



**Ózdi Vállalkozói Központ és
Inkubátor Alapítvány**

Tájékoztató
az Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány
2015. évi tevékenységéről

Előterjesztő:
Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány ügyvezető
igazgatója

Ózd, 2016. június 22.

1. Éves mérleg és eredmény kimutatás

Az Alapítvány a 2015. évi tevékenységét és gazdálkodását az Alapítványra vonatkozó számviteli szabályoknak megfelelően folytatta. A tájékoztató 1. mellékletét képezi az egyszerűsített éves számviteli beszámoló.

Az Alapítvány fenti időszakban tevékenységét „indokolt” negatív eredménnyel zárta, köztartozásai, illetve kezeletlen egyéb tartozásai nincsenek, a NAV felé esedékes befizetéseknek határidőre eleget tett, az Alapítványhoz benyújtott számlák, ill. bérek és járulékok határidőre megfizetésre kerültek.

2. Vagyonhasznosítás

Az Inkubátorház működése céljaként - az Alapítvány Alapítói okiratában is szereplő - a kis- és középvállalkozók munkájának segítségét tűzte ki célul. Az Üzleti Inkubátor Ház területileg az Ózdi Ipari Park szélső, 26. számú főútvonala melletti részén található.

Az elmúlt évben is igyekeztünk a vállalkozások számára vonzóvá tenni a házat, ill. annak szolgáltatásait, hogy a kihasználtságot maximalizáljuk. Tevékenységünket az inkubátor házakat tömörítő országos szakmai szervezet, a Vállalkozói Inkubátorok Szövetsége, inkubátor házakra vonatkozó iránymutatásainak megfelelően folytattuk, különös tekintettel az inkubátor házak minősítésére kidolgozandó rendszerre. Sajnálatos módon a térségünket sújtó elhúzódó gazdasági válság vállalkozókat érintő hatása, az inkubátor ház kihasználtságában is éreztette hatását. Az év kihasználtsági számai 65-70% százalék között mozogtak, enyhén emelkedő tendenciát mutatva, bár ez még messze van a pár évvel ezelőtti közel 100%-os kihasználtságához. Az inkubátor ház havonként változó kihasználtságát mutatja a 2. melléklet 1. sz. diagram, melyből kitűnik, hogy a ház a működési céljainak megfelelően betölti szerepét, legtöbbször a

megerősödött vállalkozások, más piaci árviszonyoknak megfelelő ingatlanban folytatják a tevékenységüket.

A vállalkozói igények kielégítésére kedvezményes szélessávú internet szolgáltatás elérhetőségét biztosítottuk az igénylők számára, a bentlakók kedvezményesen vehették igénybe a különböző méretű tárgyaló helyiségeket is.

Az inkubátor szolgáltatásának lényege, hogy olyan szintű technikai eszközök használatát biztosítsa a vállalkozások számára, amelyeknek működésére saját erőből a kis- és középvállalkozásoknak nem lenne lehetősége (fax, internet, számítógép használat, fénymásoló).

3. Közhasznúsági tevékenység

Az Alapítvány az alapító okiratban meghatározott, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ szerinti közfeladatok közül az alábbi tevékenységet folytatta:

1. A kis- és középvállalkozások induló feltételeinek biztosítása érdekében ellátta az inkubátor rendszer működtetését, szakmai irányítását.
2. A kis- és középvállalkozások megalakítása, ill. működő vállalkozások fejlesztése érdekében az Alapítvány tanácsadói munkát végzett. Jelentős számú ügyfél az alapítványunkról kialakult pozitív vélemény hatására helyesen, a vállalkozás megindítása előtt keresik fel Alapítványunkat, hogy segítségünket kérjék a vállalkozás megalapításához, elindításához, ezáltal csökkentve a kezdeti kockázat nagyságát. A már működő vállalkozások is felkeresik Alapítványunkat fejlesztési elképzeléseik megvitatása érdekében. Őket az általános tanácsadáson túl szakértői – jogi, pénzügyi, műszaki, közbeszerzési – kapcsolatainkhoz irányítjuk, akiktől korrekt, megfelelő szintű ár-értékarányos tanácsadási munkára számíthatnak.
3. Az Alapítvány, ill. a Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány között érvényben lévő együttműködés alapján, elérhetővé tettük a vállalkozók számára

a Széchenyi Kártya Program tájékoztatóit, s a felmerült kérdésekben lehetőségeink szerint tanácsadást biztosítottunk.

