

**KIMUTATÁS**  
**az ÓZDINVEST Kft vagyonkezelésében lévő, ill. a vagyonkezelésből kivont ingatlanok bruttó érték változásáról**  
**(2008.07.01-2016.12.31.)**

Megnevezés	Időszak (év)	Gyár út 2.	Vasvár út 56.	Bolyki Tamás út 20.	József A. út 1.	Október 23. tér 1.	Vasvár út 60.	Vasvár út 60.	Vasvár út 62.	Nemzetőr út 20.	Urajú út 50.	Összesen
		5267 *	7347 ***	8587 **	5398	11172/B	7353	7352	7354	7342/11 (faház)	14323	
		XII.31.										
Bruttó érték	2008. II.félév	499 583	106 120	12 132	5 316	272 160	39 370	46 028	16 356	2 736	8 724	1 008 525
	2009.	499 955	106 161	12 132	5 316	286 648	39 484	46 028	16 544	2 736	8 724	511 641
	2010.	0	106 161	0	5 316	290 213	39 780	46 028	16 544	2 736	8 724	409 341
	2011.	0	0	0	5 316	309 751	41 938	46 028	16 544	2 736	8 724	431 037
	2012.	0	0	0	5 316	314 478	42 840	46 028	16 544	4 121	8 724	438 051
	2013.	0	0	0	5 316	321 615	42 840	46 028	16 544	4 121	8 724	445 188
	2014.	0	0	0	5 316	326 541	44 297	46 028	16 544	4 121	8 724	451 571
	2015.	0	0	0	5 316	332 003	44 982	46 028	16 544	4 121	8 724	457 718
	2016.terv	0	0	0	5 316	335 144	44 982	46 028	16 544	4 121	9 744	461 879
Növekedés	2008. II.félév	372	41	0	0	14 488	114	0	188	0	0	15 203
	2009.	0	0	0	0	3 565	296	0	0	0	0	3 861
	2010.	0	0	0	0	19 538	2 158	0	0	0	0	21 696
	2011.	0	0	0	0	4 727	902	0	0	1 385	0	7 014
	2012.	0	0	0	0	7 137	0	0	0	0	0	7 137
	2013.	0	0	0	0	4 926	1 457	0	0	0	0	6 383
	2014.	0	0	0	0	5 462	685	0	0	0	0	6 147
	2015.	0	0	0	0	3 141	0	0	0	0	1 020	4 161
	2016.terv	0	0	0	0	3 362	910	910	331	0	181	5 694
Összesen:	372	41	0	0	66 346	6 522	910	519	1 385	1 201	77 296	
Éves écs	2008. II.félév	5 025	1 067	122	53	2 855	396	463	165	28	88	10 262
	2009.	2 479	2 123	138	106	2 884	794	920	331	55	174	10 004
	2010.	0	1 891	0	106	3 040	813	921	331	55	174	7 331
	2011.	0	0	0	106	3 122	842	921	331	64	174	5 560
	2012.	0	0	0	106	3 194	857	921	331	82	174	5 665
	2013.	0	0	0	106	3 221	884	921	331	82	174	5 719
	2014.	0	0	0	106	3 302	894	921	331	82	174	5 810
	2015.	0	0	0	106	3 326	899	921	331	82	175	5 840
	2016.terv	0	0	0	106	3 343	908	930	334	82	177	5 880
Összesen:	7 504	5 081	260	901	28 287	7 287	7 839	2 816	612	1 484	62 071	
Nettó érték XII.31.	2008. II.félév	494 930	105 094	12 010	5 263	283 793	39 088	45 565	16 379	2 708	8 636	1 013 466
	2009.	492 451	102 971	11 872	5 157	284 474	38 590	44 645	16 048	2 653	8 462	503 000
	2010.	0	101 080	0	5 051	300 972	39 935	43 724	15 717	2 598	8 288	416 285
	2011.	0	0	0	4 945	302 577	39 995	42 803	15 386	3 919	8 114	417 739
	2012.	0	0	0	4 839	306 520	39 138	41 882	15 055	3 837	7 940	419 211
	2013.	0	0	0	4 733	308 225	39 711	40 961	14 724	3 755	7 766	419 875
	2014.	0	0	0	4 627	310 385	39 502	40 040	14 393	3 673	7 592	420 212
	2015.	0	0	0	4 521	310 200	38 603	39 119	14 062	3 591	8 437	418 533
	2016.terv	-7 132	-5 040	-260	4 415	310 219	38 605	39 099	14 059	3 509	8 441	418 347

\*: 2009. július 1-től üzemeltetésbe adva

\*\* : 2009. július 31-ig nyilvántartott érték, értékesítésre került

\*\*\*. 2010. november 22-től kezelői jog átadásra került

Ózd, 2016. június 13.