

JAVASLAT

az ivóvíztisztító-telep beruházás megvalósításának helyszínéül szolgáló ingatlan
ingyenes használatba adására

Előterjesztő: Polgármester

Előkészítő: Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási
Osztály

Ózd, 2012. szeptember 20.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ózdi Vízmű Kft. a 4/2012. (I.26.) határozat értelmében a város önálló ivóvíz-bázis biztosítása érdekében saját beruházásban ivóvíz tisztító telep megépítését tervezi az Önkormányzat tulajdonában lévő 1188/1 hrsz-ú üzemi terület megnevezésű ingatlanból kialakított 1188/6 hrsz-ú 9709 m² területű ingatlanon.

A fenti határozat 6. pontja értelmében „a telephely használatát az Önkormányzat és a Kft. között az ivóvíztisztító telep tulajdonjogának átadásával kapcsolatos külön megállapodás keretében rendezik”.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6. § (1) bekezdés szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat. E törvény 79. § (1) bekezdés alapján a víziközmű létrehozására irányuló beruházások (melyek a nemzeti vagyonba tartozó gazdasági társaság tulajdonában vannak) 2013. január 1-től az ellátásért felelős tulajdonába kerülnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható.

Fentiek figyelembe vételével javaslom, hogy az ivóvíz tisztítómű beruházás megvalósítása céljából az Önkormányzat tulajdonában álló 1188/6 hrsz-ú üzemi terület elnevezésű ingatlan az ÓZDINVEST Kft. üzemeltetésből kerüljön elvonásra, és azt követően kerüljön az Ózdi Vízmű Kft. ingyenes használatába.

Ezt követően az Ózdi Vízmű Kft. idegen tulajdonon (önkormányzati tulajdonon) végzett beruházásként valósítja meg az ivóvíztisztítómű beruházást, mely a 4/2012. (I.26.) határozat 3. ill. 4. pontja értelmében az üzembe helyezést követően térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2012.(IX.20.) határozata
az ivóvíztisztító-telep beruházás megvalósításának helyszínéül szolgáló ingatlan
ingyenes használatba adásáról

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az Ózd Város Önkormányzata tulajdonát képző 1188/6 hrsz-ú, üzemi terület elnevezésű, 9709 m² területű ingatlant az ÓZDINVEST Kft. üzemeltetéséből 2012. szeptember 20. napjával elvonja, és 2012. szeptember 21. napjától az Ózdi Vízmű Kft. ingyenes használatába adja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az üzemeltetési szerződés módosítás, valamint az ingyenes használatba adásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: az üzemeltetési szerződés módosítás és az ingyenes használatba adásról szóló megállapodás előkészítéséért: Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
aláírásért: Polgármester

Határidő: döntést követően azonnal