

J a v a s l a t
**Ózd Város Önkormányzata és az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. között
korábban megkötött üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntés
meghozatalára**

**Előterjesztő: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
elnöke**

**Előkészítő: PH. Településfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Osztály**

Ó z d, 2011. május 19.

Ózd Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2004. évben sikeresen pályázott a szelektív hulladékgyűjtés támogatására kiírt „Zöld Forrás” pályázaton. Ennek keretében beszerzett 1 db speciális gépjármű és a 44 db konténer bruttó értéke 27 006,4 E Ft volt, amihez 14 506,4 E Ft saját erő biztosítása volt szükséges.

A számlákat a pályázó Önkormányzat fizette, a számviteli aktiválás megtörtént, az önkormányzati tulajdonú eszközök a 197/KH/2006. (IX. 14.) döntéssel az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. térítésmentes használatába kerültek.

Az Önkormányzat az 52/KH/2007. (IV.12.) határozatában foglaltaknak megfelelően módosította a „Zöld Forrás” pályázattal beszerzett – szelektív hulladékgyűjtéshez használt – gépkocsi és gyűjtőedény eszközökre vonatkozó üzemeltetési szerződést.

A Képviselő-testület az üzemeltetésbe adott eszközök használati díját a pályázati önerő plusz kamatok 16 998 894 Ft + áfa összegének megfelelő értékben határozta meg, továbbá a szerződés lejáratát 2011. április 13-ban jelölte meg. Az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. a használati díjat az előírt ütemezés szerint megfizette.

Az üzemeltetésbe adott eszközökre vonatkozó adatok részletezése:

Megnevezés	Bruttó érték (Ft)	Nettó érték 2011.03.31. (Ft)
Renault spec. szállítójármű	23 625 000	0
44 db spec. konténer	3 381 400	819 762
Összesen	27 006 400	819 762

Az ÓHG Kft. 2006. szeptember 1-jén kelt levelében foglaltak szerint az üzemeltetési díj megfizetését azzal a feltétellel vállalta, hogy a támogatási szerződésben rögzített eszközökre vonatkozó elidegenítési tilalom lejáratát követően az Önkormányzat az eszközöket maradvány értéken értékesíti az ÓHG Kft. részére.

A 52/KH/2007. (IV.12.) határozat 2. b pontja előírja, hogy a szerződéses futamidő lejártát követően az Önkormányzat kezdeményezzen az eszközök apportálására irányuló tárgyalást. Az üzemeltetési szerződés 2011. április 13-án lejárt, ezért szükséges intézkedni az üzemeltetésre átadott eszközök további használatának biztosításáról.

Az eszközök hasznosítására az alábbi lehetőségek állnak rendelkezésre:

- Az Önkormányzat apportálja az eszközöket az ÓHG Kft-be
A nullára leírt speciális szállító jármű és a darabonként 18.630,- Ft nettó értékű konténerek esetében nem célszerű az apportálást választani a járulékos költségek (értékbecslés, független könyvvizsgálat) miatt.
- Az Önkormányzat átadja az eszközök tulajdonjogát az ÓHG Kft. részére
= térítés nélküli átadás
= díj ellenében történő elidegenítés (értékesítés)
Az eszközök értékesítésénél figyelembe kell venni az önkormányzati vagyonrendeletben foglalt előírásokat, azaz értékbecslést követően kerülhet sor az eszközök értékesítésére. A nullára leírt eszközök is rendelkeznek piaci értékkel, azonban figyelembe kell venni, hogy az ÓHG Kft. üzemeltetési díjként összesen már megfizetett 16.998.894 Ft-ot, a pályázatból beszerzett eszközök kamatokkal növelt saját erő összegét.

- Az Önkormányzat az eszközök használatát üzemeltetési szerződés keretében biztosítja az ÓHG Kft. részére

= térítés nélkül

Ózd Város Önkormányzata 2004. július 19-én szerződést kötött az ÓHG Kft-vel a Települési Szilárd Hulladékkezelési Közszolgáltatásra vonatkozóan. A Szerződés lejáratára 2014. július 19.

Ózd Város Önkormányzatának tulajdonáról és a vagyongazdálkodás főbb szabályairól szóló 1/2009. (II.27.) rendelete 24. § (1) bekezdés c) pontja alapján:

„Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve ennek használatát – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik – ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni kizárólag az Önkormányzat feladatellátását megállapodás alapján végző szervezet részére, a megállapodás időtartama alatt lehet.”

= üzemeltetési díj ellenében

Az üzemeltetési díj meghatározása a tulajdonos társakkal történő egyeztetést igényel.

Javaslat:

A szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas eszközök jövőbeni hasznosításának biztosításával kapcsolatos döntés egyeztetést igényel az ÓHG Kft. többségi tulajdonosával, ezért a konkrét döntés meghozataláig célszerű az eszközök használatát az ÓHG Kft. részére üzemeltetési szerződés keretében biztosítani 2011. szeptember 30-ig.

