

J a v a s l a t

**az Ózd, Gyár út 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló
118/2013. (IV.24.) határozat módosítására**

Előterjesztő: Polgármester

**Előkészítő: PH. Településfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Osztály**

Ó z d, 2013. június 27.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ózd Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 118/2013. (IV.24.) határozatában egyetértett azzal, hogy az Önkormányzat és az Ózdi Polgármesteri Hivatal székhelyét az Ózd, Gyár út 2. szám alatti ingatlanba (anyagi forrás függvényében) áthelyezze. Ennek érdekében felhatalmazta Ózd Város Polgármesterét, hogy a jelenleg zeneiskolaként funkcionáló épületrész fenntartójával - a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal (a továbbiakban: KLIK) - szükséges tárgyalásokat lefolytatassa, a zeneoktatási tevékenység áthelyezése érdekében.

A határozat 2.2. pontja akként rendelkezett, hogy amennyiben a KLIK 2013. május 31-ig meghozza azon döntését, miszerint az alapfokú művészeti nevelést és oktatást 2013. szeptember 1-től a 2.1. pontban megjelölt helyszínen, az Ózd, Alkotmány út 1/B. szám alatti ingatlanban végzi, az Ózd, Gyár út 2. szám alatti, 5267/A/1 hrsz-ú, Kaszinó megnevezésű ingatlan üzemeltetési jogát, az ingatlanban található ingóságokkal együtt 2013. június 30. napjával az ÓZDINVEST Kft.-től elvonja és 2013. július 1. napjától az Ózdi Polgármesteri Hivatal ingyenes használatba átadja. A határozat 2.3. pontjának megfelelően a Kaszinó üzemeltető-váltásának részleteire a 2013. júniusi Képviselő-testületi ülésen kell visszatérni.

Mivel a KLIK döntése még folyamatban van, továbbá az ingatlan jelenlegi bérlőivel fennálló szerződéses jogviszony megszüntetése és az átadás-átvétel előkészítése hosszabb átfutási időt igényel, ezért a határozatban foglalt határidőket módosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására!

Határozati javaslat

**Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2013. (VI.27.) határozata
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
az Ózd, Gyár út 2. szám alatti ingatlanral kapcsolatos döntések meghozataláról szóló
118/2013. (IV.24.) határozat módosításáról**

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület 118/2013. (IV.24.) határozatának (a továbbiakban: Határozat) 2.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.2. Amennyiben a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ meghozza azon döntését, miszerint az alapfokú művészeti nevelést és oktatást a 2.1. pontban megjelölt helyszínen végzi, az Ózd, Gyár út 2. szám alatti, 5267/A/1 hrsz-ú, Kaszinó megnevezésű ingatlan üzemeltetési jogát, az ingatlanban található ingóságokkal együtt az ÓZDINVEST Kft.-től elvonja és az Ózdi Polgármesteri Hivatal ingyenes használatba átadja.”

2. A Képviselő-testület a Határozat 2.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.3. A 2.2. pontban foglalt, Kaszinó megnevezésű ingatlan üzemeltető-váltás részleteire legkésőbb 2013. december 31-ig vissza kell térni.”

3. A Képviselő-testület a Határozat 2.4. pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: az üzemeltető-váltás előkészítéséért:

PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője,
ÓZDINVEST Kft.

Határidő: 2013. december 31.