

J a v a s l a t
**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására**

Előterjesztő: Polgármester

Előkészítő: PH. Településfejlesztési Osztály

Ó z d, 2023. december 14.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgt.) 4. § (2) bekezdése szerint:

„(2) A települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében - köteles gondoskodni:

d) a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről”.

A Vgt. 1. mellékletének 37. pontja szerint:

„37. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz: olyan háztartási szennyvíz, amelyet a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból – a közcsatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából.”

A települési önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként működteti a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás), melyet a szennyvízbekötés nélküli ingatlan tulajdonosa – a Vgt. 44/B. §-a szerint - köteles igénybe venni.

A Vgt. 44/G. § (1) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.”

Városunkban 2013. szeptember 1-jétől az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: ÉRV Zrt.) vette át a víziközmű hálózat üzemeltetését. Ezzel együtt a közszolgáltatás ellátásához szükséges eszközök, gépjárművek is az ÉRV Zrt-hez kerültek üzemeltetésre. A víziközmű vagyon részeként a városi szennyvíztisztító telepet – mely a szennyvízcsatornán beérkező szennyvíz mellett a közszolgáltatás keretében begyűjtött szennyvizet is fogadja - szintén az ÉRV Zrt. üzemelteti.

A fentiek figyelembevételével a közszolgáltatás ellátására a Képviselő-testület 294/2013. (XII.19.) határozata alapján Ózd Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 5 éves időtartamra szóló szerződést kötött az ÉRV Zrt-vel. A szerződést a Képviselő-testület 122/2018. (XI.15.) határozatával további 5 évre meghosszabbította. A képviselő-testületi döntés alapján megkötött, az előterjesztéshez mellékel (1. melléklet) közszolgáltatási szerződés és annak 1. sz. módosítása **2023. december 31-ig érvényes.**

A Vgt. fent idézett 4.§ (2) bekezdés d) pontja, valamint a 44/C. § (1) bekezdése szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése a települési önkormányzat által biztosítandó kötelező közszolgáltatás, melyet kizárólagos joggal biztosít a település közigazgatási területén, így a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (8) bekezdés k) pontja értelmében a közszolgáltató személyéről továbbra is közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kijelöléssel dönthet a Képviselő-testület.

Az elmúlt közel 5 év alatt az ÉRV Zrt. kifogástalanul ellátta a közszolgáltatást. A közszolgáltatás ellátásához szükséges infrastruktúrát az Önkormányzattal kötött üzemeltetési, bérleti szerződések alapján továbbra is az ÉRV Zrt. működteti. Az ÉRV Zrt. előzetes szándéknyilatkozatában kinyilvánította, hogy a közszolgáltatás ellátását – változatlan feltételekkel – az elkövetkező 5 éves időszakban is biztosítani tudja. Nyilatkozott továbbá, hogy a közszolgáltatás díjtételei, melyet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 26/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet alapján alkalmaz az ÉRV Zrt.– a rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény 4. § (1) bekezdésével összhangban – nem változnak. A fentiek alapján javaslom, hogy a közszolgáltatási szerződés változatlan feltételekkel további 5 éves időtartamra – **2024. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig** – kerüljön meghosszabbításra.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Ózd Város Önkormányzata (Ózd, Városház tér 1., képviseli Fürjes Pál polgármester, KSH szám: 15726487-8411-321-05, Adószám: 15726487-2-05), továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről az

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. (3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1., képviseli Ritter Géza vezérigazgató, Cégbíróság: Miskolci Törvényszék, Cégjegyzékszám: 05-10-000123, adószám: 11069186-2-05), továbbiakban: Közszolgáltató

között – Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 294/2013. (XII.19.) határozata alapján – az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya:

Ózd város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás kizárólagos joggal történő ellátása, beleértve a közszolgáltatás keretében begyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását is.

2. Közszolgáltató vállalja, hogy az 1. pontban meghatározott háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatást teljesíti.

3. A szerződés keretében a Közszolgáltató kötelessége:

3.1 Biztosítja a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások, valamint az önkormányzati rendelet követelményeinek megtartása mellett.

3.2 Biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember rendelkezésre állását. A szükséges jármű, gép, eszköz, berendezés bérlet útján is biztosítható.

3.3. Közszolgáltató a saját tulajdonában álló eszközök tekintetében elvégzi a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket, beruházásokat. Elvégzi továbbá valamennyi szükséges eszköz tekintetében a karbantartási feladatokat.

3.4. A közszolgáltatás körébe tartozó háztartási szennyvíz ártalmatlanítására az Ózd városi önkormányzat tulajdonában lévő Ózd Városi Szennyvíztisztító telep (3600 Ózd, Kovács-Hagyó Gyula u. 5.) fogadó műtárgyát veszi igénybe, kivéve olyan esetekben, amikor valamilyen oknál fogva ez nem lehetséges.

