulladékgyűjtők kihelyezése, javítása, pótlása, ürítése, tisztántartása a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény feladata.

12. §

- (1) A közszolgáltatás díját szállítási alkalmanként az edényzet térfogatának a figyelembevételével kell megállapítani. Az egy szállítási alkalommal figyelembe vehető legkisebb mennyiség (szabványedényzet alkalmazása esetén) a 0,06 m³-es szabványedényzet térfogata.
- (2) A 2012. január 01. napjától kezdődő, egy év időtartamra vonatkozó díjfizetési időszakban a közszolgáltató által alkalmazható legmagasabb díjak az alábbiak:
- a) aa) 235,- Ft/szállítási alkalom/megkezdett 0,06 m³-es edényzet
 ab) 435,- Ft/szállítási alkalom/megkezdett 0,11 m³-es edényzet
 ac) 470,- Ft/szállítási alkalom/megkezdett 0,12 m³-es edényzet
 ad) 940,- Ft/szállítási alkalom/megkezdett 0,24 m³-es edényzet
 ae) 3.015,- Ft/szállítási alkalom/megkezdett 0,77 m³-es edényzet
 af) 4.310,- Ft/szállítási alkalom/megkezdett 1,10 m³-es edényzet
 A díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

A közszolgáltatás igénybevevője egyidejűleg több méretű edényzetet is használhat. A kizárólag a 0,06 m³-es edényzetet csak az az egy vagy két fős háztartás veheti igénybe, amelyik ilyen méretű edényzettel rendelkezik. A háztartás létszámát az Országos Személyadat és Lakcímnnyilvántartó rendszer nyilvántartása alapján kell megállapítani.

- b) Az utca vagy ingatlan gépjárművel való megközelíthetatlensége esetén a közszolgáltató által közterületre kihelyezett nagykonténer igénybevétele esetén alkalmazható díj: 510,- Ft/fő/hó
 A díjtétel az ÁFA-t nem tartalmazza.
 Az igénybevevők számát az Országos Személyadat és Lakcímnnyilvántartó rendszer nyilvántartása alapján kell megállapítani.
- c) Nem szabványos edényzet alkalmazása bejelentéshez kötött, az alkalmazható díj: 470,- Ft/szállítási alkalom/edényzet
 A díj az ÁFA-t nem tartalmazza.
- d) Jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek, gazdasági tevékenységet végzők, és vállalkozások által fizetendő díj: 3.915,- Ft/m³
 A díj az ÁFA-t nem tartalmazza.
- e) A hulladék elhelyezésére, tárolására és átadására szolgáló edényzet térfogatát meghaladó hulladék gyűjtésére és átadására kizárólag a közszolgáltató által erre a célra rendszeresített és árusított, ÓHG Kft. felirattal ellátott gyűjtőzsákok

szolgálnak, amelyeket a közszolgáltató az arra igényt tartók részére az alábbi díj előzetes megfizetése mellett biztosít: 510,- Ft/100 l úrtartalmú műanyag zsák.

A díj az ÁFA-t nem tartalmazza.

f) Az Ózd városi települési szilárd hulladék lerakó telepen alkalmazható építési-bontási törmelék lerakási díj: 2.000,- Ft/m³

A díj az ÁFA-t nem tartalmazza.

g) A lakosság által esetenként közvetlenül – nem vállalkozásszerűen – kiszállított és 2 m³/évnél nem több építési-bontási törmelék lerakása az Ózd városi települési szilárd hulladék lerakó telepen díjmentes.

- (3) A közszolgáltatás díját a lakosság, természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek a közszolgáltató által meghatározott rendszerességgel kiállított számla alapján utólag kötelesek megfizetni.
- (4) Írásban bejelentett üresen álló lakás vagy egyéb építmény után a közszolgáltatás díját fizetni nem kell. A díjfizetés mentessége az ingatlan tulajdonost (használót) a közszolgáltatónak történő bejelentés időpontját követő hónap 1. napjától illeti meg.
- (5) Új lakóhelyiségek használatbavételét vagy megüresedett helyiségek év közben történő bérbeadását, a közszolgáltatás ellátásához szükséges adatokat és azok változását az ingatlan tulajdonosa vagy használója 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a közszolgáltatónak, a 17. § (1) bekezdésben meghatározott adatok egyidejű közlésével. A bejelentés alapján a közszolgáltatás díját a használatbavétel kezdetétől számítva lehet szedni.

13. §

A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonosát, használóját terhelő díjhátralék beszedésével kapcsolatban a hulladékgazdálkodásról szóló a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényben (a továbbiakban: Hgt.) foglaltak szerint kell eljárni.

6. Hulladék ártalmatlanítása, kezelése

14. §

- (1) A közszolgáltató a közszolgáltatás keretében begyűjtött hulladék további kezeléséről, ártalmatlanításáról a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás által megvalósított létesítmények – Ózd-Centeri Hulladéktömörítő és –átrakó Állomás, valamint Sajókazai Hulladékkezelő Centrum – igénybevételével gondoskodik, az Önkormányzattal a közszolgáltatásra kötött szerződés alapján. Az Önkormányzat társulási tagságból származó, ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit a Társulási Megállapodás tartalmazza.

- (2) A közszolgáltató által üzemeltetett – lezárt – Ózd városi települési szilárd hulladék lerakó telepen kizárólag építési-bontási törmelék helyezhető el, kizárólag a rekultiváció befejezésének időpontjáig.

7. A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezések

15. §

- (1) A közterületeken és egyéb önkormányzati tulajdonú területeken az illegális hulladéklerakók megszüntetése, tiltó táblák kihelyezése a Város- és Sportlétesítmény-üzemeltető Intézmény feladata.
- (2) Nyilvános illemhely tisztántartása az üzemeltető feladata.
- (3) A várhatóan nagy tömeget vonzó rendezvények helyszínére illemhelyet kell telepíteni. A telepítésről, annak költségtérítéséről a rendező gondoskodik.
- (4) Közterületen tilos:
1. röplapok szórva terjesztése,
 2. játszótérre állatok bevitel, beengedése,
 3. gondozott zöldfelületen, parkban, díszburkolaton a gépjárművel történő közlekedés, parkolás.
- (5) Közterületre, csapadécsatornába, élővízfolyásokba, patakokba tilos házi szennyvizet, trágyalét és egyéb környezetszennyező anyagot engedni, valamint a közterületet egyéb módon szennyezni, rongálni.
- (6) Az állattartással összefüggő köztisztasági és közegészségügyi szabályokat az állattartásról szóló rendelet tartalmazza.
- (7) Jelen rendelet nem vonatkozik a külön jogszabályok hatálya alá tartozó veszélyes hulladékokra.

16. §

- (1) Aki e rendelet 4. § (1)-(4) bekezdésében, 5. § (1), (3)-(5), (7)-(11) bekezdésében, 7. § (1) bekezdésében, 8. § (1) és (2) bekezdésében, valamint 15. § (3), (4) bekezdésében foglaltakat megszegi, szabálysértést követ el, és – ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – 3.000,- Ft-tól 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértések esetén 3.000,- Ft-tól 20.000,- Ft-ig terjedő helyszíni bírság is kiszabható a tettenért elkövetővel szemben.