4. A vállalkozás fejlesztését segítő támogatási rendszerek megismertetésében tájékoztatóval, tanácsadással állunk a vállalkozók rendelkezésére.


Az Alapítvány a kis- és középvállalkozók határmenti kapcsolatépítésének elősegítésére a szlovák-magyar régió gazdasági fejlődésének élénkítése, a piaci kapcsolattartás hatékonyabb biztosítása érdekében, a meglévő együttműködési megállapodás szerint több alkalommal tárgyalást folytattunk a PRO GEMER tornaljai civil szervezettel, ill. a Rozsnyói Inkubátorházzal. Partneri kapcsolatot alakítottunk ki a Sajó Rima Euró Régió hasonló tevékenységet folytató szervezettel is. Alapítványunk kuratóriumának elnöke az Euró Régió Vállalkozási és Foglalkoztatás Fejlesztési Bizottságának tagja.

A KKV-k megalakulását és fejlesztését leginkább segítő külső forrás biztosítását, a mikrohitelzés koordinálását és lebonyolítását, a programkezdeté – 1992 óta – Alapítványunk kezeli. Az Alapítvány e tevékenységet a Magyar Vállalkozásfejlesztési Alapítvány (MVA) mint gesztor szervezet irányításával, az Országos Mikrohitel Alap forrásaiból finanszírozza. E kedvezményes hitelkonstrukció, - melyet akár kezdő vállalkozások is igénybe vehetnek, egy megalapozott üzleti terv benyújtásával – meglehetősen vonzó a térségi vállalkozók számára.

A hitel konstrukciót 2015-ben sajnálatos módon a meglévő igények fennállta mellett csak mérsékelttel tudtuk működtetni, mivel a rendelkezésünkre álló források az MVA részéről csak korlátozottan álltak rendelkezésünkre. Az előző évekhez viszonyítva, mintegy 20-25%-nyi hitelösszeget sikerült kihelyeznünk a vállalkozások számára. Fenti problémák miatt a hitel odaítélése az előző években jellemző havi rendszerességgel történő bírálatokhoz képest akadozva, esetenként történtek csak meg. A hitelezéssel kapcsolatos információkat mutatják a 2. mellékletben található 2-4. sz. diagramok. Az év során 14 vállalkozás részesült összesen 49.800.000,-Ft mikrohitelben. A mérsékelt hitelkihelyezés okozta Alapítványunk negatív eredményét is, mivel a hitelezéshez köthető jutalékok értéke az előző évinek csak az 56,7% -át érte el.

Ózd, 2016. június 10.

Kóczyán Tamás
ügyvezető igazgató

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete	PK-142
---	---	--------

Törvényszék:

05 Miskolci Törvényszék

Tárgyév:

2 0 1 5

Beküldő adatai (akinek az ügyfélkapuján keresztül a kérelem beküldésre kerül)

	Előtag	Családi név	Első utónév	További utónevek
Viselt név:		Kóczyán	Tamás	
Születési név:		Kóczyán	Tamás	
Anyja neve:		Érsek	Mária	
Születési ország neve:	Magyarország			
Születési település neve:	Ózd			
Születési ideje:	1 9 5 3 - 1 2 - 0 7			

Szervezet neve:

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 3 6 0 0

Település: Ózd

Közterület neve: Jászi Oszkár

Közterület jellege: út

Házszám: 3

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Bejegyző határozat száma:

0 4 P K . 0 0 0 1 6 4 / 1 9 9 1 / 0 2

Nyilvántartási szám:

0 5 - 0 3 - 1 6 4

Szervezet adószáma:

1 8 4 0 0 6 5 6 - 2 - 0 5

Képviselő neve:

Dr. Török Béla

Képviselő aláírása:



ÓZDI VÁLLALKOZÓI KÖZPONT
ES INKUBÁTOR
ALAPÍTVÁNY
3600 Ózd, Jászi O. ut. 3.
Adószám: 18400656-2-05

