

Javaslat
támogatási kérelem benyújtására a TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosítószámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című felhívásra

Előterjesztő: Polgármester
Előkészítő: PH. Településfejlesztési Osztály

Ózd, 2022. március 16.

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosítószámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázatra vonatkozóan térségi gazdasági környezet, valamint a foglalkoztatást növelő önkormányzati gazdaságfejlesztési projektek megvalósítása érdekében.

A felhívás elsődleges célja a meglévő kapacitások minőségi fejlesztése, a még szükséges infrastrukturális háttér kiépítése. Ennek érdekében 3 fejlesztési irány került meghirdetésre:

- A). Ipari parkok, iparterületek fejlesztése
- B). Inkubátorházak fejlesztése
- C). Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása

Első körben a tárgyi felhívás A) főtevékenységére kívánunk pályázni, a zöldmezős ipari park szomszédságában kamionparkoló létesítésére.

A projekt megvalósítási helyszínei: ózdi belterületi 2953/3 hrsz. (közterület), 2953/5 hrsz. (beépítetlen terület), 2953/7 hrsz. (beépítetlen terület), 2953/8 hrsz.(út) alatti ingatlanok. Az ingatlanok tulajdonosa Ózd Város Önkormányzata. Nyertes pályázat esetén az engedélyeztetés és kivitelezés előtt az ingatlanokat össze kell vonni.

A pályázat elnyerése esetén Ózd Város Önkormányzatának lehetősége nyílna az Ózd, Zöldmezős ipartelep környezetében kamionparkoló létesítésére, mely előnyös a térségben már jelen lévő gazdasági szereplőknek, valamint a későbbiek során a beruházások élénkítését eredményezheti.

A TOP Plusz-1.1.1-21 pályázati kiírás alapján támogatható tevékenységek a következők:

Támogatható tevékenységek:

Ipari parkok, iparterületek fejlesztése, beleértve:

Többségi önkormányzati és állami tulajdonban lévő Iparterületek kialakítása és meglévők fejlesztése, barnamezős, illetve zöldmezős beruházások
A főtevékenységen belül támogatható:

- a) **Telekhatáron belüli alapinfrastruktúra kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális beruházás.**
- b) **A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.**
- c) **A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.**
- d) **Az elérhetőséget megeremlítő vagy erősítő utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.**

Kötelezően megvalósítandó tevékenységek: A felhívás keretében önállóan nem, csak a fentebb felsorolt tevékenységekkel együtt kötelezően megvalósítandóak az alábbi tevékenységek:

- a) akadálymentesítés
- b) azbeszt mentesítés
- c) energiahatékonysági intézkedések
- d) nyilvánosság biztosítása

Választható tevékenységek: A felhívás keretében önállóan nem, csak a fentebb felsorolt tevékenységekkel együtt választhatóan támogathatók az alábbi tevékenységek:

- a) Új épületek kialakítása, ill. meglévő épületek energetikai korszerűsítése során a megújuló energiaforrások részarány-növelése, megújuló energiaforrások használata
- b) A főtevékenységhez kapcsolódó szükséges eszközök, berendezések beszerzése.
- c) Barnamezős területek kármentesítése.
- d) Infokommunikációs technológia-fejlesztés.
- e) A hatályos jogszabályoknak megfelelő, kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése, valamint kerékpártároló kialakítása.
- f) ITS vagy Településfejlesztési Terv (ITS-sel egyenértékű integrált, területi alapú, fenntartható fejlesztést szolgáló stratégiai dokumentum) elkészítése, felülvizsgálata, módosítása.

A pályázati keretfeltételekről

- A TOP_Plusz-1.1.1-21 felhívás B.-A.-Z. Megyei Területspecifikus Melléklete alapján a teljes rendelkezésre álló keretösszeg 2.446 millió Ft. A támogatásban részesülő támogatási igények száma a megyében várhatóan 45-60 db. Az igényelhető, vissza nem térítendő támogatás összege maximum 800 millió Ft.
- A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a. Támogatási kérelem benyújtása 2022. március 31-ig lehetséges.
- A TOP_Plusz-1.1.1-21 pályázat sikeressége esetén támogatási szerződés aláírására kerül sor.

A projektben az Ózd, Zöldmezős ipartelep környezetében kamionparkoló létesítése kapcsán az 1. mellékletben csatolt helyszínrajz szerint tervezett fejlesztések a következők:

- kamionparkoló létesítéséhez szükséges út- és térburkolatok
- közművesítés (elektromos áram, víz, szennyvíz, napelemes közvilágítás, stb.)
- szociális épület (parkoló kamionok személyzetének ellátása érdekében, pihenés, tisztálkodás, étkezési lehetőség)
- kamionmosó
- porta épület építése
- kerítés, sorompó, térfigyelő kamera, autóbusz megálló áthelyezése

A projektben tervezett költség helyek:

1) Projektelőkészítés költségei

- a) Előzetes tanulmányok, dokumentumok költségei

- b) Műszaki tervek, dokumentáció, engedélyeztetés költségei
- c) Közbeszerzési költségek

2) Beruházáshoz kapcsolódó költségek

- a) Építéshez kapcsolódó költségek

3) Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei

- a) Műszaki ellenőri szolgáltatás
- b) Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége
- c) Egyéb szolgáltatási költségek

4) Projektmenedzsment költség

- a.) Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása

Az előbbieken leírt műszaki tartalomra és a megjelölt költségekre tervezett projekt összköltsége 630 M Ft + áfa, azaz bruttó 800 M Ft. Ebben a konstrukcióban (a beruházást követően az üzemeltetés bevétel termelő tevékenységet tartalmaz) az önkormányzat áfa levonásra jogosult, ezért a támogatási igény nettó elszámolással kerül benyújtásra, nettó 630 M Ft összeghatárig.

Javaslat:

Ózd Város Önkormányzata nyújtsa be támogatási kérelmét legfeljebb 630 millió Ft támogatási igénnyel a TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosítószámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” tárgyú pályázati felhívásra.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fent leírtak alapján, a TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosítószámú pályázati felhívásra beadandó támogatási kérelemmel kapcsolatban hozzon döntést.

Határozati javaslat
Ózd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (III.16.) határozata
támogatási kérelem benyújtásáról a TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosítószámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című felhívásra

Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Ózd Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtson be legfeljebb 630 millió Ft támogatási igénnyel a TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosítószámú, „Helyi gazdaságfejlesztés” című pályázatra az Ózd, Zöldmezős ipartelep környezetében kamionparkoló létesítése céljából.
- 2.) Nyertes pályázat esetén az engedélyeztetés és kivitelezés előtt a fejlesztéssel érintett 2953/3 hrsz.-ú, közterület megnevezésű, 2953/5 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 2953/7 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű és a 2953/8 hrsz.-ú, út megnevezésű ingatlanokat össze kell vonni.
- 3.) Ózd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási kérelem benyújtásához és előkészítéséhez szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, valamint nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős:

- a támogatási kérelem összeállításáért, a pályázat előkészítéséért és benyújtásáért:
PH. Településfejlesztési Osztály vezetője
- dokumentumok aláírásáért: Polgármester

Határidő: 2022. március 31. illetve értelemszerűen