17. §

- (1) A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok nyilvántartását és kezelését Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgáltató feladatkörébe utalja. Személyes adatként a közszolgáltatást igénybevevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, valamint anyja neve vehető figyelembe.
- (2) E rendelet alapján elrendelt adatkezelésre és az adatok védelmére a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

8. Záró rendelkezések**18. §**

Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

19. §

Hatályát veszti:

1. a köztisztasággal és települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1992. évi 16. önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet),
2. a Rendelet módosításáról szóló 18/1994. (VII.1.) önkormányzati rendelet,
3. a Rendelet módosításáról szóló 1/1996. (I.25.) önkormányzati rendelet,
4. a Rendelet módosításáról szóló 35/1996. (XII.31.) önkormányzati rendelet,
5. a Rendelet módosításáról szóló 2/1998. (I.30.) önkormányzati rendelet,
6. a Rendelet módosításáról szóló 3/2000. (I.26.) önkormányzati rendelet,
7. a Rendelet módosításáról szóló 15/2000. (IV.21.) önkormányzati rendelet,
8. a Rendelet módosításáról szóló 41/2000. (XII.15.) önkormányzati rendelet,
9. a Rendelet módosításáról szóló 32/2001. (XII.21.) önkormányzati rendelet,
10. a Rendelet módosításáról szóló 36/2002. (XII.30.) önkormányzati rendelet,
11. a Rendelet módosításáról szóló 14/2003. (VI.30.) önkormányzati rendelet,
12. a Rendelet módosításáról szóló 33/2003. (XII.18.) önkormányzati rendelet,
13. a Rendelet módosításáról szóló 24/2004. (VII.19.) önkormányzati rendelet,
14. a Rendelet módosításáról szóló 39/2004. (XII.28.) önkormányzati rendelet,
15. a Rendelet módosításáról szóló 42/2005. (XII.29.) önkormányzati rendelet,
16. a Rendelet módosításáról szóló 3/2006. (II.27.) önkormányzati rendelet,
17. a Rendelet módosításáról szóló 16/2006. (VI.27.) önkormányzati rendelet,
18. a Rendelet módosításáról szóló 30/2006. (XII.22.) önkormányzati rendelet,
19. a Rendelet módosításáról szóló 35/2007. (XII.29.) önkormányzati rendelet,
20. a Rendelet módosításáról szóló 35/2008. (XII.10.) önkormányzati rendelet,
21. a Rendelet módosításáról szóló 22/2009. (XII.22.) önkormányzati rendelet,
22. a Rendelet módosításáról szóló 22/2010. (XII.22.) önkormányzati rendelet.

Dr. Almási Csaba
jegyző

Fürjes Pál
polgármester

1. melléklet a .../2011. (...) önkormányzati rendelethez

Önkormányzati utak besorolása a téli hóeltakarítás és csúszásmentesítés végzésének szempontjából

I. Órjáros utak (tömegközlekedési útvonalak)

1. csoport: (teljes hosszában vagy egy szakaszán meredek)

Bem utca – Árpád vezér út – Március 15. utca – Zsolnay tér – Damjanich út buszvégállomásig – Katona József út – Építők útja – Hajnóczy József utca – Deák út – Somsály út – Akna utca – Gyár út – Bánszállás telep

2. csoport: (egyéb út)

József Attila út – Szabó Lőrinc utca – Pap út – Bolyki Tamás utca – Petőfi Sándor út – Kőalja út – Akácos út – Mekcsey István út – Kovács-Hagyó Gyula út – Center út – Uraj út – Susa út – Vas köz

II. Rayonos utak:

1. csoport: (meredek és gyűjtő utak)

Bocskai István utca – Bethlen Gábor utca – Lomb utca – Vajda János utca – Kazinczy Ferenc utca – Bányász utca – Ady Endre utca – Piac út – Szigligeti utca – Batthyány utca – Gál-völgye út – Álmos vezér utca – Huba vezér utca – Etele utca – Tinódi utca – Istenmező utca – Rózsadomb utca – Bulcsú utca – Géza utca – lejáró Lehel vezér út – Nagyvölgyi út – Ráctag út – Alkotmány út

2. csoport: (egyéb meredek utak)

Baranyai utca – Gömöri utca – Búzás völgy – Bercsényi Miklós utca – Lehel vezér út – Radnóti Miklós utca – Kosztolányi Dezső utca – Martinovics Ignác út – Cipó utca – Ybl Miklós utca – Baross Gábor utca – Gábor Áron utca – Irinyi János utca – Áchim András utca – Hársfa utca – Lyukó völgy – Zsolt vezér utca – Kistó utca – Buda vezér utca – Honvéd utca – Rákóczi Ferenc utca – Béke utca – Toldi Miklós utca – Szondi György utca – Sturmán utca – Nagyamerika utca – Susa út Szociális otthon felé – Nyárjasalja utca – Győzelem út – Hegyi utca – Domb utca – Somsályfő telep – Liszt Ferenc utca – Révay utca – IV. Béla utca – Ibolya utca – Csaba utca – Balassi Bálint utca

3. csoport: (egyéb utak)

Brassói utca – Budai Nagy Antal utca – Eötvös Lóránd utca – Puskás Tivadar út – Derkovits Gyula utca – Bólyai Farkas utca – Bláthy Ottó utca – Cséti Ottó utca – Kodály Zoltán utca – Strand utca – Fráter György utca – Nefelejcs utca – Rózsavölgyi utca – Munkácsy Mihály út – Jókai Mór utca – Egressy Gábor utca – Szegfű utca – Csontalma

utca – Németh László utca – Nemzetőr utca – Széchenyi István utca – Váci Mihály utca – Sárli út – Vasvár út felső szerviz út – Bibó István utca – Újváros tér szerviz út – Nagy Imre út – Zalai utca – Zrínyi Miklós út – Karu utca – Bánszállás telep bekötő út – Fenyő utca – Gubonnai út – Lam út – Hossó utca – Várkonyi út

III. Fehér utak:

1. csoport: (egyéb kifizetési utak)

Füredi utca – Vasvár út alsó szerviz út 10 lépcsőházas – Iparvasút utca – Arany János utca – Szabolcs köz – Szent István utca – Bolyki főút szerviz útja – Bibó István utca – Bibó István belső út – Bolyki főút 43. mögötti utak – Bolyki főút belső – Halász utca – MÉH telepi út – Nagy Imre út belső út – Bolyki főút és mellékutcai – Vásárhelyi Pál utca – Nyár utca – Jedlik Ányos utca – Ifjúság utca – Velence telep – Thököly Imre utca – Mészáros Lázár utca – Március 15. utca temetőig – Muskátli utca – Szenna utca – Vadász utca – Körte völgy – Vasút utca – Mátyás király utca – Puskin utca – Hunyadi János utca – Gárdonyi Géza utca – Május 1. utca – Virág utca – Földes Ferenc utca – Szemere utca – Mórincz Zsigmond utca – Szövetkezeti utca – Sümeg utca – Kossuth Lajos utca – Madách Imre utca – Dobó István utca mellék – Tétény vezér utca – Tass vezér utca – Kond vezér utca – Ond vezér utca – Előd vezér utca – Botond vezér utca – Taksony vezér utca – Hétes telep – Bajcsy-Zsilinszky E. utca – Új telep – Új telep mellékutcai – „Cs” belső út – Lechner Ödön utca – Nap utca – Mosonyi Mihály utca – Damjanich út salakos rész – Tábla út – Dózsa György út mellékutcai – Óvoda utca – Kenderszer út – Mogyorós völgy – Egyház völgy – Bartók Béla utca – Center út temető felé – Tóth Ede utca – Sakta – Uraj út belső út – Kárpáti utca – Székely Bertalan utca – Tormás utca – Gyergyó utca – Semmelweis utca – Újtelepi utca – Vörösmarty utca – Barátság utca – Szentsimon út postánál – Bornemissza út – Krúdy Gyula utca – Károlyi Mihály utca – Liget utca – Kaffka Margit utca – Sajó utca