Keltezés:

Ózd

2 0 1 6 - 0 3 - 1 8



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege			
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK)			
A. Befektetett eszközök	162 077		157 844
I. Immateriális javak			
II. Tárgyi eszközök	161 767		157 534
III. Befektetett pénzügyi eszközök	310		310
B. Forgóeszközök	77 877		72 734
I. Készletek			
II. Követelések	52 785		50 302
III. Értékpapírok			
IV. Pénzeszközök	25 092		22 432
C. Aktív időbeli elhatárolások	753		432
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	240 707		231 010
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
D. Saját tőke	91 667		89 088
I. Induló tőke/jegyzett tőke	170		170
II. Tőkeváltozás/eredmény	20 798		28 250
III. Lékötött tartalék	63 247		63 247
IV. Értékelési tartalék			
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	7 452		-2 579
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	0		0
E. Céltartalékok	1 000		1 000
F. Kötelezettségek	7 589		5 136
I. Hátrasorolt kötelezettségek			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 589		5 136
G. Passzív időbeli elhatárolások	140 451		135 786
FORRÁSOK ÖSSZESEN	240 707		231 010

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomtatvány verzió:5.3

Nyomtatva: 2016.05.10 09.45.45

Handwritten signature



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

Szervezet neve:


Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása									
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	35 367		27 772				35 367		27 772
2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
3. Egyéb bevételek	22 834		6 030				22 834		6 030
- tagdíj, alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	125		198				125		198
- adományok									
4. Pénzügyi műveletek bevételei	48		41				48		41
5. Rendkívüli bevételek	1 455		1 455				1 455		1 455
ebből:									
- alapítótól kapott befizetés									
- támogatások	1 455		1 455				1 455		1 455
A. Összes bevétel (1+2+3+4+5)	59 704		35 298				59 704		35 298
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	35 367		27 772				35 367		27 772
6. Anyagjellegű ráfordítások	20 976		19 089				20 976		19 089
7. Személyi jellegű ráfordítások	14 202		14 097				14 202		14 097
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai									
8. Értékcsökkenési leírás	4 650		4 260				4 650		4 260
9. Egyéb ráfordítások	12 424		431				12 424		431
10. Pénzügyi műveletek ráfordításai									

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomtatvány verzió:5.3

Nyomtatva: 2016.05.10 09.45.46

Bz

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete	PK-142
---	---	--------

Szervezet neve:

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása 2.									
<i>(Adatok ezer forintban.)</i>									
	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen		
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév
11. Rendkívüli ráfordítások									
B. Összes ráfordítás (6+7+8+9+10+11)	52 252		37 877				52 252		37 877
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	52 252		37 877				52 252		37 877
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	7 452		-2 579				7 452		-2 579
12. Adófizetési kötelezettség									
D. Adózott eredmény (C-12)	7 452		-2 579				7 452		-2 579
13. Jávahagyott osztalék									
E. Tárgyévi eredmény (D-13)	7 452		-2 579				7 452		-2 579
Tájékoztató adatok									
A. Központi költségvetési támogatás									
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás									
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás									
D. Normatív támogatás									
E. A személyi jövedelamadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján kiutalt összeg									
F. Közszolgáltatási bevétel									
Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva. Könyvvizsgálói záradék <input type="checkbox"/> Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem									

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomtatvány verzió:5.3

Nyomtatva: 2016.05.10 09.45.47

Bz



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:

Közterület neve: Közterület jellege:

Házzám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Bejegyző határozat száma:

1.4 Nyilvántartási szám:

1.4 Szervezet adószáma:

1.6 Képviselő neve:

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A kis- és középvállalkozások induló feltételeit biztosító, illetve javító inkubátorház és rendszer létrehozása, működtetése Ózdon és térségében. Támogatja és elősegíti a munkanélkülivé vált, a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzését, foglalkoztatását, a vállalkozóvá válást, valamint vállalkozói működésüket, szakmai szolgáltatásaikat.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése:

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja:

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Vállalkozásfejlesztés segítése és inkubáció működtetés.