3.5. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységről évente részletes tájékoztatót, költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő március 31-ig az Önkormányzatnak benyújtani.

ay

- 3.6. Közzolgáltató gondoskodik a közzolgáltatást igénybe vevők folyamatos tájékoztatásáról. A fogyasztói panaszokat és észrevételeket vizsgálja, amennyiben szükséges írásban tájékoztatja a fogyasztót az intézkedés módjáról, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
 - 3.7. Az Ózd, 48-as út 4. sz. alatti telephelyén ügyfélszolgálati irodát működtet. Megállapítja annak működési rendjét és arról tájékoztatja az Önkormányzatot, valamint a szolgáltatást igénybe vevőket.
4. A szerződés keretében az Önkormányzat kötelessége:
- 4.1. A közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltató számára szükséges információkat folyamatosan biztosítja.
 - 4.2. Elősegíti a településen működtetett különböző közzolgáltatások összehangolását.
 - 4.3. Biztosítja a Közzolgáltató számára a szerződés időtartama alatt a kizárólagos közzolgáltatási jogot.
 - 4.4. Kijelöli a települési igények kielégítésére alkalmas háztartási szennyvíz ártalmatlanítására szolgáló helyet és a szükséges fejlesztéseket a víziközmű vonatkozásában végrehajtja.
5. A közzolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:
- 5.1 A településen a közzolgáltatási díj következő naptári évben alkalmazható legmagasabb mértékét az Önkormányzat a Közzolgáltató által legkésőbb november 1-jéig biztosított részletes díjkalkuláció alapján határozza meg, kivéve, amennyiben jogszabály eltérően rendelkezik. Az alkalmazható legmagasabb közzolgáltatási díjak mértékét a közzolgáltatási szerződés 1. függeléke tartalmazza.
 - 5.2. A Közzolgáltató az önkormányzati rendeletben meghatározott díjtételek és eljárás alapján jogosult a közzolgáltatási díjat kiszámlázni, a díjhátralékot kezelni. Az igazolt közzolgáltatási díjhátralék esetében a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben szabályozott eljárást kell alkalmazni.
6. A Közzolgáltató a közzolgáltatás ellátása érdekében az Önkormányzat előzetes egyetértése mellett közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe, amennyiben az begyűjtési tevékenységét a vízügyi hatóságnak bejelentette. A közreműködő, vagy teljesítési segéd tevékenységéért közzolgáltató teljes felelősséggel tartozik.
7. A közzolgáltatással kapcsolatos adatokat és nyilvántartást Közzolgáltató az önkormányzati rendeletben meghatározott módon vezeti. A kibocsátónként elkészített vízmérleget évenként összesíti, értékeli és erről a következő év március 31-ig tájékoztatást ad az Önkormányzat részére.
8. Az Önkormányzat a közzolgáltatás ellátásával kapcsolatban bármikor tájékoztatást kérhet és ellenőrizheti Közzolgáltatót.
9. Az Önkormányzatnak jogában áll kivizsgálni minden olyan esetet, amikor Közzolgáltató ténylegesen vagy vélhetően elmulasztja vagy hibásan teljesíti a Közzolgáltatást. Amennyiben bebizonyosodik, hogy Közzolgáltató neki felróható okból nem, vagy nem a

jelen szerződésben foglaltak szerint teljesítette a közszolgáltatást, az Önkormányzat felszólítja a mulasztás pótlására.

8. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- b) közös megegyezéssel,
- c) felmondással.

10. A közszolgáltatási szerződés felmondása:

10.1. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha:

- a) a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
- b) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

10.2. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha:

- a) az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a Közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését;
- b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

10.3. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 2 hónap.

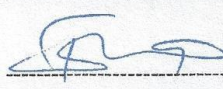

11. A közszolgáltatási szerződés 2018. december 31-ig, határozott időre szól.

12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.


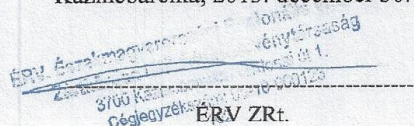
13. Felek a vitás kérdéseket minden esetben békés módon tárgyalás útján rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, az esetleges jogviták esetére hatáskörtől függően kikötik a Miskolci Törvényszék, ill. a Kazincbarcikai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

E szerződést a felek átanulmányozták, és azt, mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Ózd, 2013. december 30.



 Ózd Város Önkormányzata
 Fűrjes Pál polgármester

Kazincbarcika, 2013. december 30.



 ÉRV Zrt.
 Ritter Géza vezérigazgató

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítás

amely létrejött *egyrésztől*

Ózd Város Önkormányzata (3600 Ózd, Városház tér 1., képviseli Janiczak Dávid polgármester, KSH törzsszám: 726489, adószám: 15726487-2-05) a továbbiakban *Önkormányzat*,

másrésztől

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. (3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1., képviseli: Lőrinc Ákos vezérigazgató, cégbíróság: Miskolci Törvényszék, cégjegyzékszám: 05-10-000123, adószám: 11069189-2-05) a továbbiakban: *Közszolgáltató*

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy 2013. december 30. napján közszolgáltatási szerződést kötöttek egymással Ózd város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan (a továbbiakban Szerződés).