2. csoport: (szórógépjárművel nem járható utak)

Csokonai utca – Meggyes utca – Kolozsi István utca – Vasvári Pál utca – Csákány utca – Mikes Kelemen út – Debreceni utca – Kölcsey utca – Zsélyi Aladár utca – Sziklás tető I. – Sziklás tető II. – Szőlőkalja út – Szőlőkalja Gál-völgye út szakasz – Berkenye utca – Kovács-Hagyó Gyula út mellékút – Őrs vezér utca – Forrás utca – Csörgő dűlő (Centerben) – Bánszállás telep épületek közötti utak – Temető utca Susán – Susa út bolt mellett – Temesvári utca – Verne Gyula utca – Pásztor utca Szennán – Vasvár út volt Béke Szálló mellett – Pál gazda köz – Márton utca – Kucsera Zoltán út – Nád utca – Nyírfá utca – Kisdobos utca – Cser utca – Tölgyfa utca – Szép utca – Páfrány út – Rendelő utca – Boróka utca – Iskola utca – Zrínyi Miklós út garázsfeljáró – Damjanich út belső út – Kiserdőalja – Táncsics telep – Kisamerika sor – Bánszállás telep temetői út – Ács utca – Somsály mellékutcai (Szén út – Szeles út – Acél út – Bükkfa út) – Dankó telep – Hétes völgy – Vár utca – Wesselényi út – Kálmán Imre út

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A települési önkormányzatok hulladékgazdálkodással kapcsolatos kötelezettségeit a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (Hgt.) tartalmazza. A kötelező feladatellátással kapcsolatos további szabályokat a Hgt. felhatalmazása alapján a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 213/2001. (XI. 14.) Kormányrendelet, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről szóló 224/2004. (VII. 22.) Kormányrendelet, valamint a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Kormányrendelet állapítja meg.

A hulladékgazdálkodással kapcsolatos, magasabb szintű jogszabályokban nem szabályozott feltételek megállapítására a Hgt. a települési önkormányzatot hatalmazza fel.

A Hgt. 23. §-a tételesen felsorolja azokat a közszolgáltatással kapcsolatos feltételeket, amelyeket a települési önkormányzat képviselő-testülete helyi rendeletben állapít meg: a helyi közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltató megnevezése, a közszolgáltatás ellátásának rendje és módja, az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség, az alkalmazható díj legmagasabb mértéke, stb.

A Hgt. 31. §-a szerint az ingatlantulajdonos és a települési önkormányzat közterület tisztántartási feladatait szintén a helyi rendeletben kell szabályozni.

A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló többször módosított 1992. évi 16. sz. önkormányzati rendelet – amely jelenleg is hatályos – tartalmában alapvetően megfelel a törvényi felhatalmazásnak. A magasabb szintű jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében – általában a közszolgáltatási díj évente sorra kerülő módosításával egyidejűleg – az elmúlt években folyamatosan megtörténtek a rendelet szövegében az aktuálisan szükséges módosítások és átvezetésre kerültek a rendelet alkalmazásának tapasztalataiból következő módosítási igények. Mindezek ellenére a hatályos rendelet szerkezetében, a fogalmak következetes használatában nem elégti ki maradéktalanul a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet által támasztott követelményeket. Ezért indokolt egy tartalmában a jelenlegi egységes szerkezetbe foglalt renndelethez hasonló, de a formai előírásoknak való megfeleltetés érdekében átszerkesztett, új rendelet előterjesztése.

A jelenleg hatályos rendeletben a közszolgáltatás díja 2011. január 01-jétől kezdődő egyéves díjfizetési időszakra került meghatározásra. Az új rendeletben meg kell állapítani a 2012. január 01-jétől kezdődő díjfizetési időszakban alkalmazható legmagasabb díjakat.

A települési szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatási szerződés 14. pontjában foglaltak alapján az ÓHG Kft. elkészítette és benyújtotta a 2012. évi közszolgáltatási díj megállapítására vonatkozó javaslatát, és az azt alátámasztó költségelemzést. A díjra vonatkozó javaslat kidolgozása, illetve a költségelemzés a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 25. §-ában, valamint a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételével történt. A kalkuláció alapján, és a tulajdonosok részvételével szervezett előkészítő tárgyalásokon mérlegelt szempontok figyelembevételével az ÓHG Kft. 2012. január 01-jétől 30%-os díjemelésre tett javaslatot. A díjak mértékét a rendelet-tervezet 13. §-a tartalmazza.

Az előterjesztéshez kapcsolódóan fontos megjegyezni, hogy a hulladékgazdálkodás törvényi szinten történő újraszabályozásának ügye (uniós kötelezettségből adódóan is) évek óta napirenden van. A törvény-tervezet szakmai és társadalmi vitájának lefolytatása megtörtént és közelinek látszik az új hulladékgazdálkodási törvény elfogadása. A hulladékgazdálkodást új alapokra helyező törvény hatályba lépését követően várható, hogy a tevékenység ellátásának eddigi rendszerét, illetve a helyi rendeletben foglalt szabályokat is újból át kell tekinteni és az új törvényhez igazítani. Mindennek ismeretében is javaslom a jelen rendelet-tervezet megtárgyalását és elfogadását remélve, hogy az áttekinthetőbb, a jogszabályszerkesztési előírásoknak mindenben megfelelő új helyi rendelet a szükségessé váló további módosítások átvezetését is elősegíti.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1-2. §-hoz

A köztisztasággal összefüggő általános rendelkezéseket tartalmazza.

3. §-hoz

Azoknak a rendeletben alkalmazott – értelmezést igénylő – fogalmaknak a magyarázatát tartalmazza, amelyek a Hgt-ben nem szerepelnek az alapfogalmak között.

4-6. §-hoz

Az egyes ingatlanok tulajdonosainak a tulajdonukban, használatukban lévő ingatlanok tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségeit, valamint – a Hgt. 31. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazásnak megfelelően – az ingatlantulajdonos és a települési önkormányzat közterület tisztántartási feladatait határozza meg.

7-9. §-hoz

A speciálisan a téli időszakban felmerülő tisztántartási – síkosságmentesítési, hóeltakarítási – feladatokkal kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

10-11. §-hoz

A közszolgáltatást ellátó szervezet megnevezését, a közszolgáltatással ellátott területen lévő ingatlan tulajdonosának, használójának a közszolgáltatás kötelező igénybevételével, illetve a díj megfizetésével kapcsolatos kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatással kapcsolatos szerződés létrejöttének módját tartalmazza. Tartalmazza továbbá a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját, a közszolgáltató azzal összefüggő kötelezettségeit, a Hgt. 23. §-ban foglalt felhatalmazásnak megfelelően.

