

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2024. (III.04.) határozata
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 85/2023. (VIII.31.) határozatának
módosításáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza.

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1/1 arányban önkormányzati tulajdonban lévő ózdi belterületi 5036 hrsz-ú, természetben Ózd, Alkotmány út 2. sz. alatti, 5450 m² térmértékű, „épület, udvar, egyéb épület” megnevezésű, az Egri Főegyházmegye haszonélvezeti jogával terhelt ingatlan értékesítésére vonatkozó 85/2023.(VIII.31.) határozatát 2) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2) Ózd Város Önkormányzata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-ában meghatározott elővásárlásra jogosult nyilatkozatától függő hatállyal az 1.) pontban megjelölt ingatlant értékesíti az Önkormányzat számára összességében legelőnyösebb, érvényes ajánlatot adó Stabil Alap Ingatlankezelő Kft. (4243 Téglás, Alkotmány utca 36.) részére 67.000.000,- Ft vételáron. (Az adásvétel mentes az ÁFA fizetési kötelezettség alól.)”

- 2) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1) pontban megjelölt határozat 4) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„4) Vevő vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan teljes vételárát az Egri Főegyházmegye haszonélvezeti jogának törlését követő 15 napon belül megfizeti az Önkormányzat részére.”

- 3) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1) pontban megjelölt határozatot az alábbi 4a) ponttal egészíti ki:

„4a) A Vevő tudomásul veszi, hogy a vételár teljes megfizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogát fenntartja.”

Felelős: - a szerződés módosításáért:
PH. Településfejlesztési Osztály vezetője
- a szerződés módosítás aláírásáért:
Polgármester

Határidő: értelemszerűen

K. m. f.

Dr. Almási Csaba
jegyző

Janiczak Dávid
polgármester