Kérjük a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Határozati javaslat
...../KH/2011. (V.19.) sz. határozat

Tárgy: Ózd Város Önkormányzata és az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. között korábban megkötött üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Ózd Város Önkormányzata tulajdonában lévő 1 db speciális gépjármű és a 44 db konténer térítésmentes használatát, a települési szilárd hulladékkezelésre vonatkozó közszolgáltatási szerződésben előírt feladatok teljesítése érdekében 2011. szeptember 30-ig biztosítja az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. részére, a határozat mellékletét képező üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint. Felhatalmazza Ózd Város Önkormányzatának Polgármesterét az üzemeltetésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezetője
PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
Határidő: döntést követően azonnal

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában megjelölt eszközök jövőbeni hasznosítási módjáról folytasson tárgyalásokat az ÓHG Kft. többségi tulajdonosával.
A tárgyalások eredményeként megkötendő megállapodás-tervezetét a Képviselő-testület 2011. szeptember havi ülésére kell beterjeszteni.

Felelős: Polgármester
Határidő: a 2011. szeptember havi Képviselő-testületi ülés

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Ózd Város Önkormányzata** (3600 Ózd, Városház tér 1., KSH törzsszám: 15350088 751 32105, adószám: 15350088-2-05), melynek képviselőjében eljár Fürjes Pál, mint megbízó – továbbiakban: Megbízó - - - másrészről az **ÓHG Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.** (3600 Ózd, Zrínyi út 5., cégjegyzékszám: Cg. 05-09-011418, adószám: 13301552-2-05), melynek képviselőjében eljár Suszter Sándor ügyvezető, mint megbízott – továbbiakban Megbízott között – Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../KH/2011. (V.19.) határozata alapján – alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó a 197/KH/2006. (IX.14.) határozat alapján 2006. szeptember 5-i kezdő időponttól a Megbízott részére üzemeltetésre átadta a szerződés mellékletét képező átadás-átvételi jegyzőkönyvben szereplő szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas eszközöket a hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat ellátó Megbízott részére. Az üzemeltetési szerződés 2011. április 13. napján megszűnt.
2. Felek rögzítik, hogy az üzemeltetésre átadott eszközök, az 1. pontban megjelölt szerződés megszűnését követően is a Megbízott birtokában maradtak, és azok üzemeltetésére felek ismételten, 2011. 04. 14. – 2011. 09.30. közötti időre üzemeltetési szerződést kötnek.
3. A Megbízó a Megbízott részére az üzemeltetés időtartamára vonatkozó használati díjat nem számol fel.
4. A Megbízott köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben szereplő tárgyi eszközökről az előírásoknak megfelelő analitikus nyilvántartást folyamatosan vezetni, az év végi, illetve az évközi negyedéves záráshoz a Megbízó részére a feladásokat a megadott határidőre elkészíteni, az év végi feladást leltárral alátámasztani és ezeket megküldeni a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály részére.
5. A Megbízott a polgári jog szerint felelősséggel tartozik a szerződés időtartama alatt okozott, az üzemeltetésre átadott eszközökben bekövetkezett károkért.
6. A Megbízott köteles az üzemeltetésre átadott gépjárműre kötelező gépjármű-felelősség és CASCO biztosítást kötni, a konténerek vagyónvédelmét biztosítani.
7. A Megbízott felel az üzemeltetésre átadott vagyon működtetése során harmadik személynek okozott károkért.
8. A Megbízott köteles az üzemeltetésre átadott eszközöket rendeltetésszerűen használni, állagmegóvásáról, karbantartásáról, felújításáról a saját költsége terhére gondoskodni, a használattal kapcsolatos költségeket viselni.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. rendelkezései az irányadók.

Ó z d, 2011.

.....
Ózd Város Önkormányzata
Megbízó

.....
Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kovács-Hagyó Zoltán
PH. Pénzügyi Osztály vezetője

Jogi ellenjegyzés:

Énekesné dr. Kótká Andrea
jogtanácsos

Üzemeltetési szerződés melléklete

Átadás-átvételi jegyzőkönyv

amely létrejött egyrészt **Ózd Város Önkormányzata** (3600 Ózd, Városház tér 1., KSH törzsszám: 15350088 7511 32105, adószám: 15350088-2-05) mint átadó – továbbiakban **Átadó**, – másrészt az **ÓHG Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.** (3600 Ózd, Zrínyi út 5., cégjegyzékszám: Cg. 05-09-011418, adószám: 13301552-2-05) mint átvevő – továbbiakban **Átvevő** között – alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Az Átadó átadja üzemeltetésre az Átvevő részére az Ózd Városi Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi szelektív hulladékgyűjtésre alkalmas eszközöket:

Megnevezés	Mennyiségi egység	Bruttó érték (e Ft)
RENAULT MIDLUM 22012C VARIOPRESS 211/10.0 típusú speciális szelektív hulladékgyűjtő szállítójármű	1 db	23.625
1,1 m ³ -es szelektív hulladékgyűjtő konténer	44 db	3.381,4
Összesen		27.006,4

Ó z d, 2006. szeptember .05.



[Handwritten signature]
Ózd Város Önkormányzat
átadó

ÓHG Kft.
átvevő

ÓHG
Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.
3600 Ózd, Zrínyi út 5.