12-13. §-hoz

A Hgt. 23. § f) pontjában foglalt felhatalmazásnak megfelelően a közszolgáltatási díjról rendelkezik, megállapítja a 2012. évben alkalmazható díjak legmagasabb mértékét és megfizetésének rendjét. A díjmegállapítás alapját képező, a közszolgáltató által a Hgt. 25. §-nak megfelelően elkészített költségelemzést a csatolt „TÁJÉKOZTATÓ ANYAG” tartalmazza.

A díjhátralék beszedésével kapcsolatban hivatkozást tartalmaz a Hgt-re, amelynek 26. §-a részletesen meghatározza a díjhátralék beszedésével kapcsolatban követendő eljárást. A szolgáltatás teljeskörű, folyamatos ellátására nyújt garanciát a Hgt. 27. § (2) bekezdése, mely díjhátralék esetén sem ad lehetőséget a közszolgáltatás szüneteltetésére vagy korlátozására.

14. §-hoz

A közszolgáltatás keretében begyűjtött hulladék további kezeléséről, ártalmatlanításáról rendelkezik.

15-17. §-hoz

A köztisztasággal összefüggő egyéb rendelkezéseket tartalmazza. A köztisztaságot befolyásoló tevékenységek közül megtiltja és szabálysértésnek nyilvánítja azokat a cselekményeket, amelyeket magasabb szintű jogszabályok nevesítve nem tartalmaznak. Elrendeli és a közszolgáltató feladatává teszi a közszolgáltatással összefüggésben a személyes adatok kezelését, a Hgt. 23. § g) pontja alapján.

18-19. §-hoz

A hatályba léptetéssel összefüggő rendelkezéseket tartalmazza.

Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.

**Tájékoztató és költségelemzés
a települési szilárd hulladékra vonatkozó 2012. évi közszolgáltatási díj
megállapításához**

Az Önkormányzatoknak és a Képviselő testületeknek az év végéhez közeledve kevésbé kellemes feladata a hatáskörükbe tartozó szolgáltatási díjtételek megállapítása, amely sajnálatos módon az esetek többségében a díjak emelését jelenti.

Nincs ez másképp a kötelezően megszervezendő települési szilárd hulladék gyűjtésével és kezelésével kapcsolatos díjak esetében sem, mert a vonatkozó jogszabályok, és a változó körülmények indokolják, hogy áttekintsük tevékenységünk költségeit, és javaslatot tegyünk a következő évben alkalmazható díjtételekre.

Az ÓHG Kft 2011-ben Ózd város és további 9 település közszolgáltatását látta el, összesen 48.396 lakostól történő hulladékszállítással. Az összegyűjtött hulladék lerakással történő ártalmatlanítását az Ózd Gál-völgye úti hulladéklerakón befejeztük, a hulladéklerakót már csak a rekultiváció előkészítéseként a hulladékok inert frakciójának (jellemzően építési törmelék, föld) befogadására használtuk.

2010-től már teljes egészében az átrakó állomásra történik a hulladék begyűjtése, ami egész évben az előírásoknak megfelelően üzemelt, valamennyi funkcióját megfelelően látta el. Innen tömörítve a Sajókazai Hulladékkezelő Centrumba szállítjuk a térségben keletkező hulladékot.

Szolgáltatási területünkön eredményesen bevezettük a szelektív hulladékgyűjtést, amit zsákos gyűjtés formájában kiterjesztettünk a kertés házas övezetekre is. A négy edény segítségével három frakcióban összegyűjtött hulladékot elkülönítetten, részben bálázott állapotban szállítjuk Sajókazára. 2011-ben a társulás teljes területén módosításra került a szelektív szigetek használata. Az új rend kialakítását az edények átcímkezésével, és több csatornás tájékoztatással készítettük elő. Az elszállított mennyiség év végére megközelítheti a 180 tonnát.

Négy településen továbbra is az ÉHG ZRt. alvállalkozójaként végezzük munkánkat. Jól működik Domaháza, Hangony és Kissikátor községekben a vonalba gyűjtés, ami a konténeres szállítás helyett került bevezetésre.

Az ÓHG Kft elkészítette kimutatását az Ózdi szolgáltatási területére tartozó költségekről, és összeállította a 2012. évi díjkalkulációját.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításánál figyelembe vettük **a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 25.§ (1) bekezdését, és a kalkulációt a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Kormányrendeletnek megfelelően állítottuk össze.**

Az ÓHG Kft. költségeit az 1. melléklet tartalmazza. A számításba bevont díjkalkulációs adatok csak Ózd városra vonatkoznak, a környező települések költségei, ebben nem szerepelnek. A költségek szétválasztásának módszere a külön adatgyűjtés, ahol ez nem lehetséges, az arányosított költségmegtérítést alkalmaztuk. A tulajdonosok kérésére ebben az évben származtatott adatok alapján végeztük a kalkulációt. A mennyiségi meghatározás a már hivatkozott díjkalkulációs rendelet alapján a következőképpen történt.

Az előző évi tényleges szolgáltatási mennyiség alapján, rendeletnek megfelelően képzett **fajlagos hulladékmennyiség** egy várható számított hulladékmennyiséget ad, ami alapján számításainkat elvégeztük. Ózd városból ténylegesen 69.021.761 liter hulladékot szállítottunk el 34.930 lakostól. Az ebből számított fajlagos hulladékmennyiség 1.976 liter/fő/év.

Így a 2011. évre várható számított mennyiség, a 34.335 fő lakónépességgel számolva 67.964.600 liter/év. A mennyiség és az ürítési alkalmak kapcsolatának elemző táblázatát a 2. melléklet tartalmazza.

A hulladék **begyűjtésének** költségei a bér, járulék és személyi jellegű költségeket tartalmazzák. Pályázati vállalás alapján plusz létszámként 2012 évben további két fő foglalkoztatását tervezzük. Ezek költségeit, a minimálbér változás hatását és egy reális béremelésnek megfelelő összeget beterveztük a bértömegbe.

A hulladék **szállításának** költségei az üzemanyagárak, a gépkocsik javítási és egyéb költségein túl az igénybevett szolgáltatásokat, anyagköltséget is tartalmazzák. A várható üzemanyag költségeket jelentősen befolyásolja a Sajókazára történő megnövekedett szállítási távolság és a nagyon jelentős üzemanyag árnövekedés is.

Társaságunk 2008. évtől egy mobil üzemanyag kutat üzemeltet és ebből történik a gépjárművek üzemanyag ellátása. A mobil üzemanyagkút működtetése és az így kedvezményel megvásárolt üzemanyag 2011. évben literenként 11,9 forinttal alacsonyabb beszerzési árat eredményezett, mely eddig nettó 823.873 Ft költségmérséklést jelent. 2011. január 1-től 2011. szeptember 30-ig tehergépjárműveink összesen 146.843 km-t tettek meg, és 59.248 liter üzemanyagot használtak el. A folyamatos áremelkedésekből adódó többletköltség 1,8 MFt.

A javítási költségek idén is nagy összeget kívántak. Az anyagköltségben nagyrészt autó alkatrészek, segédanyagok, szerszámok költségei jelennek meg, amelyek az előző évhez hasonló arányban lettek a költségek között szerepeltetve.

