

**J a v a s l a t**  
az Ózdi Hulladékgyűjtési Kft. értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Előterjesztő:** Polgármester  
**Előkészítő:** PH. Településfejl. és Vagyong. Osztály

Ózd, 2015. június 10.

## Előzmények

2013. január 1-jén hatályba lépett a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, mely többek között a közszolgáltatókra vonatkozóan is új szabályokat állapított meg. A korábbi időszakban Ózd város területén az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a hulladék-gazdálkodási közszolgáltatást az Ózdi Hulladékgyűjtő Kft. (a továbbiakban: ÓHG Kft.) látta el. Az ÓHG Kft. nem felelt meg az új hulladéktörvényben szereplő előírásoknak, ezért a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződést 2013. december 31. napjával felmondta. A törvény értelmében a közszolgáltatási szerződés felmondása esetén az Önkormányzatnak haladéktalanul intézkednie kell a közszolgáltatás ellátásának biztosításáról.

Közszolgáltatási szerződés hiányában a B-A-Z Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a hulladékgyűjtő közszolgáltatás ideiglenes ellátására az ÓHG Kft.-t közérdekű szolgáltatóvá jelölte ki, 2014. január 1-jei kezdőnappal, legfeljebb 9 hónapra. Ez alatt az időszak alatt az Önkormányzatnak gondoskodnia kellett a jogszabályoknak mindenben megfelelő közszolgáltató biztosításáról, illetve az új közszolgáltatási szerződés megkötéséről.

A lehetőségeket mérlegelve, figyelembe véve a korábbi években a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) keretében megvalósult infrastruktúrához való kötődést és a társulási tagságból származó kötelezettségeket, a Képviselő-testület úgy döntött, hogy az új hulladékgyűjtő közszolgáltatási szerződés megkötésének kötelezettségét a Társulásra ruházza át. A Társulás, és a Társulás által alapított, 100%-os Társulási tulajdonban lévő ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: ZV Nonprofit Kft.) között létrejött közszolgáltatási szerződés alapján 2014. október 1-jétől a tagönkormányzatok területén – így Ózd város területén is – a ZV Nonprofit Kft. végzi a hulladékgyűjtő közszolgáltatást.

Az ÓHG Kft. a továbbiakban közszolgáltatási tevékenységet nem végez, ezért fő profiljának híján nem maradt feladata. Tevékenység nélkül a gazdasági társaságra a megszűnés vár.

A közszolgáltatást ellátó ZV Nonprofit Kft. ózdi szállítási területe a teljes közszolgáltatási tevékenységének hozzávetőleg 1/3-ad részét teszi ki. Az ózdi szállítási területen a közszolgáltatás ellátásához a ZV Nonprofit Kft. átvette az ÓHG Kft. dolgozóit, valamint 2014. október 1-jétől folyamatosan használja az ÓHG Kft. Ózd, Zrínyi út 5/A. sz. alatti telephelyét, beleértve az épületeket, berendezéseket és járműveket is. Vagyis az ÓHG Kft. tulajdonában lévő vagyontárgyak továbbra is a kötelezően ellátandó önkormányzati feladatellátás biztosítását szolgálják.

### Az ÓHG Kft. tulajdonosi szerkezete, vagyoni helyzete, mérlegadatai

Az ÓHG Kft. tulajdonosi szerkezete a következő:

- ÉHG Észak-magyarországi Hulladékgyűjtő Zrt. (3700 Kazincbarcika, Eszperantó út 2.): 79,49%
- Ózd Város Önkormányzata (3600 Ózd, Városház tér 1.): 20,51 %

Az ÓHG Kft. tulajdonát képező Ózd, Zrínyi út 5/A. sz. alatti telephely néhány évvel ezelőtt pályázati támogatással felújításra került. A felújítás keretében számos fejlesztés valósult meg, így a telephely energiahatékony kivitelezésű, az épületek külső szigeteléssel ellátottak, modern fűtési rendszerrel, napkollektoros melegvíz ráségítéssel rendelkeznek. Van fekete-fehér öltözőrendszerben kiépített szociális blokk, amely mindenben megfelel a hatósági előírásoknak. Rendelkezik kialakított és felszerelt gyorsjavításra alkalmas műhellyel, gépjárműmosási lehetőséggel. Nagyméretű zárható raktárkapacitás lett kiépítve, temperáló fűtéssel ellátott gépjárműtárolókkal.

