

Javaslat
az Önkormányzat tulajdonában lévő, Ózd, Velence telep 29. szám alatti ingatlan nem lakáscélú helyiségének lakáscélú ingatlanná történő átminősítésére

Előterjesztő: Polgármester
**Előkészítő: PH. Településfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Osztály**

Ózd, 2014. február 13.

A Türr István Képző és Kutató Intézet Ózdi Igazgatósága (a továbbiakban: TKKI) 2010-ben kísérleti programot indított Ózdon, amely a „Munka + tanulás: munkaerő-piaci reintegrációs modell” nevet kapta. A program Ózdon a Velence telepen indult el, ahol három lakás került felújításra.

2012-ben a TÁMOP Program keretében „Roma telepeken élők lakhatási és szociális integrációs programja” néven új modellprogram indult el a Velence telepen és a Hétes telepen.

A Képviselő-testület a 13/2012. (II.16.) határozatával döntött az önkormányzat, a komplex lakhatási és képzéssel egybekötött munkaerő-piaci modellprogramban történő részvételéről.

A program megvalósítása érdekében az önkormányzat tulajdonában álló, Ózd, Velence telep 29. szám alatti épület a Türr István Képző és Kutató Intézet ingyenes használatába került.

A Képviselő-testület a 33/2012. (III.22.) határozatában döntött az Önkormányzat tulajdonában lévő, Ózd, Velence telep 29. szám alatti lakáscélú ingatlanok nem lakáscélú helyiséggé történő átminősítéséről.

Az ingatlanban kialakításra került a TKKI iroda, kisebb és nagyobb foglalkoztató termek közösségi célok megvalósítására, továbbá egy gondnoki lakás (az épület gondnokának lesz a feladata az épület takarítása, fűtése és az épülethez tartozó terület gondozása).

A gondnoki lakás kialakítása miatt szükségessé vált a nem lakáscélú helyiség (1205/A/1 hrsz) lakás célú ingatlanná történő átminősítése.

Javaslat

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat

Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2014. (II.13.) határozata

az Önkormányzat tulajdonában lévő, Ózd, Velence telep 29. szám alatti ingatlan nem lakáscélú helyiségének lakáscélú ingatlanná történő átminősítéséről

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület az Ózd Város Önkormányzata tulajdonát képező Ózd, Velence telep 29. szám alatti (1205/A/1 hrsz-ú) nem lakáscélú helyiséget – az ingatlan jövőbeni funkciójának megváltozása miatt – 2014. március 1-től átminősíti lakáscélú ingatlanná.

Felelős: az ingatlan átminősítésének a nyilvántartásban történő átvezetéséért:

PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2014. március 1.