Az elöregedett edények cseréjére is jelentősebb összegeket költöttünk. 2012-ben eddig 9 db 770 literes edényt, 2 db fém 1,1 m³-es edényt, valamint 120 és 60 literes kukaedényeket vásároltunk összesen 598 e Ft értékben. A Társasházaknál lévő 110 literes műanyag edények cseréje is folyamatos.

Az **igénybe vett szolgáltatások** a bérleti díjakat az üzemeltetésre átvett tárgyi eszközök után Polgármesteri Hivatalnak fizetett díjat, hatósági díjakat (vizsgáztatási költségek, engedélyezési díjak), hirdetést, kötelező egészségügyi szolgáltatást foglalja magába. Ezeket a költségeket az ideihez képest jelentős csökkenéssel terveztük.

A **szelektív gyűjtés** költségei az eltelt időszak tapasztalatai alapján elkülönítetten lettek a bérben és az üzemanyag költségben kimutatva. A ráfordított munkaóra és a megtett kilométer arányában határoztuk meg a költségmegosztást. A szelektíven gyűjtött hulladékot már a gyűjtés megkezdésétől a sajkazai válogatóba szállítjuk, aminek igen jelentős a többlet szállítási költség kihatása. A költségek növekedését az is indokolja, hogy egyre több az üzemeltetett gyűjtősziget és gyakrabban igénylik az ürítést. Sokszor még így is telítettek és sok a mellettük lévő hulladék, aminek elszállítása további költségnövekedéssel jár.

Ezt mérsékli, hogy a sajkazai lerakási díj kedvezményes megállapításánál az újrahasznosításból származó bevételeket is figyelembe veszik. A szelektíven gyűjtött hulladék újrahasznosításából az ÓHG Kft-nek közvetlen bevétele nem keletkezik. Az adatok a **„Szelektív hulladékgyűjtés költségei településenként 2011. évre”** táblázatban lettek részletezve.

Az **utógondozásra, monitorozásra** is kiterjedő **ártalmatlanítási** költségek tisztán nem határozhatóak meg. Az utógondozási költségek szaktervezői ajánlásokat, és a

rekultivációs tervet figyelembe véve kalkulálhatók, de ennek érvényesítésével jelenleg nem számolunk. A rekultivációs terv módosítása a KEOP pályázat második forduló benyújtásával összhangban történik.

Az **átrakó állomás** üzemeltetése a kifizetett bérleti díjak, a csurgalékvíz rendszeres szállítási díja, az őrzés, valamint a javítási költségek miatt jelentős többletkiadásunk keletkezett 2011-ben, aminek kitermelésére jelenleg nem elegendő a keletkező bevétel.

Az **Értécsökkenési leírás** Társaságunk összes tárgyi eszközének az egy éves Ózd városra vetített költségét tartalmazza.

A szabályoknak megfelelően az értécsökkenési leírásban szerepelnek a nagyobb beruházásaink arányosan számított költségei. A beruházásról írásos anyagok rendelkezésre állnak cégünk internetes oldalán, a www.ohg.hu címen.

Egyéb ráfordításokban a pénzügyi műveletek kamatai, a le nem vonható ÁFA, a helyi adók, illetékek, bírságok, kamatok és kamat jellegű kiadások szerepelnek.

A lerakási és ártalmatlanítási díj tervezése az ÉHG által kalkulált Sajókazai költségek alapján, a szelektív gyűjtés figyelembe vételével történt, 5.800 Ft / tonna + ÁFA áron. Az építési törmelék helyi lerakásánál nem tervezzük a mérsékelt díj emelését, csak szinten tartást javaslunk annak érdekében, hogy az illegális elhelyezés csökkentését segítsük.

Működési költségeinket, és a szelektív gyűjtés költségeit külön szakaszban bontottuk meg, amelyet a 4. számú melléklet részletez. A működési költségekre vonatkozó táblázatban az egyéb igénybe vett szolgáltatásokat, szoftverszolgáltatásokat, informatikai rendszer karbantartást, számítógépes adatfeldolgozást, Web felület karbantartást, festékkazetta töltéseket, hardverek kisebb javítását, autómosást, parkolási díjat, tanácsadást, pályázati díjat, tűzoltó készülékjavítást, tehergépjármű igénybevételt, gépkocsi mosatást, munkaerő kölcsönzést, személyszállítást, GPS rendszer üzemeltetés havidíját, rágcsáló és rovarirtást, gép bérleti díjakat, szórólapkészítést, stb. tüntettük föl.

A szelektív gyűjtésre vonatkozó táblázatban, a költségekről településenkénti megbontás szerint adunk adatokat.

Pénzügyi tervünket 5. sz. mellékletként csatoltuk:

A pénzügyi tervben szereplő várható veszteség oka, a remélt bevételeink kiesése, és a jelentősen lecsökkent eseti konténer megrendelés. A lakosság gyakran más konténeres szállítót vesz igénybe, aki kisebb díjért szállítja a hulladékot, általunk nem ismert helyre. Lecsökkent az Önkormányzati cégek igénye is a szállításra, nagyon sok intézmény kisebb űrtartalmú edényzetre cserélteti meglévő tárolóját. Sokkal kevesebb a szállítás és van, amikor Társaságunk bevonása nélkül oldják meg a hulladékok elszállítását és elhelyezését. Felmerül a kérdés, hogy megfelelő engedélyek birtokában teszik-e mindezt. A tapasztalatok felvetik a szigorúbb és hatékonyabb hatósági ellenőrzések szükségességét. November hónapban a salakos házak lebontását végző céggel kötöttünk szerződést a törmelék elhelyezésre.

Az alvállalkozóként négy településen végzett szolgáltatásokért kapott díjazás esetenként a költségeinket sem fedezi.

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás irányelvét követve három év alatt elértük az ajánlott díj szintet. 2011. évre az infláció mértéke alatti 3,5 %-os emelést hajtottuk végre. 2010-ben is az infláció mértéke alatti díjemelést hajtottunk végre, ez és a költségek drasztikus emelése indokolja a 2012-re javasolt az infláció mértékét meghaladó javaslatot.

Mivel az ÓHG Kft a közszolgáltatás körébe nem tartozó egyéb gazdasági tevékenységet nem végez a **költségek elkülönítésének módszerét** nem kellett alkalmaznunk a díjkalkuláció készítése során.

A kintlévőség kezelésében előrelépés történt, mivel Társaságunk szerződést kötött egy pénzbeszedésre szakosodott céggel, akik folyamatos munkával megkísérlik beszedni az elmaradt díjakat, az átadott tartozáslista alapján. Az együttműködés során beszedett tartozás összege 5 076 517 Ft, az eredménytelen beszédési kísérletek száma 2 269 db volt. Sajnos a tartozások összege jelentősen nem csökkent, mivel az folyamatosan újra termelődik. A nagyobb összeggel tartozó partnerek esetében vállaljuk, hogy részletfizetésre is lehetőséget adunk.

Az intézkedésekből eredően érkeznek a befizetések, de még mindig jelentős a kintlévőség.

Társaságunk a díjfizetésben elmaradást felhalmozó partnereinknek folyamatosan fizetési felszólítást küld, amire sokan fizetnek, vagy részletfizetési szerződést kötnek.

Azok esetében, akik 5000 Ft fölötti tartozásuk kiegyenlítésére nem mutatnak hajlandóságot, megvásároljuk a végrehajtás kezdeményezéséhez szükséges személyi adatokat, és ennek birtokában kezdeményezzük az Önkormányzatnál az adók módjára történő behajtást.