Dr.



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete

PK-142

Szervezet neve:

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók


(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	59 704	35 298
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közzolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	59 704	35 298
H. Összes ráfordítás (kiadás)	52 252	37 877
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	14 202	14 097
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	52 252	37 877
K. Adózott eredmény	7 452	-2 579
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 >= 0]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) >= 0,25]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) >= 0,02]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) >= 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 >= 10 fő]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomatvány verzió:5.3

Nyomatva: 2016.05.10 09.45.48

PZ

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete	PK-142
---	---	--------

Szervezet neve:

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	Foglalkoztatás bővítését szolgáló bértámogatás
Támogató megnevezése:	BAZ. Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ
Támogatás forrása:	központi költségvetés <input checked="" type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés <input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás <input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó <input type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	2014.09.17-2015.03.16.
Támogatási összeg:	303 212
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	178 236
- tárgyévben felhasznált összeg:	178 236
- tárgyévben folyósított összeg:	178 236
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/> vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként	
Személyi	178 236
Dologi	
Felhalmozási	
Összesen:	178 236
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:	
Ivacs Alexandra bér és járulék fizetésének támogatása.	
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása	

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomtatvány verzió:5.3

Nyomtatva: 2016.05.10 09.45.49

PZ

	A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete	PK-142
---	---	--------

Szervezet neve:

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Támogatási program elnevezése:	
Támogató megnevezése:	magánszemély által nyújtott támogatás
Támogatás forrása:	központi költségvetés <input type="checkbox"/>
	önkormányzati költségvetés <input type="checkbox"/>
	nemzetközi forrás <input type="checkbox"/>
	más gazdálkodó <input checked="" type="checkbox"/>
Támogatás időtartama:	2015.
Támogatási összeg:	20 000
- ebből a tárgyévre jutó összeg:	20 000
- tárgyévben felhasznált összeg:	20 000
- tárgyévben folyósított összeg:	20 000
Támogatás típusa:	visszatérítendő <input type="checkbox"/> vissza nem térítendő <input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyévben felhasznált összeg részletezése jogcímenként	
Személyi	
Dologi	20 000
Felhalmozási	
Összesen:	20 000
Támogatás tárgyévi felhasználásának szöveges bemutatása:	
A magánszemély a támogatás összegét az Alapítvány működési költségeinek (rezszi költségeinek) megfizetéséhez biztosította.	
Az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok bemutatása	

Kitöltő verzió:2.70.0 Nyomtatvány verzió:5.3

Nyomtatva: 2016.05.10 09.45.50

PEI



**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete**

PK-142

M1 - Mellékletek

Törvényszék:

