

## **Javaslat**

**a MaNDA program Ózd városában történő megvalósításra kiírásra kerülő  
TIOP 1.2.1.B pályázathoz szükséges önerő önkormányzati biztosítására**

**Előterjesztő: Polgármester**

**Előkészítő: PH. Településfejlesztési és  
Vagyongazdálkodási Osztály**

**Ó z d, 2012. június 21.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ózd Város Önkormányzata fejlesztési társulási – konzorciumi megállapodást írt alá 2011. december 2. napján a Magyar Nemzeti Digitális Archívum és Filmintézet (a továbbiakban: MaNDA) képviselőjével, melynek célja az ún. volt ÓKÜ Törzsgyár területén a „MaNDA Kultúrgyár”, valamint a Nemzeti Oktatási és Kulturális Szolgáltató, Tanácsadó Multifunkciós Módszertani Központ megvalósítása.

A projektek megvalósítása érdekében az alábbi pályázatok benyújtására kerül sor:

- A TÁMOP 3.2.14 - Egységes Nemzeti Oktatási és Kulturális Térinformációs Rendszer országos hatáskörű szolgáltatásának kialakítása,
- a TIOP 1.2.1.B – Nemzeti Kulturális Térinformációs rendszer Szolgáltató és Tanácsadó Multifunkcionális Módszertani Központ létrehozása

A fentiek szerinti kiemelt pályázatok előkészítése hamarosan lezárul. Tekintettel arra, hogy a TÁMOP-3.2.14, és a TIOP 1.2.1.B fejlesztések az ózdi megvalósítási helyszín tekintetében egymástól elválaszthatatlanok, ezért a kettő kiemelt projekt közel egy időben kerül megvalósításra.

Mind a két fejlesztés országos szolgáltatási hatáskört jelent, ezért a programok támogatásánál a Közép-magyarországi Régióra (KMR) vonatkoztatott 17%-os finanszírozási részarányt a pályázatban biztosítani kell.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma – egyeztetve az NFM-mel, illetve az NFÜ-vel - a TÁMOP 3.2.14 pályázat országos hatáskörű szolgáltatásával összefüggésben felmerülő, Közép-magyarországi Régiót érintő finanszírozási hányadot biztosítani tudja, azonban a **TIOP 1.2.1.B** - Nemzeti Kulturális Térinformációs rendszer Szolgáltató és Tanácsadó Multifunkcionális Módszertani Központ létrehozása vonatkozásában az 1,6 milliárd forintos támogatási összegre vetített **327,77 millió Ft** KMR forrást a TIOP keretek kimerülése miatt biztosítani már nem tudja.

Ha az **1,927 milliárd forint** értékben megvalósuló projekt KMR finanszírozási részarányát valamely konzorciumi tag vállalásával önerőként biztosítani lehet, ezáltal a MaNDA, mint pályázó az Irányító Hatóság felé igazolni tudja a projekt megvalósításához szükséges önerő meglétét, úgy a pályázat a MaNDA számára kiírásra kerülhet.

Tekintettel Ózd Város Önkormányzata, valamint a MaNDA között 2011. december 2-án megkötött együttműködési keret-megállapodásban foglaltakra, lehetőség van az Önkormányzat együttműködő partnerként történő bevonására.

Amennyiben együttműködő partnerként az Önkormányzat a projekt megvalósításához szükséges fedezet meglétéről írásos nyilatkozatot tesz, akár 2012. augusztus hónapban a pályázatot benyújthatja a MaNDA.

A projekt megvalósulását, a pályázat 327,77 millió forint összegű önerőjének biztosítását fedezet igazolási nyilatkozat megtételével az Önkormányzat az alábbiakban meghatározott módon tudja vállalni:

A nevesített pályázati projektek megvalósítása helyszínéül szolgáló ingatlanok tulajdonjoga jogcímén az önerőhöz szükséges vagyonérték az Ózdi Ipari Park Kft. rendelkezésére áll és a Társaság a vagyonérték fedezetét bankgarancia formájában az Önkormányzat által megjelölt időpontban az Önkormányzat részére rendelkezésre bocsátja annak érdekében, hogy az Önkormányzat a benyújtandó pályázatban az önerő meglétét igazolni tudja. A fedezet biztosítására az Önkormányzat a jelen határozat 1. mellékletében csatolt formában megállapodást köt az Ózdi Ipari Park Kft.-vel és a Társaság a megállapodással azonos napon aláírt ígérvényben nyilatkozik az önerő fedezetéről.