A 2010. évben indult kezdeményezés, ami a kintlévőségek hatékonyabb kezelését cégcsoport szinten összevontan kezeli, egy miskolci jogi iroda bevonásával történik a gyakorlati végrehajtás. A jogi iroda a gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók és társasházak kintlévőségeit kezeli a felszólítástól a végrehajtásig. Az együttműködés hatásos, közreműködésükkel 9 645 817 Ft hátralékot sikerült behajtanunk.

A tartozáslista rendszeres frissítésére és karbantartására célszoftvert készítettünk. Számlázó programunk fejlesztésével megoldottuk, hogy valamennyi számlalevél tartalmazza az ügyfél nyilvántartott tartozását is.

A három hónapon túli tartozások adó módjára történő behajtása tekintetében a Hgt. 26. §. (5) pont szerint, az érintett ingatlanok tulajdonosára, illetve vagyongazdálkodójára is ki kell terjeszteni az intézkedéseket. Ennek végrehajtása előtt egyeztetéseket kezdeményeztünk és folytatunk az Ózdszolg Nonprofit Kft-vel, később ÓZDINVEST Kft-vel, mint a legjelentősebb bérlemény kezelővel. Az egyeztetések nem eredményesek a bérleményben keletkezett tartozások kiegyenlítésétől a tulajdonos elzárkózik.

Ahhoz, hogy a jogszabályok szerinti adók módjára történő behajtást megfelelő tartalmi és formai feltételekkel tudjuk kezdeményezni, szabályoznunk kellett adatkezelési eljárásunkat. Ez a Közszolgáltatási szerződés 3. pontnál leírt módon megtörtént. A tartozók listájának pontosítása folyamatosan zajlik, ami alapján a fizetési felszólításokat rendszeresen végezzük, az aktuális tartozások összegével. Eredménytelenség esetén a személyi adatok kigyűjtése illetve beszerzése után kezdeményezzük az adók módjára történő beszedést.

Az ügyfelek személyes adatainak feltöltése lehetővé tette az adók módjára történő behajtás megindítását. 2010 októbere óta 962 db behajtandó tartozást adtunk át az Ózdi Polgármesteri Hivatal Adó Csoportja számára 48 987 413.- Ft értékben. 2011. november 2-ig ebből behajtott összeg 9 637 747,- Ft. Az együttműködés mind az adócsoporttal, mind a végreható irodával jó, napi szintű kapcsolatban vagyunk egymással.

A Képviselő Testület 2011. október 20-i ülésén részletes tájékoztatót kapott a Közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról. A tájékoztató helyzetünkről és tevékenységünkről átfogó képet mutat.

Javaslat:

Figyelembe véve a jogszabályi háttérrel, az Önkormányzatok törvényben meghatározott kötelezettségeit kezdeményezzük, hogy a díjak meghatározása és a tartozások adó módjára történő beszedése során érvényesüljön az ÓHG Kft. működőképességének fenntartása és fejlődési lehetőségének biztosítása, az előírt eszközpótlási kötelezettség fedezetével együtt.

Kérjük vegye figyelembe a testület azt is, hogy díjkedvezmény alkalmazása esetén a különbözetet a szolgáltató felé, az önkormányzatnak jogszabályi kötelezettsége rendezni. Amennyiben a javaslatban szereplő 30 %-os emelésnél alacsonyabb díjemelést fogadna el a Képviselőtestület, kérjük ennek szükség esetén a költségvetés készítése során történő figyelembe vételét.

Mindezek alapján a 3. mellékletben felsorolt számításoknak megfelelően a B változatot javasoljuk elfogadásra.

Az előterjesztett javaslatot a Felügyelő Bizottság 2011. november 23-i ülésén megtárgyalta, a számítások módszerével, az alapelvekkel és a díjmelés mértékével egyhangúlag egyetértett.

A 2012 évre javasolt 30,0 %-os díjmelés a jellemző 120 liter/ürítésnél 470 Ft-os díjat eredményez, ami ürítési alkalmanként 110 Ft díjmelést jelent. Kérjük a tulajdonosi tárgyalások során kialakított javaslatunk elfogadását.

KÖLTSÉGGIMUTATÁS - Ózd - Arányosított
2012. ÉVI HULLADÉKKEZELÉSI SZOLGÁLTATÁSI DÍJ MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ

Hulladékgyűjtés és díjbeszedés közvetlen bér, személy jellegű és járulék költségei:

	2011	2012	Változás	%
	e Ft	e Ft		
Munkabér és járulékok:				
2012 évre tervezett munkabér:	70 497	77 547	7 050	10,0%
Járulékok:	22 500	24 750	2 250	10,0%
Személyi jellegű egyéb költségek:	5 400	6 000	600	11,1%
Szelektív hulladékgyűjtés bér és járulék költségei:				
2012 évre tervezett munkabér:	1 800	2 000	200	11,1%
Járulékok:	594	650	56	9,4%
Személyi jellegű egyéb költségek:	225	250	25	11,1%
A Bér és járulék költség összesen:	101 016	111 197	10 181	10,1%
Hulladékgyűjtő gépkocsik költségei:				
Kommunális hulladékgyűjtő gépkocsik költsége:				
Üzemanyag költség:	10 800	12 700	1 900	17,6%
Biztosítás, súlyadó:	2 250	2 300	50	2,2%
Javítási költség:	7 200	7 500	300	4,2%
Szelektív hulladékgyűjtő gépkocsik költsége:				
Üzemanyag költség:	1 080	1 300	220	20,4%
Biztosítás, súlyadó:	450	500	50	11,1%
Javítási költség:	900	1 000	100	11,1%
B Gépkocsi költség összesen:	22 680	25 300	2 620	11,6%
C Anyagköltség:	7 356	7 000	-356	-4,8%
Igénybevett szolgáltatások:				
Bérleti díjak:	5 650	2 000	-3 650	-64,6%
Hatósági díjak:	1 800	1 000	-800	-44,4%
Hirdetés:	1 820	1 500	-320	-17,6%
Kötelező egészségügyi szolgáltatás	550	550	0	0,0%
D Igénybevett szolgáltatások összesen:	9 820	5 050	-4 770	-48,6%
F Szeméttelp godozás, utógondozása:	0	3 500	3 500	
G Működési költségek:	28 000	27 454	-546	-2,0%
H Átrakó üzemeltetési költsége:	22 000	26 000	4 000	18,2%
I Értékcsökkenési leírás:	16 320	20 000	3 680	22,5%
J Egyéb ráfordítások:	8 000	9 000	1 000	12,5%
K Lerakási és ártalmatlanítási díj Sajókazán :	25 277	53 300	28 023	110,9%
Összes költség: A+B+C+D+F+G+H+I+J+K	240 469	287 801	47 332	19,7%

