

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről

Ózd Város Önkormányzata (Cím: 3600 Ózd, Városház tér 1.; képviseli Janiczak Dávid polgármester, adószám: 15726487-2-05, KSH statisztikai számjel: 15726487-8411-321-05, Törzskönyv azonosító szám: 726489) mint megbízó, a továbbiakban: "**Megbízó**" -,

másrészről a

VÁROSKUTATÁS (METROPOLITAN RESEARCH INSTITUTE) Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1093 Budapest, Lónyay utca 34. III/21. Cg.: 01-09-064053, adószám: 10303744-2-43, képviseli Hegedüs József, ügyvezető igazgató) mint megbízott- a továbbiakban: "**Megbízott**" -

Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen: "**Felek**", bármelyikük külön: "**Fél**" – között az alulírott napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

1.1. Megbízó 2018. május 30-án Beszerzési szabályzatának 3.1 pontja alapján beszerzési eljárást indított a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00014 azonosítószámú „Ózd Újtelep–Kiserdőalja városrehabilitációja az akcióterület társadalmi integrációját célzó komplex programhoz kapcsolódóan” megnevezésű projekt keretében megvalósíthatósági tanulmány készítése tárgyban.

1.2. A beszerzési eljárás nyertes Ajánlattevője – a legalacsonyabb összegű ajánlat megajánlásával – Megbízott lett.

2. A szerződés tárgya

2.1. Megbízó megbízza, Megbízott vállalja a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00014 azonosítószámú „Ózd Újtelep–Kiserdőalja városrehabilitációja az akcióterület társadalmi integrációját célzó komplex programhoz kapcsolódóan” megnevezésű projekt keretében a megvalósíthatósági tanulmány elkészítését.

2.2 Megbízott vállalja, hogy a megbízási szerződés 1. sz. mellékletét képező „*ÚTMUTATÓ Leromlott városi területek rehabilitációja c. felhívás MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNYÁNAK elkészítéséhez*” c. dokumentum alapján, az abban javasolt tartalommal elkészíti a megvalósíthatósági tanulmányt.

2.3. Megbízott vállalja, hogy a szerződés szerinti dokumentumot az érvényben lévő jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek megfelelően készíti el. A Megbízott a megbízást a jelen szerződésben foglaltak szerint elfogadja.

3. A teljesítés határideje

3.1. Megbízott vállalja, hogy a megvalósíthatósági tanulmányt 2018. június 15-ig, de legkésőbb a projekt második szakmai beszámolójának hiánypótlási határidejéig elkészíti, s Megbízó részére átadja.

4. A teljesítés módja

4.1. Az elkészített dokumentációt Megbízott Megbízó részére papír alapon (3 db eredeti) és digitálisan (pdf-formátum) nyújtja be.

4.2. A Megbízott teljesítésének helye a Megbízó székhelye (3600 Ózd, Városház tér 1.).

4.3. A Megbízott teljesítésével egyidejűleg a Megbízó a teljesítést igazolja. A Megbízó részéről a teljesítés igazolására a Polgármester jogosult.

5. A megbízott díjazása

5.1. Felek megállapodnak, hogy a Megbízottat a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott feladatok maradéktalan teljesítéséért

$$2.300.000,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 2.921.000,- \text{ Ft}$$

azaz kettőmillió-kilecszázhuszonegyezer forint

megbízási díj illeti meg.

5.2. A megbízási díj Megbízott szerződésszerű teljesítésének minden költségét tartalmazza, Megbízott a megbízási díjon kívül semmilyen jogcímen nem jogosult díjazásra, utólagos mennyiségi és műszaki észrevételekre való hivatkozással az ár és a határidő nem módosítható.

5.3. Megbízó az ellenszolgáltatás összegét teljesítésigazolás alapján, számla ellenében, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított legkésőbb 30 napon belül, Megbízott bankszámlaszámára való átutalással teljesíti.

5.4. Megbízott 1 db végszámla kiállítására jogosult.

5.5. Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.