Kármentővel ellátott üzemanyag kút névleges 5 m<sup>3</sup> kapacitással is segíti a telephelyi munkavégzést. Az ÓHG Kft. tulajdonát képezik a közületek és társasházak használatában lévő gyűjtőedények is.

A telephely a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban logisztikai kistérségi központ szerepét tölti be, a telephelyen intenzíven látogatott ügyfélszolgálat is működik. Mindezt jelenleg a közszolgáltató ZV Nonprofit Kft. üzemelteti.

Az ÓHG Kft. könyv szerinti vagyonértéke 2014. december 31-i állapot szerint 203.520 EFt.  
A 2014. évet az ÓHG Kft. -104.697 EFt mérleg szerinti eredménnyel, azaz veszteséggel zárta.

### Javaslat

A fentiek alapján az Önkormányzat számára okafogyottá vált a társaságban fennálló 20,51%-os tulajdoni részesedés fenntartása, célszerű azt értékesíteni.

Figyelembe véve, hogy az ÓHG Kft. jelenleg 60 M Ft-os vevőkövetelésének döntő része már nem folyik be, továbbá a Magyar Államkincstár felé fennálló 44 M Ft-os fizetési kötelezettséget (pályázati támogatás visszavonása), a 2014. december 31-i állapotnak megfelelő könyv szerinti vagyonérték alapján meghatározott - a cég egészére vonatkoztatva 203.500 EFt-ot kitevő - eladási ár a tulajdonosok szempontjából korrektnek tekinthető. A könyv szerinti vagyonértéken történő értékesítés esetén a tulajdoni részesedésnek megfelelően az Önkormányzat mintegy 40 M Ft bevételre számíthat.

Az értékesítésről lefolytatandó tárgyalásokra az Önkormányzat, mint résztulajdonos számára az alábbi főbb stratégiai célokat célszerű kitűzni:

- Az ÓHG Kft. elsősorban az új közszolgáltató, vagy annak tulajdonosa felé kerüljön értékesítésre, figyelemmel arra, hogy az ÓHG Kft. tulajdonában lévő eszközök a kötelező önkormányzati feladatként ellátandó hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításához szükségesek, jelenleg is ezt a feladatellátást szolgálják.
- Az eladási ár lehetőség szerint a 2014. december 31-i állapotnak megfelelő könyv szerinti vagyonérték alapján kerüljön meghatározásra (203.500 EFt).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**  
**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2015. (VI.10.) határozata**  
**az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft. értékesítésével kapcsolatos döntések meghozataláról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.-ben fennálló 20,51%-os önkormányzati tulajdoni részesedés kerüljön értékesítésre, az alábbi stratégiai célok figyelembe vételével:
  - a.) Az ÓHG Kft. elsősorban az új közszolgáltató, vagy annak tulajdonosa felé kerüljön értékesítésre, figyelemmel arra, hogy az ÓHG Kft. tulajdonában lévő eszközök a kötelező önkormányzati feladatként ellátandó hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításához szükségesek, jelenleg is ezt a feladatellátást szolgálják.
  - b.) Az eladási ár lehetőség szerint a 2014. december 31-i állapotnak megfelelő könyv szerinti vagyonérték alapján kerüljön meghatározásra (203.500 EFt).

Felelős: Polgármester  
Határidő: értelemszerűen

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Ózdi Hulladékgazdálkodási Kft.-ben fennálló 20,51%-os önkormányzati tulajdoni részesedés értékesítése érdekében szükséges intézkedések megtételére, tárgyalások lefolytatására, melyek eredménye függvényében az értékesítés konkrét feltételeiről külön előterjesztés alapján dönt.

Felelős: Polgármester  
Határidő: döntést követően azonnal ill. értelemszerűen