Az Ózd városi ürítések díjaiból várható bevétel

Ózd lakossági hulaldékgyűjtése éves viszonylatban edényzetenként és alkalomként

	Mennyiség	Alkalom évente	Ürítés/év/db	Ürítés/Ft	Éves díj
Társasházaz övezetben ürítés: 40,76% emeléssel					
Hétfői ürítés:					
110 literes kukaedényből	2 db *	52 alkalom *	104	467	48 602
Keddi ürítés:					
110 literes kukaedényből	13 db *	52 alkalom *	676	467	315 910
Szerdai ürítés:					
770 liters kukaedényből	7 db *	52 alkalom *	364	3 260	1 186 641
1,1 m3-es konténerből	10 db *	52 alkalom *	520	4 662	2 424 225
Csütörtöki ürítés:					
770 liters kukaedényből	4 db *	52 alkalom *	208	3 260	678 080
1,1 m3-es konténerből	2 db *	52 alkalom *	104	4 662	484 845
Pénteki ürítés:					
770 liters kukaedényből	1 db *	52 alkalom *	52	3 260	169 520
Hétfői-csütörtöki ürítés:					
110 literes kukaedényből	6 db *	104 alkalom *	624	467	291 610
770 liters kukaedényből	39 db *	104 alkalom *	4 056	3 260	13 222 566
1,1 m3-es konténerből	35 db *	104 alkalom *	3 640	4 662	16 969 575
Hétfői-pénteki ürítés:					
110 literes kukaedényből	209 db *	104 alkalom *	21 736	467	10 157 737
120 literes kukaedényből	39 db *	104 alkalom *	4 056	507	2 055 321
240 literes kukaedényből	59 db *	104 alkalom *	6 136	1 013	6 218 664
770 liters kukaedényből	24 db *	104 alkalom *	2 496	3 260	8 136 964
1,1 m3-es konténerből	54 db *	104 alkalom *	5 616	4 662	26 181 630
Hétfői-szerdai-pénteki ürítés:					
770 liters kukaedényből	5 db *	156 alkalom *	780	3 260	2 542 801
1,1 m3-es konténerből	4 db *	156 alkalom *	624	4 662	2 909 070
Bérleti díj					6 942 283
Kihordási díj					1 693 343
Családi házas övezetben ürítés:					
60 liters kukaedényből	1 418 db *	52 alkalom *	73 736	253	18 682 343
120 liters kukaedényből	4 834 db *	52 alkalom *	251 368	507	127 377 215
Konténerben gyűjtött területen ürítés:					
4 m3-es konténer	5 db *	52 alkalom *	260	16 936	4 403 423
Lakossági éves díj					253 092 369
<i>Lakossági havi díj</i>					<i>21 091 031</i>
Közületi ürítések: Év/ m3			10 151	4 234	42 979 334
Összes díjbevétel: 2,9 % nyereséggel					296 071 703
Ózdra arányosított költségek:					287 801 000
Nyereség tartalom:					2,9% 8 270 703

Fenti táblázat mutatja, hogy az indokolt költségek megtérülése, és egy minimális nyereség tartalom 40,76 % díjemelés mellett lenne biztosítható.

A) változat: Költségekkel alátámasztott indokolt egységnyi és edényenkénti díjak 2012-re

Ürítési díjak:	m ³	2011	2012		
		ürítés/Ft	ürítés/Ft	%	
60 literes edény	0,06	180	253	40,76%	
110 literes, nem szabványos edény	0,11	332	467	40,76%	
120 literes edény	0,12	360	507	40,76%	
240 literes edény	0,24	720	1 013	40,76%	
770 literes edény	0,77	2 316	3 260	40,76%	
EGYSÉGNYI DÍJ	1	3 008	4 234	40,76%	
1100 literes edény	1,1	3 312	4 662	40,76%	
4000 literes konténer	4	12 032	16 936	40,76%	
Kihelyezett nagy konténer		388	546	40,76%	
Nem szabványos edény		332	467	40,76%	
Vállalkozások		3008	4 234	40,76%	
Többlethulladék szállítás zsákban		388	546	40,76%	
Lerakás a Gál-völgye úton		2000	2 000	0,00%	
ÁTLAG EMELÉS				37,62%	

B) változat: Tárgyalásokon kialakított egységnyi és edényenkénti díj javaslat 2012-re

Ürítési díjak:	m ³	2011	2012	Emelés	Emelés
		ürítés/Ft	ürítés/Ft	%	Ft
60 literes edény	0,06	180	235	30,5	55
110 literes, nem szabványos edény	0,11	332	435	31,0	103
120 literes edény	0,12	360	470	30,5	110
240 literes edény	0,24	720	940	30,5	220
770 literes edény	0,77	2 316	3015	30,2	699
EGYSÉGNYI DÍJ	1	3 008	3915	30,2	907
1100 literes edény	1,1	3 312	4310	30,1	998
4000 literes konténer	4	12 032	17240	30,2	5208
Kihelyezett nagy konténer		388	510	31,4	122
Nem szabványos edény		332	470	41,6	138
Vállalkozások		3008	3915	30,2	907
Többlethulladék szállítás zsákban		388	510	31,4	122
Lerakás a Gál-völgye úton		2000	2000	0,0	0
ÁTLAG EMELÉS				29,2	

1. melléklet G. sorának részletezése

G. Működési költségek tartalmi bontásban:	eFt	Ózd arányosított eFt
Fűtés, víz, áram, gáz	3 035	
Informatikai rendszer karbantartása	1 900	
Szakkönyv, folyóirat, oktatás	1 400	
Munkavédelmi szolgáltatás	800	
Posta, telefon költség	4 500	
Portaszolgálat	4 000	
Könyvvizsgálat, ügyvédi tevékenység	1 500	
Bankköltség, ingatlan biztosítás	8 500	
Lízingkamatok	200	
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	6 200	
Összesen:	32 035	27 454

Szelektív hulladékgyűjtés költségei településenként 2011. évre E Ft-ban

Költségek	Ózd	Járdánháza	Kissikátor	Arló	Domaháza	Hangony	Összesen:
Bér és járulék és bérlellegű költségek	2 900	197	319	171	158	337	4 082
Üzemanyag javítási és biztosítási költségek	2 800	300	420	800	600	420	5 340
Egyéb költség %-os megoszlásban	5 400	240	120	360	240	240	6 600
Összes költség:	11 100	737	859	1 331	998	997	16 022
Szelektív hulladékgyűjtés bevételei 2010 évben:	0	0	0	0	0	0	0

**Az ÓHG Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.
2011. évi pénzügyi terve e Ft-ban**

Megnevezés:	2011.09.30 tény:	2011. Évi terv:
1. Árbevétel	226.206	313.555
Szemétszállítás árbevétele	142.924	202.442
- lakossági	71.260	106.890
- társasház	49.992	66.656
- közületi	21.672	28.896
1.2. Vidék lakossági árbevétel	48.197	64.263
1.3. Külön megrendelés alapján	25.708	34.277
1.4. Konténer, kuka bérleti díj	8.256	11.080
1.5. Értékesített kukák árbevétele	364	485
1.6. Egyéb bevétel	756	1.008
2. Egyéb bevétel	2.775	3.200
3. Költségek összesen:	222.468	334.310
3.1. <i>Anyagjellegű ráfordítások</i>	101.603	150.495
3.1.1. Anyagköltségek:	26.483	36.475
- Üzemanyag	17.536	24.500
- Energia	2.069	2.760
- Karbantartás- rezsianyag	3.349	4.465
- irodaszer-nyomtatvány	1.311	1.750
- Szociális-munkavédelmi	2.218	3.000
3.1.2. Anyagjellegű szolgáltatások:	66.367	101.700
- Karbantartás	4.178	6.000
- Telefon – fax – postaköltség	3.167	4.200
- Szeméttelep kezelés	2.038	3.900
- Átrakó üzemeltetés	22.000	28.000
- Hulladék lerakási díj Sajóközán	18.416	38.000
- Reklám – hirdetés	1.097	1.600
- Oktatás – továbbképzés	1.148	1.600
- Bérleti díjak	4.566	5.200
- Egyéb szolgáltatás	11.757	13.200
3.1.3. Egyéb	7.707	10.270
- Bankköltség	5.535	7.380
- Hatósági díjak	659	880
- Biztosítási díjak	1.513	2.010
3.1.4. ELÁBÉ, közv. Szolgáltatás	1.046	2.050
3.2. <i>Személyi jellegű ráfordítások</i>	92.715	123.615
- Bérköltség	68.325	91.100
- TB	16.397	21.860
- Egyéb járulékok	2.959	3.945
- Egyéb személyi jellegű kifiz	5.034	6.710
3.3. <i>Amortizáció</i>	13.760	21.000
3.4. <i>Egyéb költségek, ráfordítások</i>	14.390	39.200
- Késedelmi kamat, hitel kamat,	2.849	3.900
- Értékvesztés	7.000	25.000