2. A módosítás tartalma

A Szerződés 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„11. A közszolgáltatási szerződés 2023. december 31-ig, határozott időre szól.”

3. A módosítás indoka

Az Önkormányzat és Közszolgáltató között fennálló Szerződés határozott időre szól, mely 2018. december 31. napjával lejár. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 122/2018. (XI.15.) határozatával döntött arról, hogy a Szerződés tárgyát képező közszolgáltatás ellátására további 5 éves időtartamra Közszolgáltatóval kíván szerződést kötni, ezért vált szükségessé a Szerződés 2023. december 31. napjáig történő meghosszabbítása.

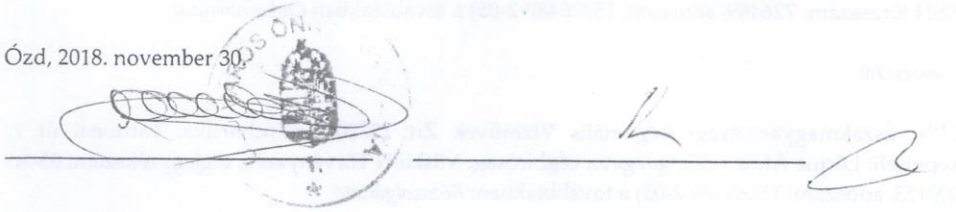
4. Egyéb rendelkezések

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy Önkormányzat és Közszolgáltató Szerződésben vállalt jogai és kötelezettségei egyebekben változatlanok maradnak.


4.2. Felek jelen megállapodást elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit értelmezték és ezt követően jóváhagyólag aláírták.

4.3. Jelen szerződésmódosítás 6 azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 3 példány Közszolgálatot, 3 példány Önkormányzatot illeti meg.

Ózd, 2018. november 30.



Janiczak Dávid
polgármester
Ózd Város Önkormányzata



Lőrinc Ákos
vezérigazgató
Északmagyarországi Regionális Zrt..

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízmű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3700 Kazincbarcika, Tardonaai út 1.
Cégjegyzékszám: 05-10-000123
013.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (XII.14.) határozata
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására a jelenlegi közszolgáltatót, az Észak-magyarországi Regionális Vízművek Zrt.-t jelöli ki további 5 éves – 2024. január 1. napjától 2028. december 31. napjáig terjedő – határozott időtartamra.
- 2.) A Képviselő-testület a közszolgáltatóval 2013. december 30-án megkötött közszolgáltatási szerződés 11. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„11. A közszolgáltatási szerződés 2028. december 31-ig, határozott időre szól.”
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét jelentő szerződés aláírására

Felelős: - a szerződés módosítás elkészítéséért:
PH. Településfejlesztési Osztály
- a szerződés módosítás aláírásáért:
Polgármester

Határidő: 2023. december 31.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Ózd Város Önkormányzata (képviselő: Janiczak Dávid polgármester, székhely: 3600 Ózd, Városház tér 1., KSH: 726489), továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről az

ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. (képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató, székhely: 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1., Cégbíróság: Miskolci Törvényszék, Cégjegyzékszám: 05-10-000123, adószám: 11069186-2-05), továbbiakban: Közszolgáltató

között az alábbiak szerint:

I. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy 2013. december 30. napján közzolgáltatási szerződést (NYBSZD-2013-22-tervezet-1) kötöttek egymással Ózd város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan (továbbiakban: Szerződés). Felek a Szerződést egy alkalommal, 2018. november 30. napján módosították.

II. A módosítás tartalma

A Szerződés 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„11. A közzolgáltatási szerződés 2028. december 31-ig terjedő határozott időre szól.”

III. A módosítás indokolása

Az Önkormányzat és Közszolgáltató között fennálló Szerződés határozott időre szól, mely 2023. december 31. napjával lejár. Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2023. (XII.14.) határozatával döntött arról, hogy a Szerződés tárgyát képező közzolgáltatás ellátására további 5 éves időtartamra Közszolgáltatóval kíván szerződést kötni, ezért vált szükségessé a Szerződés 2028. december 31. napjáig történő meghosszabbítása.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy az I. pontban meghatározott Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak.
2. Felek jelen megállapodást elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit értelmezték és ezt követően jóváhagyólag aláírták.

A jelen szerződés 6 db, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.

Ózd, 2023. évhónap

Kazincbarcika, 2023. évhónap

Janiczak Dávid
polgármester
Ózd Város Önkormányzata

Lőrinc Ákos
vezérigazgató
ÉRV: Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.