Az Ózdi Ipari Park Kft. nyilatkozatát követően Ózd Város Önkormányzata együttműködő partnerként fedezet igazolási nyilatkozat megtételével vállalja a TIOP 1.2.1.B pályázat 327,77 millió Ft összegű önerejének biztosítását.

Amennyiben az Ózdi Ipari Park Kft. ígérvényének érvényességi határidején túl is szükségessé válik a fedezet igazolása, arra az esetre az önkormányzat nyilatkozatához a határozat 3. pontjában megjelölt további fedezetek állnak rendelkezésre.

Javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy Ózd Város Önkormányzata adjon nyilatkozatot arról, hogy vállalja a TIOP 1.2.1.B pályázati önerő biztosítását, ennek fedezetére kösse meg az Önkormányzat a MaNDA projekt helyszínét biztosító ingatlanok tulajdonosával, az Ózdi Ipari Park Kft-vel a határozat 1. mellékletét képező megállapodást, mely alapján az ÓIP Kft. a határozat 2. mellékletében csatolt ígérvényt aláírja.

## Határozati javaslat

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2012. (VI. 21.) határozata**

**a MaNDA program Ózd városában történő megvalósítására kiírásra kerülő TIOP 1.2.1.B pályázathoz szükséges önerő önkormányzati biztosításáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

- 1.) Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Ózd Város Önkormányzata a MaNDA program keretében tervezett TIOP 1.2.1.B pályázat benyújtásához szükséges önerő biztosítása érdekében megállapodást kössön az Ózdi Ipari Park Kft-vel a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal. A megállapodásnak megfelelően az Ózdi Ipari Park Kft. a határozat 2. melléklete szerinti ígérvényt aláírja.
- 2.) Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a MaNDA program Ózd városában történő megvalósítása céljából tervezett TIOP 1.2.1.B pályázat benyújtásához szükséges 327,77 millió Ft összegű önkormányzati fedezet igazolási nyilatkozat megtételéhez.
- 3.) Az Ózdi Ipari Park Kft. ígérvényének érvényességi határidején túl szükségessé váló fedezet igazolás nyilatkozatához Ózd Város Önkormányzata az alábbiakban megjelölt fedezeteket biztosítja:
  - a.) ÉMÁSZ részvények 117,94 millió Ft névértékkel, mely a mindenkor aktuális tőzsdei árfolyam szerint kerül beszámításra. A részvények jelenlegi értéke 160,4 millió Ft.
  - b.) A 75/2012 (V.17) határozat alapján Borsodvíz Önkormányzati Közütemi Szolgáltató Zrt. által fizetendő 175 millió Ft+Áfa összegű egyszeri vagyonkezelési díj.
- 4.) Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ózd Város Polgármesterét a megállapodás és a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: A dokumentumok aláírásáért: polgármester  
A dokumentumok előkészítéséért: PH. Településfejlesztési és  
Vagyongazdálkodási Osztály vezetője

Határidő: 2012. június 30.

## MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről:

**I./ ÓZD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (sz.h.: 3600 Ózd, Városház tér 1., adószám: 15726487-2-05, KSH statisztikai számjel: 15726487-8411-321-05), melynek képviselőjében eljár Fürjes Pál polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**, másrészről:

**II./ ÓZDI IPARI PARK KFT.** (sz.h.: 3600 Ózd, Gyár út 1., adószám: 10233122-2-05, Cg.: 05-09-004892), melynek képviselőjében eljár Földi Jenő ügyvezető, a továbbiakban: **Ipari Park** között, az alulírott helyen és napon, a következő feltételek mellett:

1. Az Önkormányzat és az Ipari Park (továbbiakban: Szerződő felek) előjáróban rögzítik, hogy az Önkormányzat fejlesztési társulási konzorciumi megállapodást írt alá 2011. december 2. napján a Magyar Nemzeti Digitális Archívum és Filmintézet (a továbbiakban: MaNDA) képviselőjével, melynek célja az ún. volt ÓKÜ Törzsgyár területén a „MaNDA Kultúrgyár”, valamint a Nemzeti Oktatási és Kulturális Szolgáltató, Tanácsadó Multifunkciós Módszertani Központ megvalósítása.

2. Az 1.) pontban megjelölt projektek megvalósítása érdekében pályázatok benyújtására kerül sor:

- a TÁMOP 3.2.14 - Egységes Nemzeti Oktatási és Kulturális Térinformációs Rendszer országos hatáskörű szolgáltatásának kialakítására, valamint
- a TIOP 1.2.1.B - Nemzeti Kulturális Térinformációs Rendszer Szolgáltató és Tanácsadó Multifunkcionális Módszertani Központ létrehozására.

