

Javaslat
a nem lakáscélú helyiségekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítására

Előterjesztő: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
elnöke
Előkészítő: PH. Településfejlesztési és
Vagyongazdálkodási Osztály

Ó z d, 2013. július ...

Tisztelt Képviselő-testület!

Ózd Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: Társulás) áttekintette a saját intézményként fenntartott szociális ellátásokat biztosító Kézenfogva Szociális Szolgáltató Központ, a gyermekjóléti ellátásokat biztosító Kistérségi Gyermekjóléti Intézmény, valamint e két intézmény pénzügyi-gazdasági tevékenységét ellátó és az Ózdi Központi Ügyeletet működtető Kistérségi Közszolgáltató Gazdasági Iroda működését. Ennek eredményeként a 16/2013. (V.16.) határozattal módosított 8/2013. (III.27.) határozatában döntött az általa fenntartott intézmények szervezeti átalakításáról, jogutódlással (összeolvadással) történő megszüntetéséről, létrehozva egy új intézményt, az Ózd és Térsége Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Integrált Intézményt (a továbbiakban: Intézmény), mely 2013. július 2. napjával kezdte meg működését.

Fenti átalakítás során a Társulás a Gyermek Átmeneti Otthonát jogutód nélkül megszüntette. Az Otthonnak helyet adó ingatlanra (8161/A hrsz-ú, Ózd, Lehel vezér út 1.) az újonnan létrehozott Intézmény sem tartott igényt, ezért az ingatlan 2013. július 2. napjával visszakerült Ózd Város Önkormányzatához.

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 155/KH/2008. (VI.27.) határozatában foglaltaknak megfelelően 2008. július 1. napjától a nem lakáscélú ingatlanokat, helyiségeket, a kapcsolódó vagyonelemeket, valamint a reklám céljára szolgáló vitrineket ingatlan bérbeadási, hasznosítási feladat ellátása céljára, az ÓZDINVEST Kft-nek adta üzemeltetésbe.

Tekintettel arra, hogy a nem lakáscélú ingatlanok kezelője fenti határozat értelmében az ÓZDINVEST Kft., ezért kérem a T. Képviselő-testületet, járuljon hozzá a 8161/A hrsz-ú, Ózd, Lehel vezér út 1. szám alatti ingatlan - az Intézmény létrehozásának napjától - ÓZDINVEST Kft. részére történő üzemeltetésébe adásához.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2013. (VII.25.) határozata
a nem lakáscélú helyiségekre vonatkozó
üzemeltetési szerződés módosításáról

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában lévő, 8161/A hrsz-ú, Ózd, Lehel vezér út 1. szám alatti - 239 m² + 31,25 m² pince – ingatlan üzemeltetési jogát az Ózd és Térsége Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Integrált Intézmény működése napjától az ÓZDINVEST Kft. részére üzemeltetésbe adja.

Felelős: üzemeltetési szerződés módosításának előkészítéséért:
PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
üzemeltetési szerződés módosítás aláírásáért:
Polgármester
az ingatlan átadásáért:
PH. Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Osztály vezetője
az ingatlan átvételéért, kezeléséért:
ÓZDINVEST Kft. ügyvezetője

Határidő: döntést követően azonnal