Csatolt mellékletek

PK-142-01 Könyvvizsgálói jelentés

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-02 Szöveges beszámoló

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-03 Jegyzőkönyv

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-04 Jelenléti ív

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK-142-05 Meghatalmazás

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

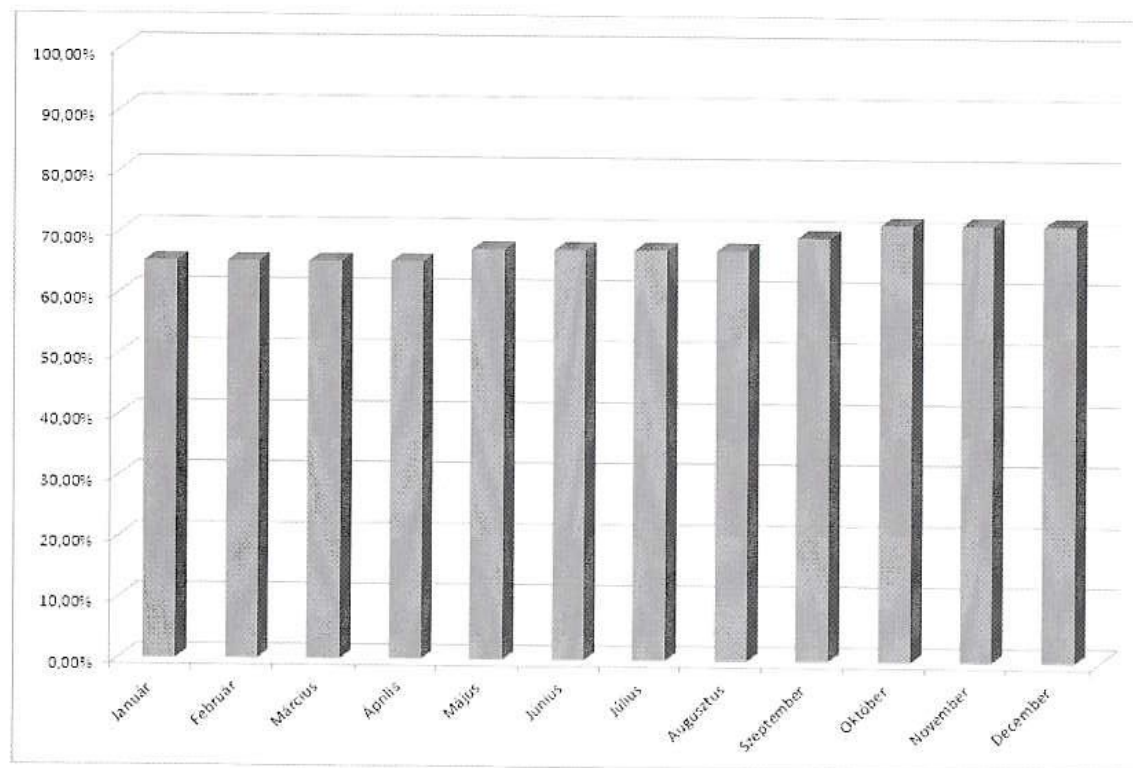
PK-142-06 Egyéb

Melléklet csatolva:

Eredetivel rendelkezik:

PK

1. diagram

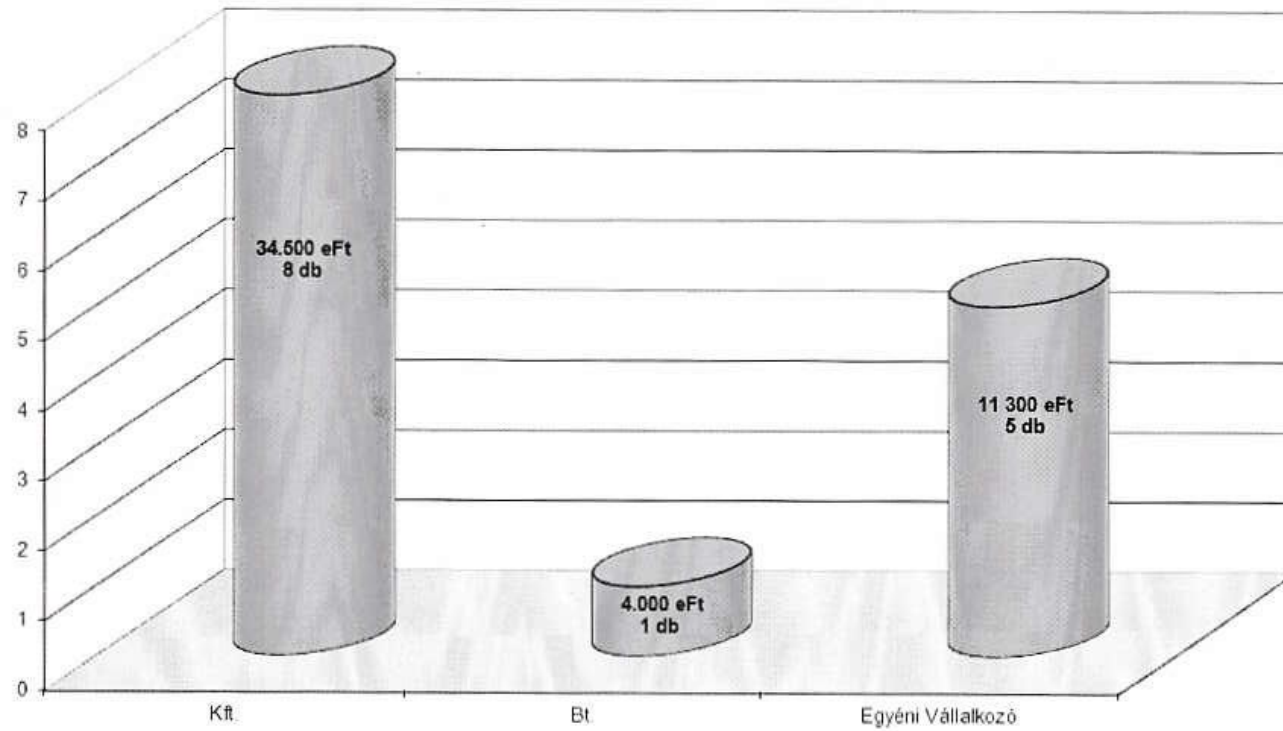
Az Inkubátorház kihasználtsága 2015. évben