5.6. Megbízott a hatályos ÁFA törvénynek megfelelően állítja ki számláját és számítja fel az ÁFA összegét.

6. A szerződés megszűnése

6.1. Jelen megbízási szerződés az aláírásnak napján lép hatályba és a Megbízott szerződésszerű teljesítésével szűnik meg.

6.2. Bármelyik fél jogosult jelen szerződést kártérítési, vagy bármiféle egyéb fizetési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha a másik fél a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi.

6.3. A szerződés megszűnése esetén a felek 10 napon belül kötelesek elszámolni egymással, az átadott, illetve átvett dolgokat pedig hiánytalanul, az eredeti állapotukban visszaszolgáltatni.

7. Megbízott kötelességei

7.1. Megbízott a megbízás teljesítése során a Megbízó érdekeit a legjobb tudása szerint köteles érvényesíteni, kellő gondossággal, a jogszabályi előírások és a szakmai követelmények maradéktalan betartásával, a Megbízó érdekeinek megfelelően köteles eljárni. Megbízott a rábízott feladat szakszerű elvégzéséért felelősséggel tartozik.

7.2. Megbízott köteles Megbízót az eljárásáról folyamatosan tájékoztatni, a szükséges egyeztetéseket vele lefolytatni. Amennyiben a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad Megbízott részére, úgy Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni.

7.3. Megbízott jogosult a tevékenysége ellátása során harmadik személyeket igénybe venni, akinek a munkájáért sajátjaként felel.

8. Felek együttműködése, kapcsolattartás

8.1. Szerződő felek kötelesek kölcsönösen együttműködni a jelen szerződés teljesítésének érdekében és legjobb tudásuk szerint mindent megtenni a jelen szerződés megfelelő teljesítéséért.

8.2. Felek kijelentik, hogy minden, a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott olyan információról, mely a szerződés szerű teljesítést, a projekt megvalósítását befolyásolhatná, egymást haladéktalanul tájékoztatják.

8.3. A Megbízott részéről jelen szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra jogosult személy:

Név: Somogyi Eszter
Telefonszám: 06-30-529-4256
E-mail: somogyi@mri.hu

Megbízó részéről jelen szerződés vonatkozásában kapcsolattartásra jogosult:

Név: Kristonné Sípos Ágnes (projektmenedzser)
Telefonszám: 06/48/574-100/4230
E-mail: kristonne@ozd.hu

9. Szerzői jogi rendelkezések

9.1. A szerződés teljesítése során keletkező bármilyen szellemi alkotáshoz fűződő jog (pl.: szerzői jogi) a Megbízó kizárólagos tulajdonába kerül. Megbízott hozzájárul ahhoz, hogy a megbízás tárgyát képező tanulmányt a Megbízó korlátozás nélkül akár a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00014 azonosítószámú „Ózd Újtelep–Kiserdőalja városrehabilitációja az akcióterület

társadalmi integrációját célzó komplex programhoz kapcsolódóan” megnevezésű pályázat, akár más eljárás keretében felhasználja, azzal rendelkezzen.

10. Vegyes rendelkezések

10.1. A jelen szerződésre és annak értelmezésére a magyar jogszabályok vonatkoznak. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

10.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. A peren kívüli tárgyalások sikertelensége esetén a szerződő felek alávetik magukat perértéktől függően az Ózdi Járásbíróság illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.

10.3. Megbízott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI: (továbbiakban Nvtv.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

10.4. Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését, Megbízó nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozza.

10.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi 1. mellékletben szereplő „*ÚTMUTATÓ Leromlott városi területek rehabilitációja c. felhívás MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNYÁNAK elkészítéséhez*” c. dokumentum.

10.6. Jelen szerződés négy azonos, a Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből egy példány Megbízotté, három példány Megbízóé.

10.7. Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a mai napon jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Ózd, 2018. június

Janiczak Dávid polgármester
Ózd Város Önkormányzata

Megbízó

Hegedüs József ügyvezető igazgató
VÁROSKUTATÁS (METROPOLITAN
RESEARCH INSTITUTE) Kft.

Megbízott