- Adók, illetékek, hozzájárulások	4.417	10.000
- Egyéb ráfordítás	124	300
<i>Adózás előtti eredmény</i>	6.513	-17.555



ÓHG

Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.

3600 Ózd Zrínyi út 5/A.

Telefon: 06-48-369 235, 473 352;

Mobil: 06-30-682 1124,

E-mail: ohg@ohg.hu

Fax: 06-48-473-352

KIVONAT
Az ÓHG Kft Felügyelő Bizottsága
Jegyzőkönyvéből

Helye: ÓHG Kft. hivatalos helyiségében
3600. Ózd, Zrínyi út 5/A.

Idője: 2011. november 22-én 10 órától

Jelen vannak:

Suszter Sándor Ügyvezető igazgató
Feczkó Sándor Felügyelő Bizottság Elnöke
Pintér László Felügyelő Bizottsági Tag
Dr. Liposik Ildikó Felügyelő Bizottsági Tag
Szabó Gáborné Könyvvizsgáló
Hadi Andrea Gazdasági vezető

Tárgy:

1. Tájékoztató a 2011. novemberi PGB ülés anyagáról,
„Az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. lakossági tartozásállományának alakulásáról.”
2. Díjkalkulációk, 2012. évi díjak megállapításáról szóló javaslatok.
3. Egyébek.

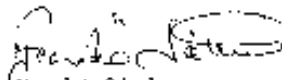
A felügyelő bizottság tagjai az ügyvezető igazgató és a gazdaságvezető jelenlétében megvitatták a díjkalkulációt.

A díjkalkulációval kapcsolatban a 2012 évre előterjesztett javaslatot a Felügyelő Bizottság megtárgyalta, a számítások módszerével, és a nyereségterülettel egyetértett. Az ajánlott 30 %-os infláció mértékét meghaladó emelést elfogadta, jóváhagyta mely által a 120 liter/értékesítési díj 470 Ft -ra emelkedik.

A felügyelő bizottság tagjai jóváhagyták a 2012. évi munkatervet.

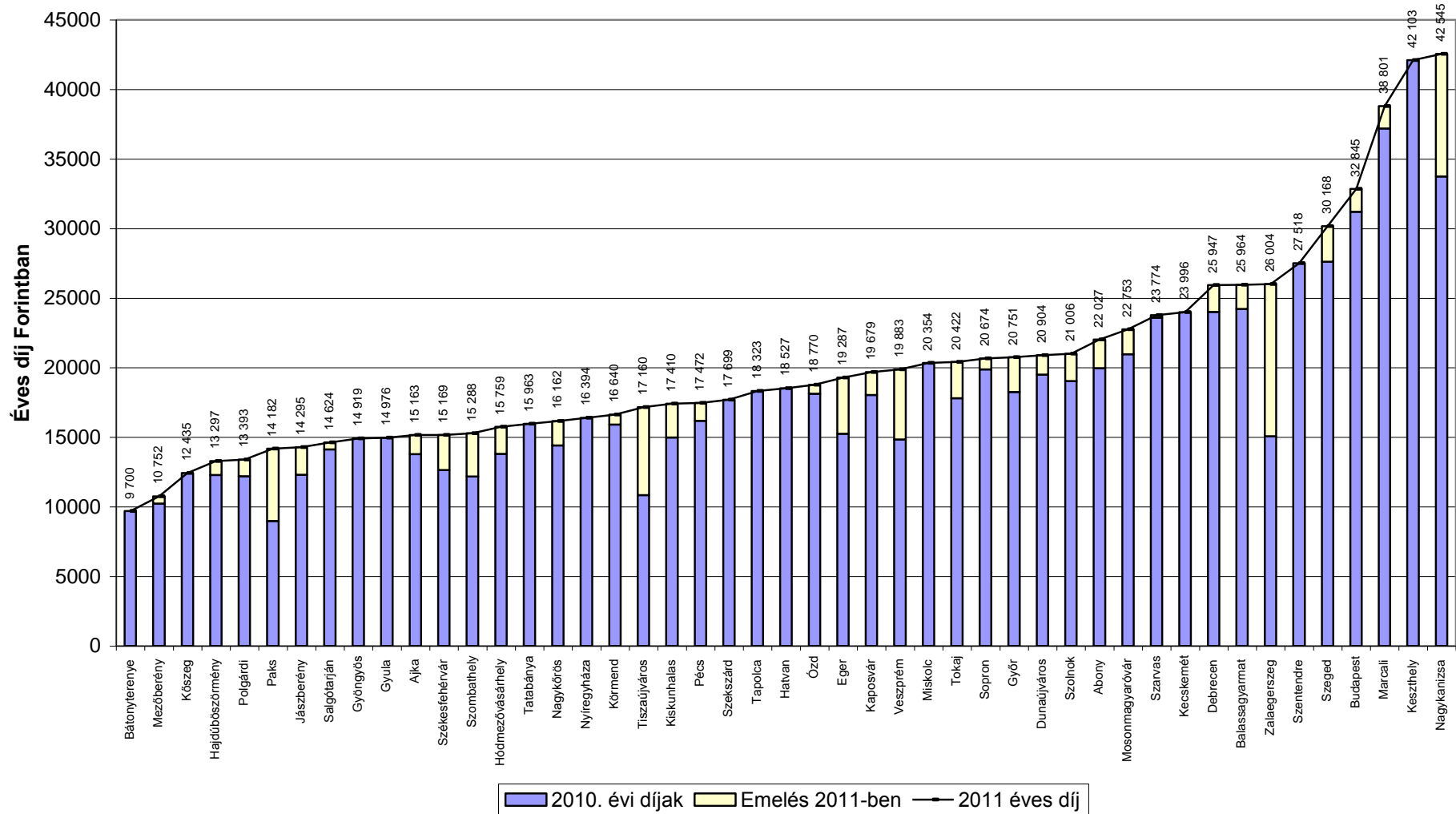
Készítette: Hadi Andrea

k.m.f


Feczkó Sándor
FB elnök

2011 évi díjak városonként

Forrás: Köztisztasági Egyesülés



Forrás: Köztisztasági Egyesülés

Éves díjemelkedés 2010. évről 2011. évre százalék és nettó Ft

Forrás: Köztisztasági Egyesülés