Ózdi Vállalkozói Központ és Inkubátor Alapítvány

Forrás: Saját

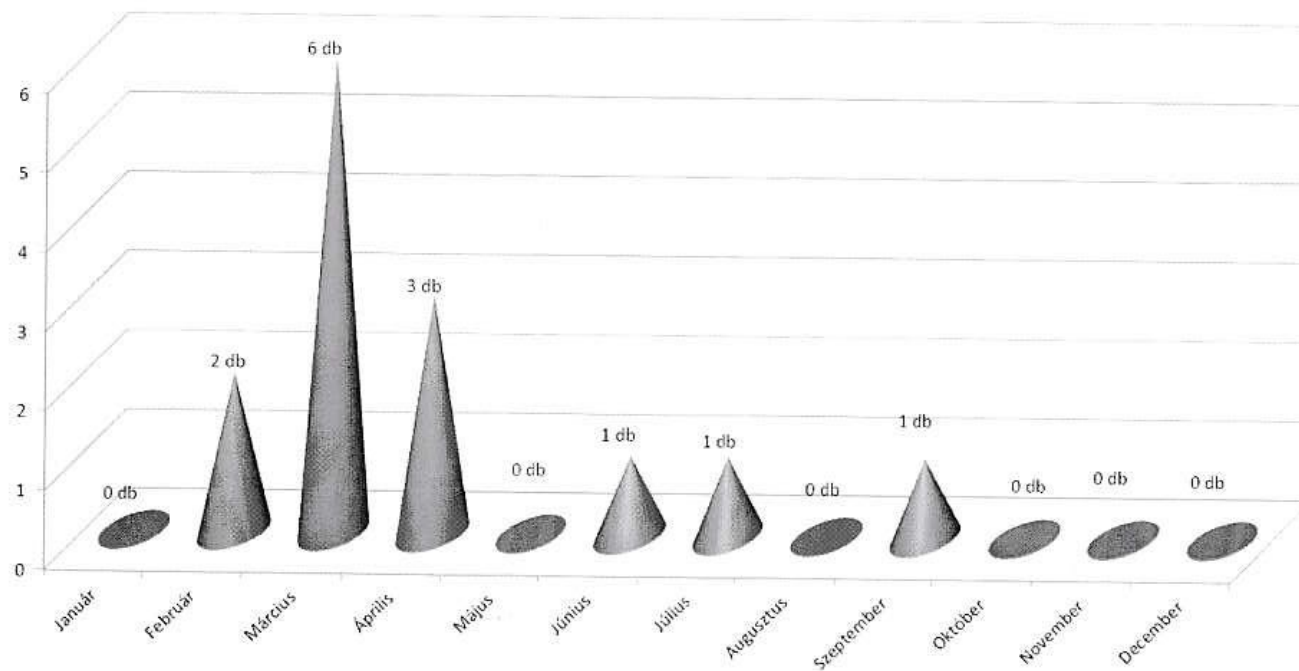
2. diagram

Odaítélt mikrohitel megoszlása vállalkozói forma szerint 2015. évben
Összesen: 14 db, Összeg: 49.800 eFT



3. diagram

Odaítélt mikrohitelék havonkénti darabszáma 2015. évben
14 db, összesen: 49.800 eFt



4. diagram

Odaítelt mikrohitelök összege havi bontásban 2015. évben
14 db, összesen: 49.800 eFt