A MaNDA pályázatot kíván benyújtani a fentiekben megjelölt projektekre.

3. A pályázat önerőjének biztosítását - 327,77 millió forint - az Önkormányzat a 4.) pontban foglaltak szerint vállalja. A Szerződő felek jelenlegi ismeretei szerint az önerő igazolása bankgarancia formájában szükséges. Az önerő biztosítása az Önkormányzat feladata. Az Ipari Park az önerő biztosításában közreműködik.

4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2.) pontban rögzített pályázati önerő Önkormányzat részére történő rendelkezésre bocsátásáról az Ipari Park a jelen megállapodással azonos napon aláírt bankgarancia biztosítására vonatkozó ígérvényben nyilatkozik.

Az Ózdi Ipari Park kijelenti, hogy a bankgarancia biztosításának alapjául szolgáló vagyon már most rendelkezésre áll, nevezetesen az 1.) pontban megjelölt projektek megvalósítása helyszínéül szolgáló ingatlanok a tulajdonát képezik.

Az Ipari Park az önerő fedezetét az Önkormányzat által megjelölt időpontban, azaz 2013. I. negyedévében az Önkormányzat részére rendelkezésre bocsátja feltétlen és visszavonhatatlan bankgarancia formájában, mely a kiadástól számított 30 naptári napig lesz érvényes. Ezen bankgaranciával az Önkormányzat a 2. pont szerint benyújtandó pályázatban az önerő meglétét igazolni tudja.

A pályázatok sikertelensége esetén az Ipari Park erre irányuló írásos felhívását követően az Önkormányzat köteles a részére átadott eredeti bankgarancia példányt az Ipari Parknak visszaszolgáltatni és az eredeti állapotot helyreállítani.

5. Felek már most vállalják, hogy sikeres pályázat esetén, az 1.) pontban nevesített projektek megvalósítása érdekében, az azok helyszínéül szolgáló az Ipari Park tulajdonában álló ingatlanok tulajdonjogának az Önkormányzat javára történő átruházására alkalmas szerződést kötnek. Az Önkormányzat akként nyilatkozik, hogy az átruházási szerződés fedezete az Önkormányzat részéről -az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ÓZDINVEST Kft. vagyont képező - városi gázközmű-vagyon. Szerződő felek a MaNDA projekt beruházás megvalósításához szükségessé váló ingatlanok értékét szakértői értébecsléssel meghatározott forgalmi értéken állapítják meg.

Ózd, 2012. ....

*Ózd Város Önkormányzata* képv.:  
Fürjes Pál polgármester

*Ózdi Ipari Park Kft.* képv.:  
Földi Jenő ügyvezető

**ÍGÉRVÉNY**  
**pályázati önerő igazolásához szükséges bankgarancia rendelkezésre**  
**bocsátásáról**

Az **ÓZDI IPARI PARK KFT.** (sz.h.: 3600 Ózd, Gyár út 1., adószám: 10233122-2-05, Cg.: 05-09-004892, képviselőjében Földi Jenő ügyvezető) az alábbi

*nyilatkozatot*

teszi:

Ózd Város Önkormányzata a korábbi Ózdi Kohászati Üzemek területén meg kívánja valósítani a „MaNDA Kultúrgyár”, valamint Nemzeti Oktatási és Kulturális Szolgáltató, Tanácsadó Multifunkciós Módszertani Központ kialakítására irányuló projekteket.

E projekt része a kulturális GPS, valamint az ahhoz kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése, melyre kiírt pályázathoz az Önkormányzatnak 327,77 millió forint önerőt kell biztosítani.

Az Ózdi Ipari Park Kft. képviselője kijelenti, hogy a bankgarancia biztosításának alapjául szolgáló vagyon már most a társaság rendelkezésére áll, nevezetesen a fent megjelölt projektek megvalósítási helyszínéül szolgáló ingatlanok a tulajdonát képezik.

Az Ózdi Ipari Park Kft. az önerő fedezetét az Önkormányzat által megjelölt időpontban, azaz 2013. I. negyedévében az Önkormányzat részére rendelkezésre bocsátja feltétlen és visszavonhatatlan bankgarancia formájában, mely a kiadástól számított 30 naptári napig lesz érvényes. A Bankgaranciát annak érdekében biztosítja az Ózdi Ipari Park Kft., hogy az Önkormányzat a benyújtandó pályázatban az önerő meglétét igazolni tudja.

Ózd, 2012. ....

*Ózdi Ipari Park Kft. képv.:*  
Földi Jenő ügyvezető